

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5175583
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woongebouw Hectorlaan te HHW
Uw referentiecode	1326
Ingediend op	27-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	gecoördineerde procedure: Nieuwbouw woongebouw Hectorlaan 17-19 te HHW, bestemmingsplan Hectorlaan: NL.IMRO.1980.BP04 Hectorlaan1731-ON01.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Dijk en Waard
Bezoekadres:	Parelhof 1 1703 EZ HEERHUGOWAARD
Postadres:	Postbus 390 1700 AJ HEERHUGOWAARD
Telefoonnummer:	14 072
Faxnummer:	072-5755556
E-mailadres:	post@dijkenwaard.nl
Website:	www.dijkenwaard.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	37058555
Vestigingsnummer	000016062515
(Statutaire) naam	Bot Bouw Initiatief B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R.P.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Kempen
Functie	projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1703DJ
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	K.P.C. de Bazelweg
Woonplaats	Heerhugowaard

4 Correspondentieadres

Adres	K.P.C. de Bazelweg 2 1703DJ Heerhugowaard
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0725752742
Faxnummer	-
E-mailadres	r.vankempen@botbouw.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	37058334
Vestigingsnummer	000019548672
(Statutaire) naam	Architektenburo Paul Breddels B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	T.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Timmer
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1703DH
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jan Duikerweg
Woonplaats	Heerhugowaard

4 Correspondentieadres

Adres	Jan Duikerweg 13 1703DH Heerhugowaard
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0725760600
Faxnummer	-
E-mailadres	architect@breddels.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	1702CL
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hectorlaan
Plaatsnaam	Heerhugowaard
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	plaatselijk bekend Hectorlaan 17-19 1702 CL Heerhugowaard betreft 1 perceel

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3322

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

10449

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

556

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

kantoren/bedrijf

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2700

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1261

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

29

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gevelsteen	roodkl./d. grijskl.
- Plint gebouw	gevelsteen	roodkl./d. grijskl.
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	grijskl.
Kozijnen	kunststof	bronskl.
- Ramen	kunststof	bronskl.
- Deuren	kunststof	bronskl.
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	bitumen	l. grijskl.

Vul hier overige onderdelen en zie tekening/impressie
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
6_DO-001_Situatie_B-estaand__20221121_.pdf	1326_DO-001 Situatie Bestand__2022-1121.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
1326_DO-Details_202-21221_.pdf	1326_DO-Detail-s_20221221-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
46-B-01-R1_hoofdberekening_bovenbouw_.pdf	7200446-B-01-R-1 hoofdberekening bovenbouw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
6-B-02-R1_hoofdberekening_fundering_.pdf	7200446-B-02-R-1- hoofdberekening fundering.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-01-palenplan-R1_.pdf	7200446-T-01-p-alenplan-R1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-02-fundering-R2_.pdf	7200446-T-02-fundering-R2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-03-1e_verdiepingsvloer-R2_.pdf	7200446-T-03-1-e verdiepingsvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-04-2e_verdiepingsvloer-R2_.pdf	7200446-T-04-2-e verdiepingsvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-05-3e_verdiepingsvloer-R2_.pdf	7200446-T-05-3-e verdiepingsvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-06-4e_verdiepingsvloer-R2_.pdf	7200446-T-06-4-e verdiepingsvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
7200446-T-07-5e_verdiepingsvloer-R2_.pdf	7200446-T-07-5-e verdiepingsvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en	27-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken		
7200446-T-08-dakvloer-R2_pdf	7200446-T-08-dakvloer-R2-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
1326__VenG_ontwerp_-20221121_pdf	1326_VenG_ontwerp_202211-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid	27-03-2023	In behandeling
BRB-S_Rapportage_brandveiligheid_OLO_pdf	10415.D01_B_BRB-S Rapportage brandveiligheid OLO.pdf	Anders	27-03-2023	In behandeling
ingbouw_geluid_intern_rapport_OLO_V2_pdf	17279 Hectorlaan Herhugowaard_Woningbouw geluid intern rapport OLO V2.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	27-03-2023	In behandeling
sische_rapportage_B-ENG_en_Ventilatie_pdf	Bouwfysische rapportage BENG en Ventilatie.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	27-03-2023	In behandeling
rlaan_te_Heerhugowaard_december_2022_pdf	GPR berekening Appartementen_- Hectorlaan te Heerhugowaard december 2022.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	27-03-2023	In behandeling
326_Nestekasten_in_spouw_Vleermuizen_pdf	1326_Nestekasten in spouw Vleermuizen.pdf	Anders	27-03-2023	In behandeling
1326_Nestekasten_in_spouw_Vogels_pdf	1326_Nestekasten in spouw Vogels.pdf	Anders	27-03-2023	In behandeling
_DO-011a_Situatie_Gewijzigd_20230310_pdf	1326_DO-011a Situatie Gewijzigd_2023-0310.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
1326_DO-250b_Impressies_20230324_pdf	1326_DO-250b Impressies_2023-0324-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	27-03-2023	In behandeling
1326_DO-311a_Doorsneden_20230310_pdf	1326_DO-311a Doorsneden_2023-0310-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
1326-BVO_GO_VG--2023--03-2-4_pdf	1326-BVO_GO_VG--2023--03-2-4.pdf	Anders	27-03-2023	In behandeling
1326_DO-111c_Plattegronden_20230324_pdf	1326_DO-111c Plattegronden_-20230324.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
1326_DO-211c_Gevels_20230324_pdf	1326_DO-211c Gevels_20230324.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-03-2023	In behandeling
gsplan_DO_met_KenL_A0_1-150_20230215_pdf	MXT_HHW Hectorlaan en Deimoslaan_Inrichtingsplan DO_met KenL_A0_1-150_-20230215.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	27-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Documentenlijst_OLO- _Hectorlaan_17-19_pdf	2023-03-24 Documentenlijst OLO Hectorlaan 17-19.pdf	Anders	27-03-2023	In behandeling
hrijven_omgevingsve- rgunning_20230324_pdf	1326_Brief begeleidend schrijven omgevingsvergu- nning_20230324.pdf	Gelijkwaardigheid Anders	27-03-2023	In behandeling



