



Kwaliteitsmanifest

Meppel is een stad met ambitie en in het bijzonder als het gaat om ruimtelijke kwaliteit. In dit kwaliteitsmanifest spreken we als gemeente onze ambitie voor ruimtelijke kwaliteit uit!

Waarom is ruimtelijke kwaliteit belangrijk?

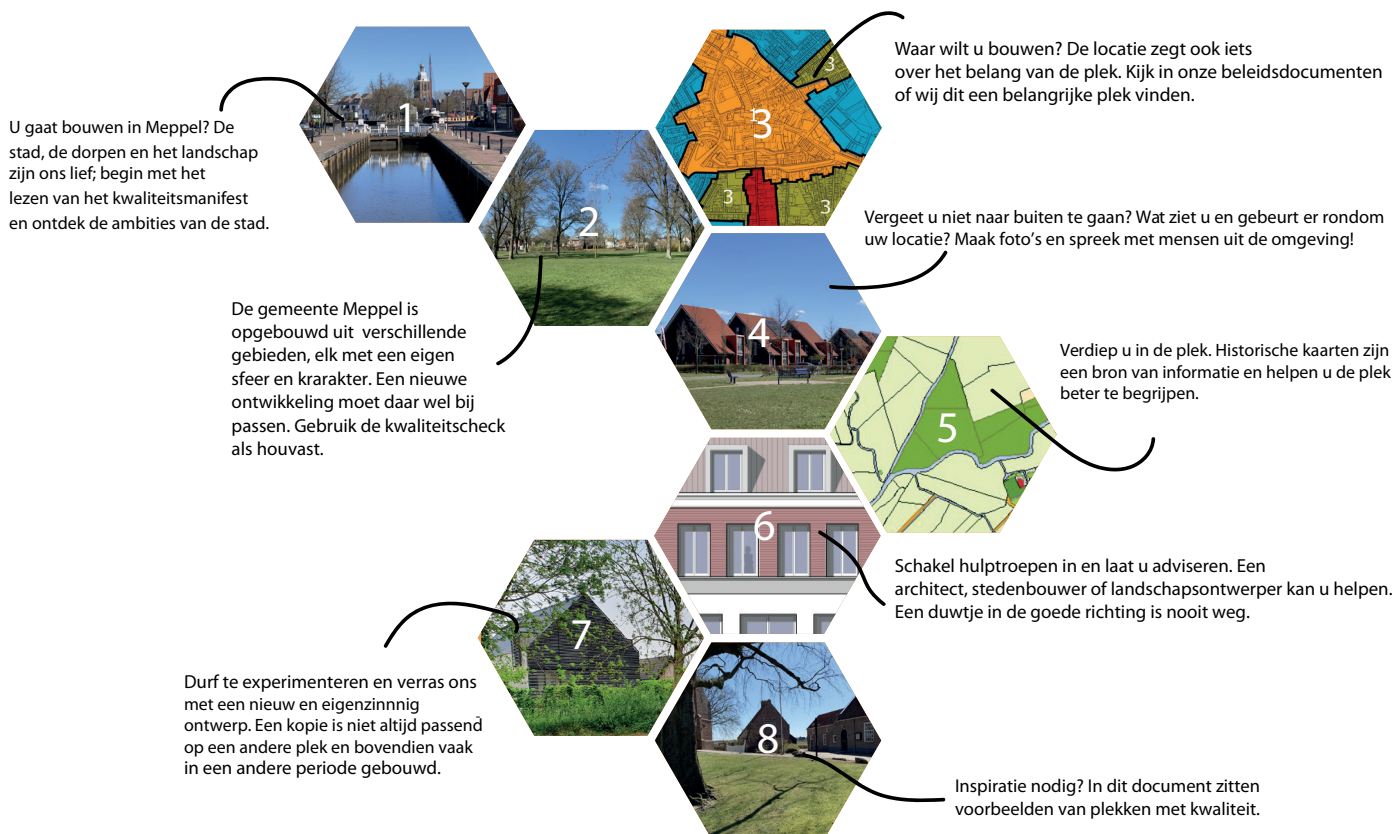
We zijn er van overtuigd dat als onze omgeving de juiste ingrediënten bevat, deze kwaliteit zich uitbetaalt; fysiek, functioneel, aantrekkelijk, sociaal en groen. Dit leidt tot tevredenheid en tenslotte tot diep geluk. "Diep geluk" is wat ons raakt en inspireert om onze ruimtelijke kwaliteit beter te verankeren in alles wat we doen. Het kwaliteitsmanifest focust op ruimtelijke kwaliteit en is agenderend en richtinggevend bij de verdere ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente.

