Mondelinge vragen Karateschool Yume Ken

Zo gaan we toch niet met huurders om?

29 april 2021

Vragen:

Op woensdag 21 april jl. ontving Karateschool Yume Ken een mail van de gemeente (Stadsbedrijven/Vastgoedexploitatie) met de mededeling dat zij na ruim 10 jaar huur per augustus a.s. geen gebruik meer kunnen maken van de gymzaal aan de Stauntonstraat in Zuilen. Zie ook de bijlage bij deze MV.

Vooral het gebrek aan tijdig overleg of afstemming met de karateschool, en het bijzonder late moment en de onpersoonlijke manier van communiceren zijn hard aangekomen. Veelzeggend is de zin uit de mail: *"Ik weet niet wat de reden is waarom u gebruik maakt van deze sportzaal."* Na ruim 10 jaar trouwe huur had Yume Ken iets anders mogen verwachten. Met nog 3 maanden te gaan dringt de tijd voor de 70 tot 80 leden flink.

De fracties van D66, SP, Student & Starter, GroenLinks, CDA, DENK, VVD en PvdA hebben de volgende vragen:

1. Klopt het dat Karateschool Yume Ken per 1/8/2021 niet meer kan sporten in de gymzaal aan de Stauntonstraat, Zuilen?
2. Klopt het dat zij pas op 21 april jl. voor het eerst hierover hebben gehoord in een algemene e-mail? Zo ja, waarom is niet eerder met hen afgestemd?
3. Is het college het met de vragenstellers eens dat het late moment, de toon en de onpersoonlijke aard van de mail aan de karateschool niet de manier van communiceren met trouwe huurders moet zijn?
4. Wat is de oorzaak dat het zo is gebeurd?
5. Is het college bereid met Yume Ken actief op zoek te gaan naar een snelle oplossing en de raad hierover te informeren?

Gesteld door:

- Has Bakker, D66
- Tim Schipper, SP
- Tessa Sturkenboom, Student & Starter
- Julia Kleinrensink, GroenLinks
- Bert van Steeg, CDA
- Ismail El Abassi, DENK
- Martijn van Dalen, VVD
- Lau Bosse, PvdA
- Pooja S. Mathoera, SBU

Bijlage:

Beste sporter

Als “vaste huurder” maakt u gebruik van de gymzaal aan de Stauntonstraat. Deze gymzaal zal per augustus 2021 niet meer door ons verhuurd worden voor sportactiviteiten. De gymzaal gaat verbouwd worden en zal permanent ingericht blijven staan voor onderwijsdoeleinden. Hierdoor zijn andere sporten niet meer mogelijk.

Ik weet niet wat de reden is waarom u gebruik maakt van deze sportzaal. Dat kan de wijk zijn, dat kan zijn omdat daar toevallig plek is of het kan (voor het weekendgebruik) zijn omdat deze gymzaal goedkoper is. We willen graag met jullie meezoeken naar een alternatief maar dan hoor ik graag meer over de randvoorwaarden zoals dagen, tijden, wijken etc.

Kunt u ons van deze informatie voorzien en dan kijken wij verder. Ik moet wel vermelden dat uren gedurende de schooltijden lastig in te pannen zijn omdat eerst de roosters van de scholen bekend moet zijn en de dan mogelijk vrije ruimte kan pas aan derden vergeven worden.

Natuurlijk staat het jullie vrij om ook zelf al even het reserveersysteem te raadplegen. Boeken is nog niet mogelijk. Houdt er wel rekening mee dat als iets nu vrij lijkt deze mogelijk toch bezet is door een vereniging die nu vanwege de corona beperkingen de zaalruimte al geannuleerd heeft.

Geef door als je mogelijk zelf iets gevonden hebt want dan bieden we het niet aan de volgende aan en kunnen we dit meenemen in de planning voor het volgende seizoen mocht het een gemeentelijke gymzaal zijn.

Als er nog vragen zijn dan graag via de mail in verband met de beperkt bereikbaarheid.

Met vriendelijke groet,

Medewerkers vastgoedloket

Vastgoedexploitatie