Kosten

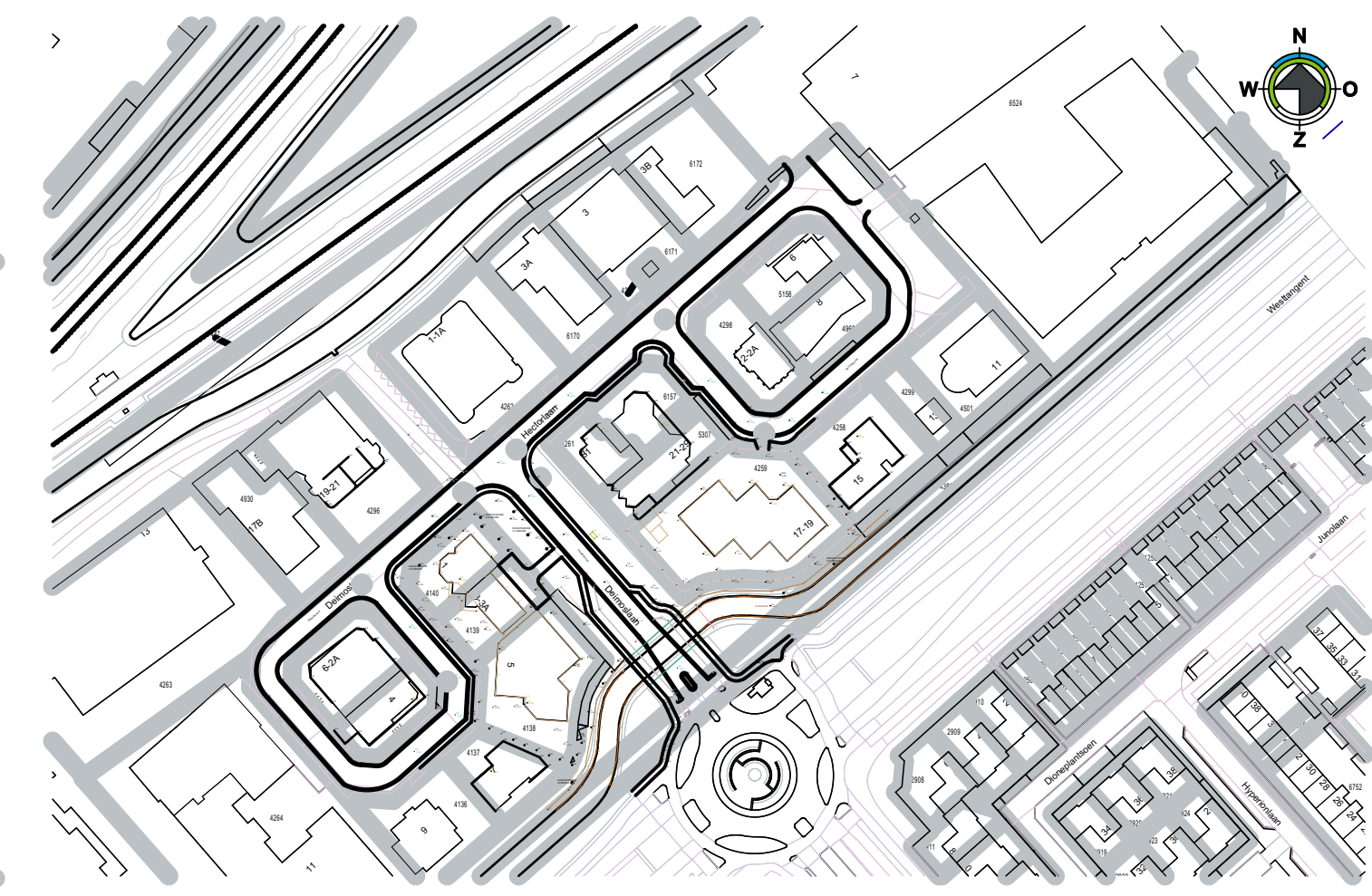
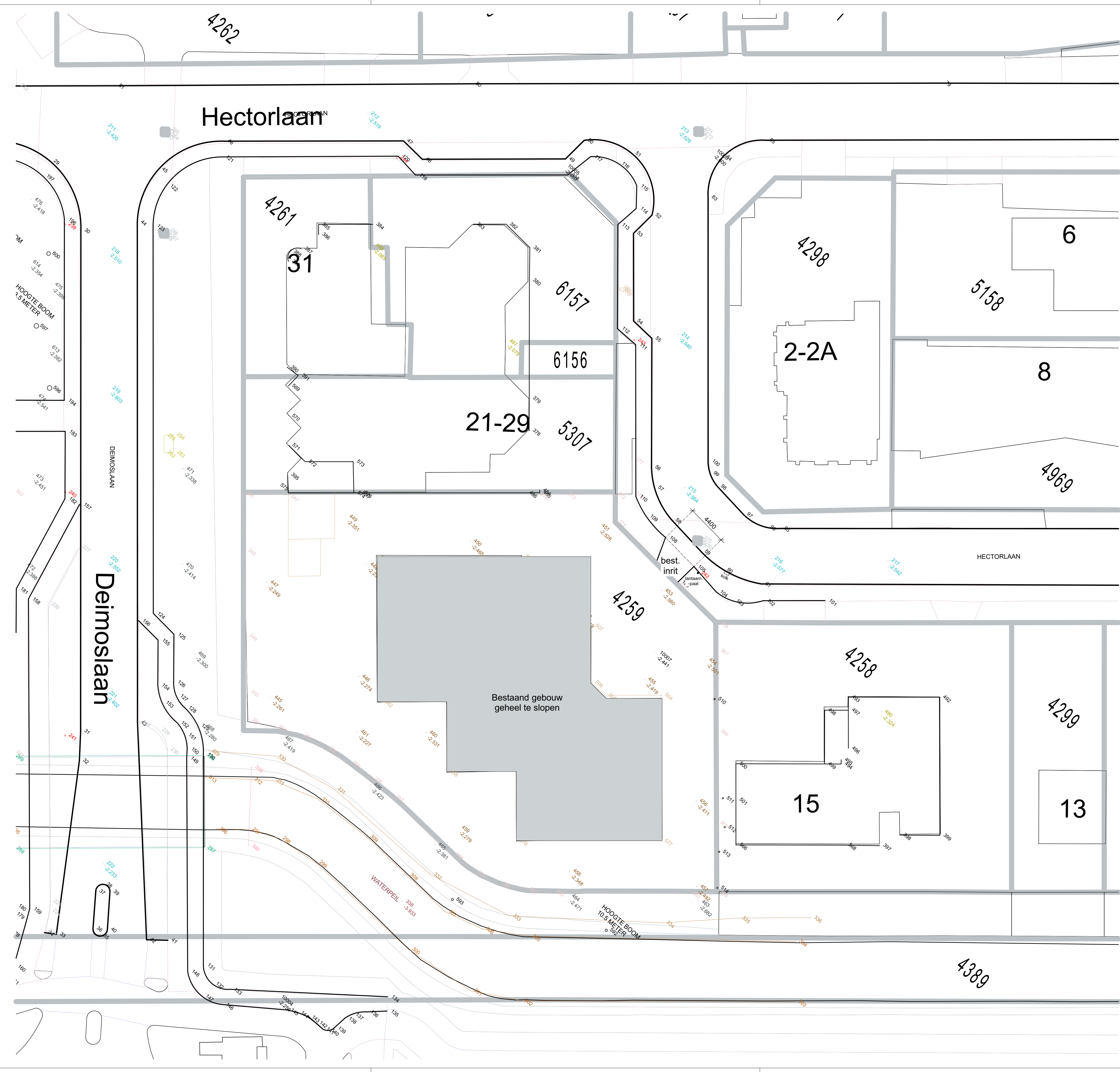
Bouwen