Wat is ruimtelijke kwaliteit?

Ruimtelijke kwaliteit gaat in dit manifest over de openbare ruimte en gebouwen. Het is de optelsom; van het ontwerp en de inrichting van de omgeving zodat deze goed bruikbaar is ('gebruikswaarde'), duurzaam en robuust ('toekomstwaarde'), aangenaam om te ervaren ('belevingswaarde').

Hoe bereik je kwaliteit?

Op de achterkant formuleren wij 10 sleutels voor kwaliteit in de gemeente Meppel. Voor iedereen die gaat bouwen is er het volgende stappenplan voor kwaliteit. Op deze manier worden ambities concreet.



Zo, allemaal gedaan?... aan de slag

10 sleutels

voor kwaliteit

Kwaliteit ontstaat door focus op ambitie en proces in 3 ambities en 7 speerpunten.

BODEM & WATER

Wij benutten altijd de ondergrond en waterhuishouding bij nieuwe ontwikkelingen. Zij zijn al eeuwenlang vormend voor de ontwikkeling van Meppel en daarmee hét fundament voor alle ontwikkelingen.

VERBINDEN

Groene plekken en randen vormen belangrijke verbindingen tussen gebieden en functies. De openbare ruimte en het groen, vormen het casco en de ruimtelijk verbindende schakel van de stad. De gemeente wil daar kwaliteit aan toevoegen.

DNA

We gaan uit van het Meppeler DNA - de bestaande cultuurhistorische structuren en bebouwing zijn sterke onderdelen van de identiteit van de gemeente, inclusief de contrasten. Hier bouwen we op voort en voegen we nieuwe identiteit aan toe!

PROCES

We organiseren kwaliteit door meer te sturen op processen. Heldere processen zijn belangrijk; als iedereen in het proces zijn rol en verantwoordelijkheid kent zijn we allemaal meer betrokken.

POSITIE

We positioneren het huidige kwaliteitsbeleid op de juiste plek in het stelsel van de omgevingswet en passen waar nodig het beleid aan op basis van dit manifest.

KWALITEITS-KLIMAAT

We zetten ons in voor een klimaat van kwaliteit. Niet voor even maar voor de lange termijn. Dit doen we samen met andere belangrijke partners in de gemeente. De gemeente levert daar een belangrijke bijdrage aan door stimulatie en inspiratie.

ACTIEVE ROL

We nemen een actieve opdrachtgeversrol waarin kwaliteit een volwaardige plek krijgt. We verwachten van overige partijen ook een actieve houding bij het bouwen aan de stad.

SELECTIE

We gaan bewust om met de selectie van ontwerpers (stedenbouwkundigen, tuin- en landschapsarchitecten en architecten) door het bevorderen van goed opdrachtgeverschap.

OMGEVINGS-PLAN

We regelen wat er toe doet en laten los waar het kan. Gaat het om een grote of kleine ontwikkeling? Betreft het een betekenisvolle plek of juist niet? Het type ontwikkeling bepaalt de zwaarte van ons kwaliteitsproces.

OMGEVINGS-VERGUNNING

We beoordelen initiatieven aan de hand van een kwaliteitscheck zodat de kwaliteit wordt geborgd. Een stappenplan voor kwaliteit geeft sturing en begeleiding voor initiatiefnemers om bij te dragen aan onze drie ambities.