Woning bouwen

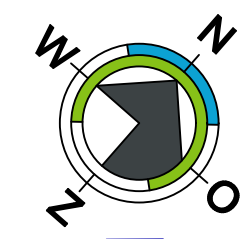
Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 4175000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 4175000



Gewijzigde Situatie
Schaal 1:2000



WUZGING : 8 DO : 14-04-2023 GET : TT OPM : maatvoering inrit

ONDERWERP : **Situatie Bestaand**
FASE : Definitief Ontwerp (DO)

NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

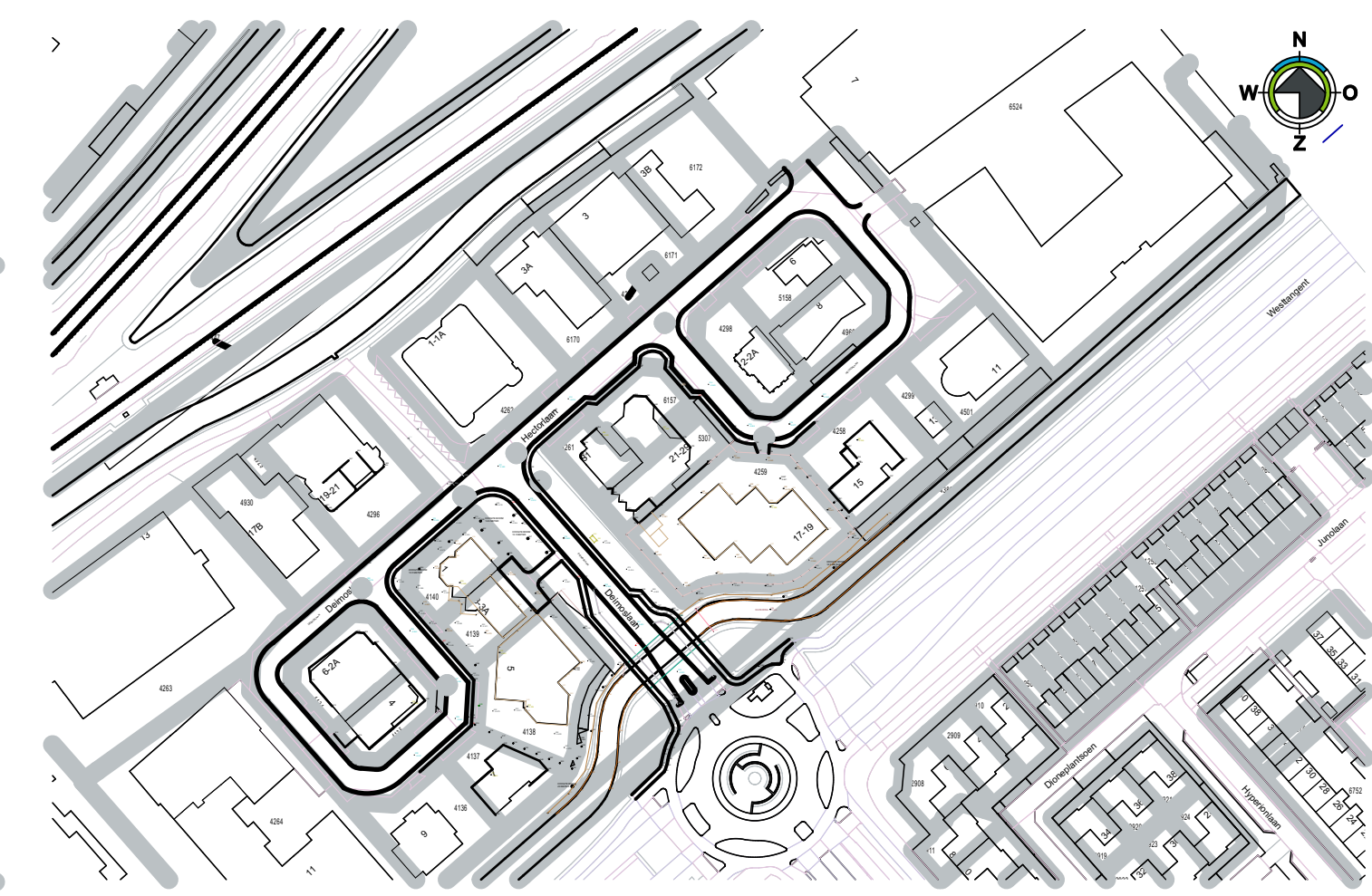
PROJECT : **1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard**
Hectorlaan 17-19, 1702 CL Heerhugowaard

J. Duikerweg 13
1703 DH Heerhugowaard
072 - 57 60 600
architect@bredels.nl
www.bredels.nl

OPDRACHTGEVER : Bot Bouw Initiatief
Postbus 15
1700 AA Heerhugowaard

SCHAAL : 1:2000, 1:200
GETEKEND : TT
DATUM : 21-11-2022

TEKENINGNUMMER :
DO-001a



Gewijzigde Situatie
Schaal 1:2000



Definitief Inrichtings- en Groenplan volgt in overleg.



WUZZING : d	DO : 10-07-2023	GET : TT	OPM : diverse
WUZZING : c	DO : 14-06-2023	GET : TT	OPM : diverse
WUZZING : b	DO : 14-04-2023	GET : TT	OPM : maatvoering erfgrenzen/irrit en terreinriolering
WUZZING : a	DO : 10-03-2023	GET : TT	OPM : balkons aangepast

ONDERWERP : **Situatie Gewijzigd**
FASE : Definitief Ontwerp (DO) **NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING**

J. Duikerweg 13
1703 DH Heerhugowaard
072 - 57 60 600
architect@bredels.nl
www.bredels.nl

PROJECT : 1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard Hectorlaan 17-19, 1702 CL Heerhugowaard	OPDRACHTGEVER : Bot Bouw Initiatief Postbus 15 1700 AA Heerhugowaard	SCHAAL : 1:200, 1:2000 GETEKEND : TT DATUM : 21-11-2022	TEKENINGNUMMER : DO-011d
--	--	---	---------------------------------

Situatie
Schaal 1:200
— = erfgrs
--- = dwa, riolering
--- = hwa, riolering



3D Vogelvlucht Noordzijde



3D Fragment Balkon



3D Vogelvlucht Zuidzijde



BREDELS
ARCHITECTEN

J. Duikerweg 13
1703 DH Heerhugowaard
072 - 57 60 600
architect@breddels.nl
www.breddels.nl

WIJZIGING : b DD : 24-03-2023 GET : TT OPM : balkons aangepast

WIJZIGING : a DD : 10-03-2023 GET : TT OPM : balkons aangepast

ONDERWERP : **Impressies**

FASE : Definitief Ontwerp (DO)

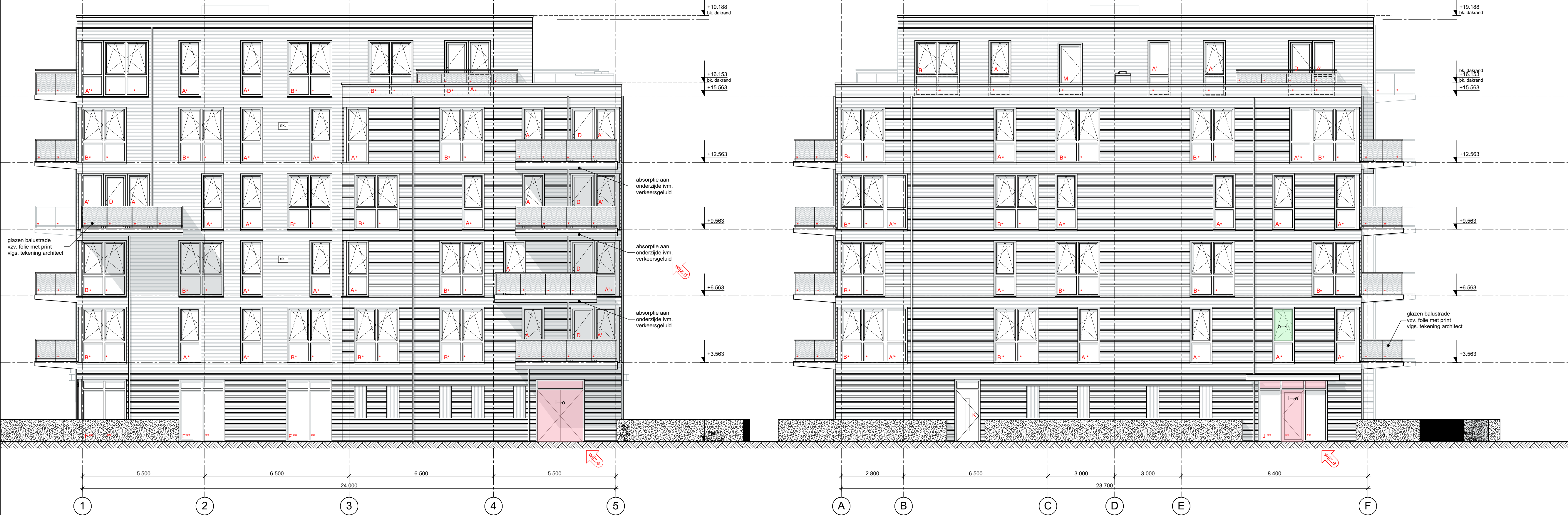
NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

PROJECT : **1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard**
Hectorlaan 17-19, 1702 CL Heerhugowaard

OPDRACHTGEVER : Bot Bouw Initiatief
Postbus 15
1700 AA Heerhugowaard

SCHAAL :
GETEKEND : TT
DATUM : 21-11-2022

TEKENINGNUMMER :
DO-250b

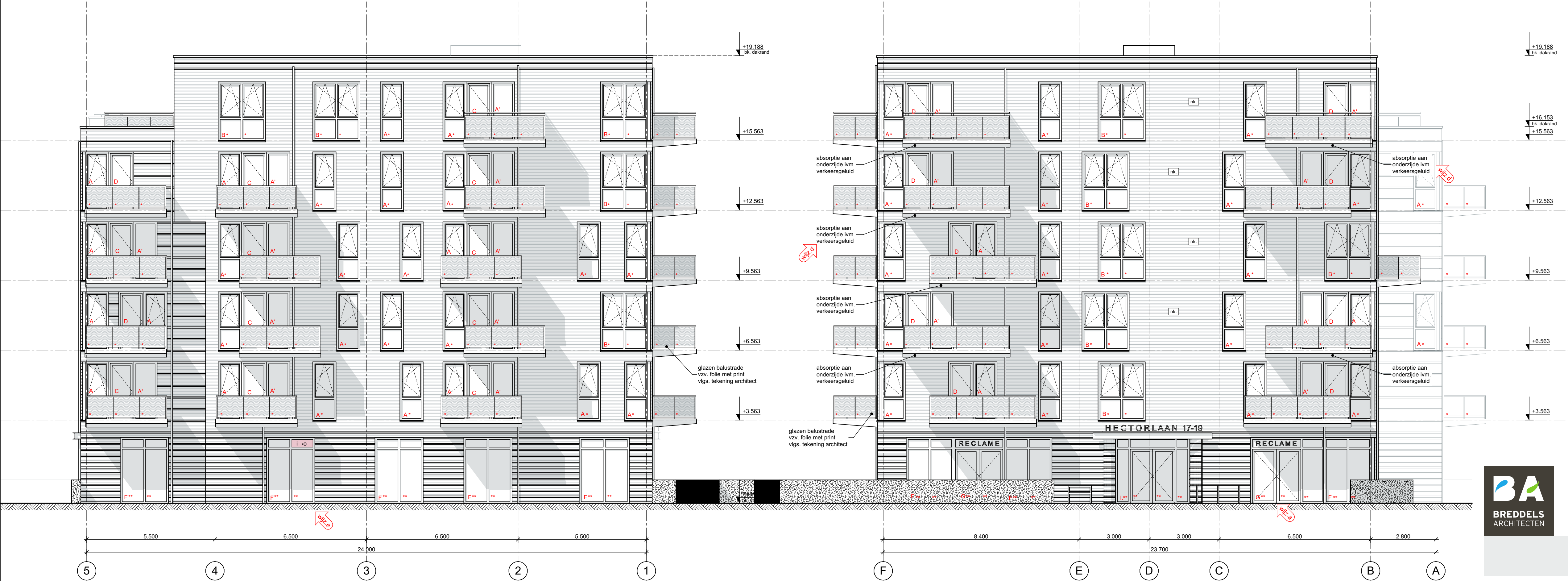


Rechter zijgevel - zuidoost

Schaal 1:100
Glazen balustrade toepassen op balkons i.v.m. gering verkeersgeluid.
rk. = ingemetselde restkast voor vleermuizenvogels
* = doorvalveilig gelaagd veiligheidsglas
** = letselveilig gelaagd veiligheidsglas
30min. brandw. van binnen naar buiten
30min. brandw. van buiten naar binnen

Achtergevel - noordoost

Schaal 1:100
* = doorvalveilig gelaagd veiligheidsglas
** = letselveilig gelaagd veiligheidsglas
30min. brandw. van binnen naar buiten
30min. brandw. van buiten naar binnen



Linker zijgevel - noordwest

Schaal 1:100
* = doorvalveilig gelaagd veiligheidsglas
** = letselveilig gelaagd veiligheidsglas
30min. brandw. van binnen naar buiten
30min. brandw. van buiten naar binnen

Voorgevel - zuidwest

Schaal 1:100
Glazen balustrade toepassen op balkons i.v.m. gering verkeersgeluid.
rk. = ingemetselde restkast voor vleermuizenvogels
* = doorvalveilig gelaagd veiligheidsglas
** = letselveilig gelaagd veiligheidsglas

Renvooi kleuren en materialen

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels:		
metselwerk (plint)	metselwerk	roodk./bruinkl.
metselwerk (gevel)	metselwerk	roodk.
speklagen	metselwerk	mangaankl.
Kozijnen, ramen, deuren:		
kozijnen	kunststof	groen/grijskl.
ramen	kunststof	groen/grijskl.
deuren	kunststof	groen/grijskl.
Daken:		
dakbedekking (plat)	bitumen	witkl.
dakranden	beton	grijskl.
luffels	staal	groen/grijskl.
Overloepen:		
Hemelwaterafvoeren	pvc.	grijskl.
-	-	-

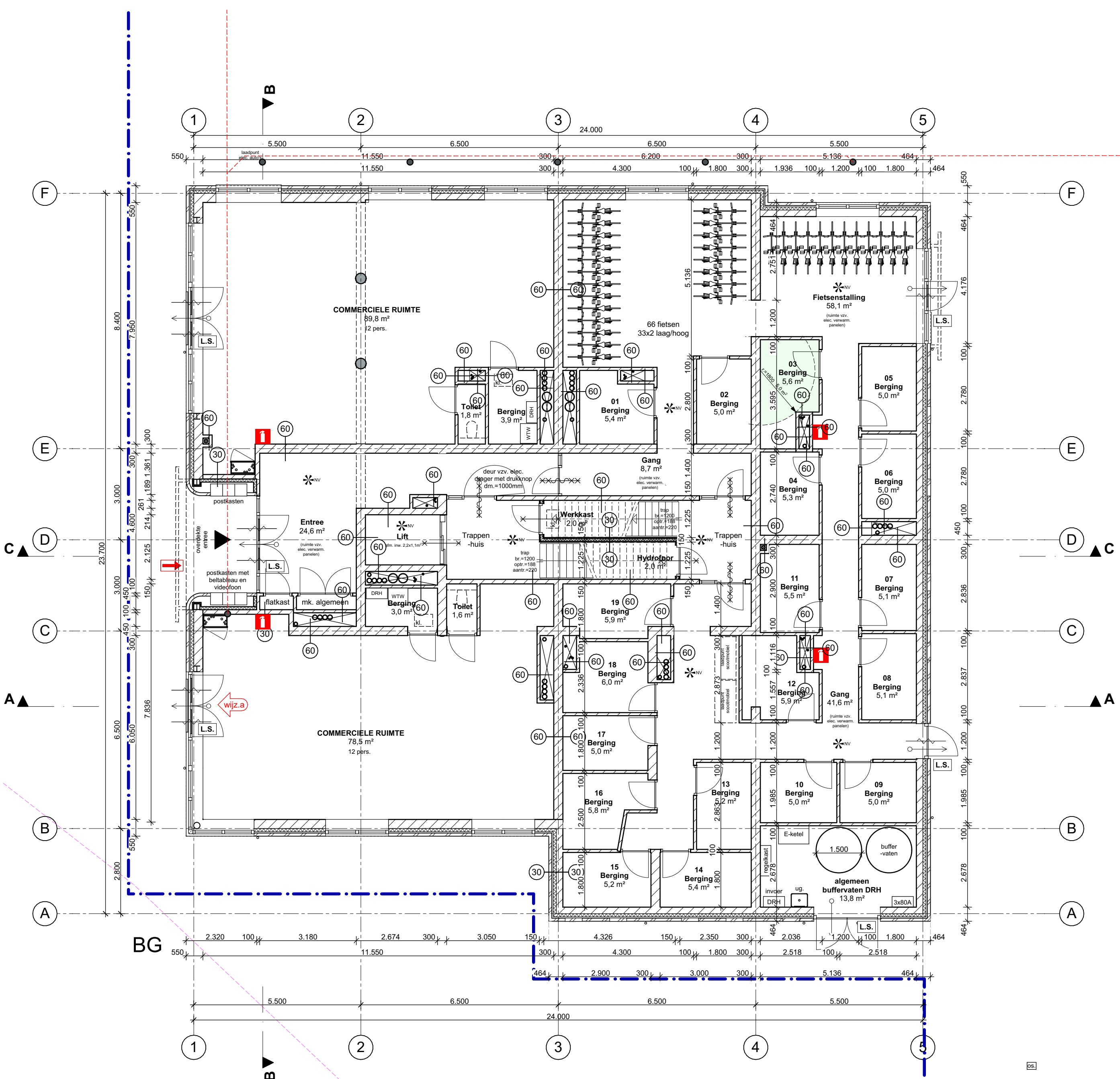


WIJZIGING : f	DO : 30-08-2023	GET : TT	OPM : balustrade dakterrassen
WIJZIGING : e	DO : 12-06-2023	GET : TT	OPM : brandwerendheid kozijnen
WIJZIGING : d	DO : 14-04-2023	GET : TT	OPM : maatregelen gering verkeersgeluid
WIJZIGING : c	DO : 24-03-2023	GET : TT	OPM : balkons aangepast
ONDERWERP : Gevels			
FASE : Definitief Ontwerp (DO)			
NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING			

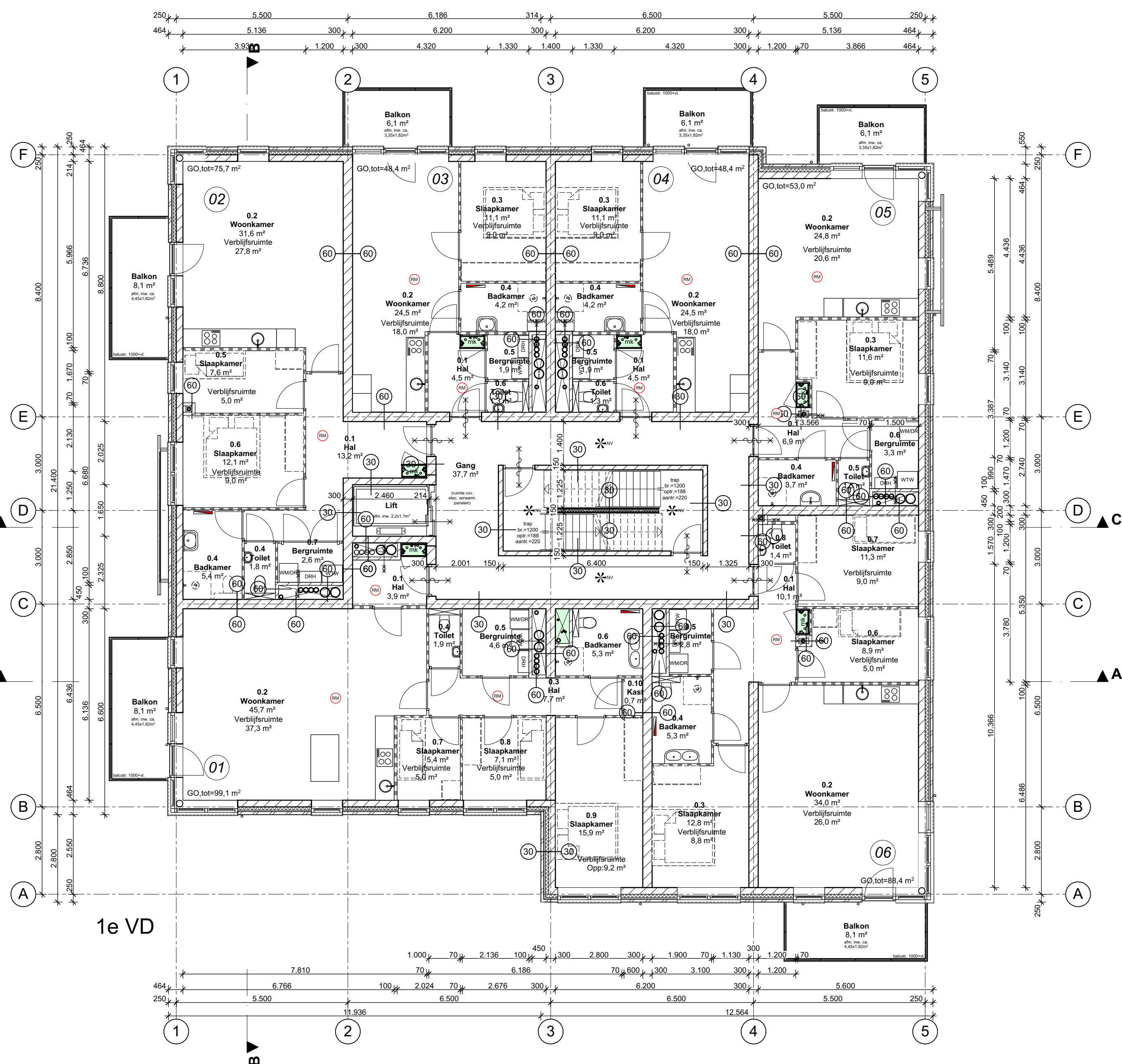
PROJECT : **1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard**
Hectorlaan 17-19, 1702 CL Heerhugowaard

OPDRACHTGEVER : Bot Bouw Initiatief Postbus 15 1700 AA Heerhugowaard	SCHAAL : 1:100 GETEKEND : TT DATUM : 30-01-2023	TEKENINGNUMMER : DO-211f
--	---	---------------------------------

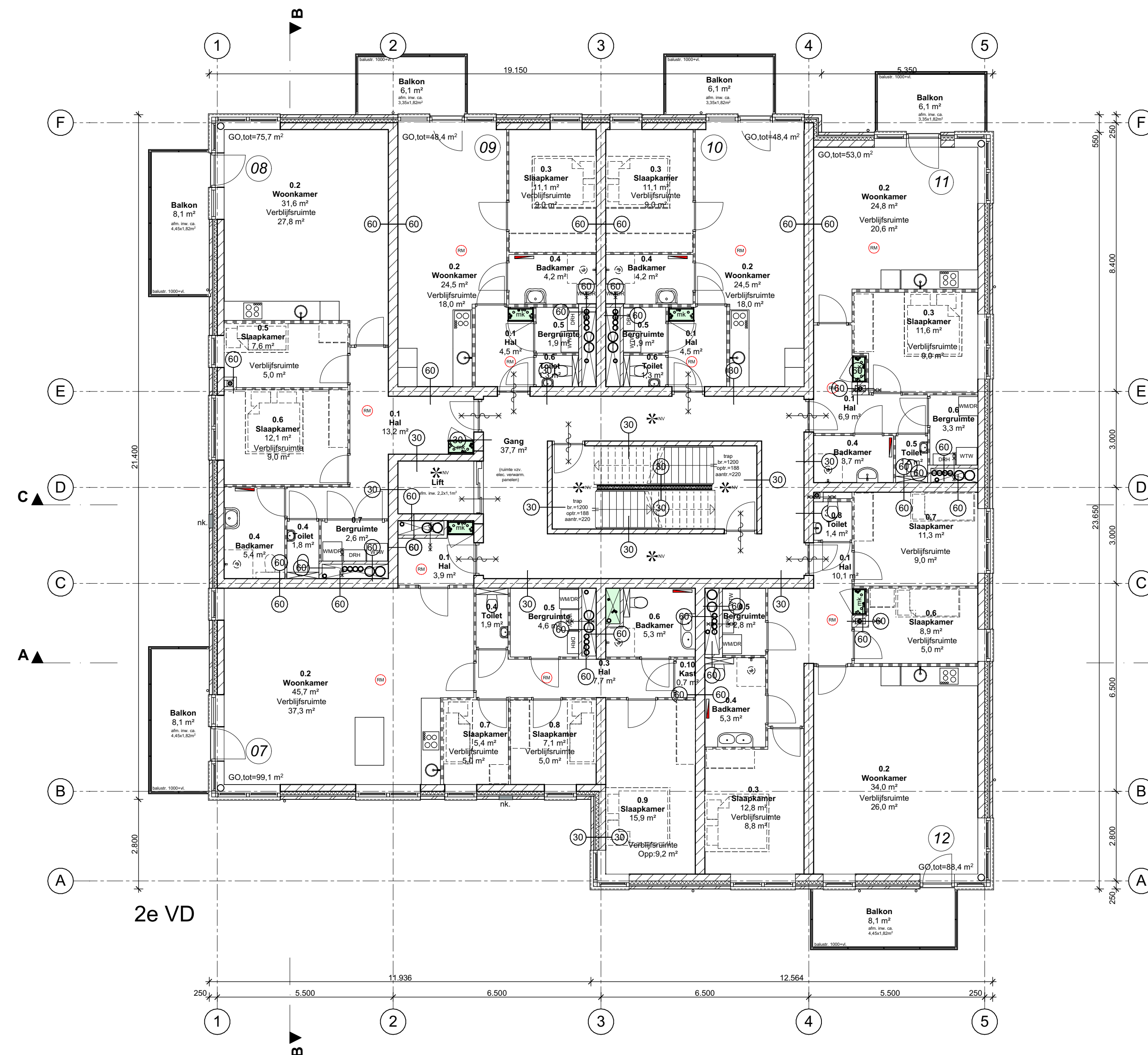
J. Duikerweg 13
1703 DH Heerhugowaard
072 - 57 60 600
architect@breddels.nl
www.breddels.nl



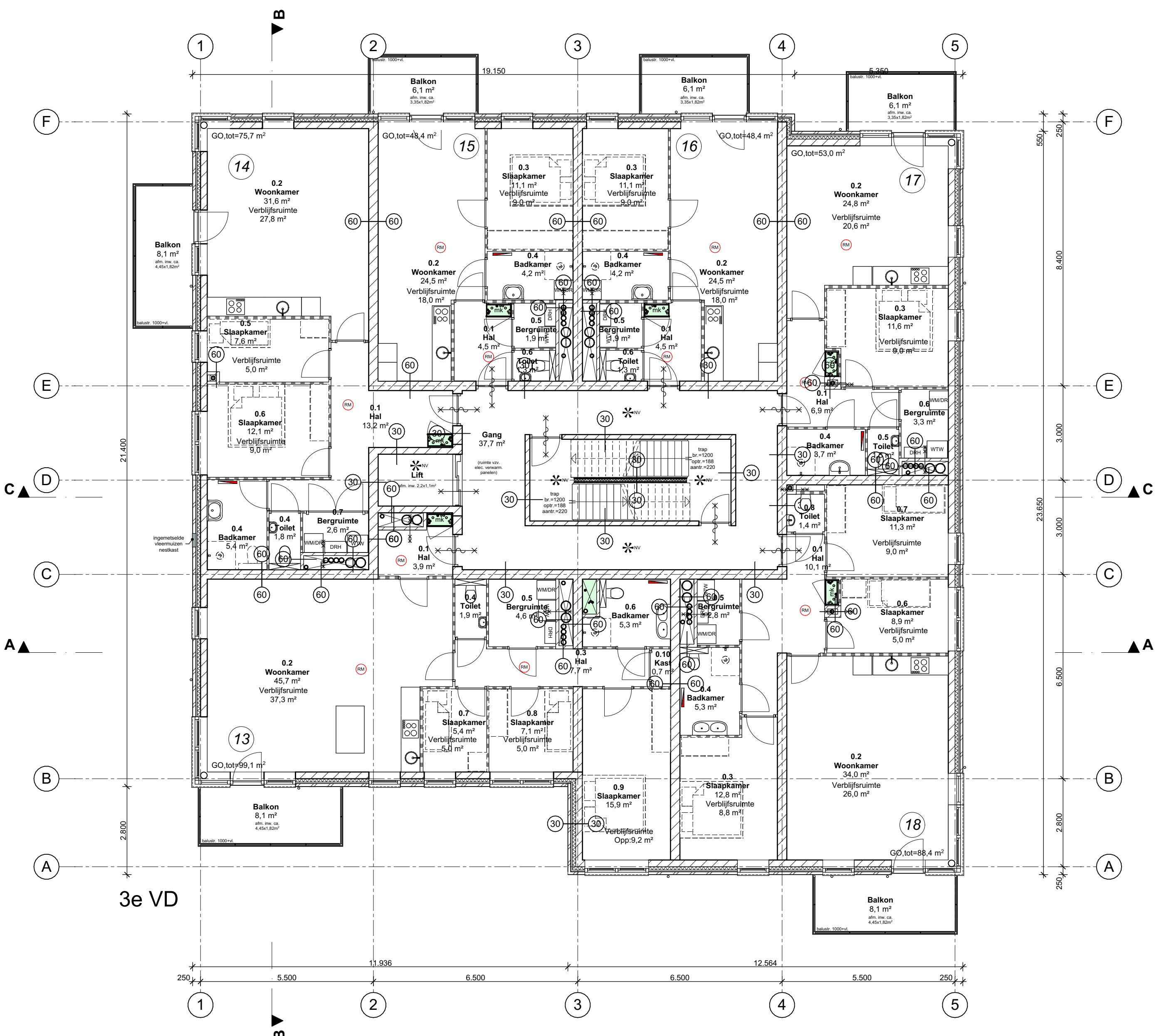
Begane grond
Schaal 1:100



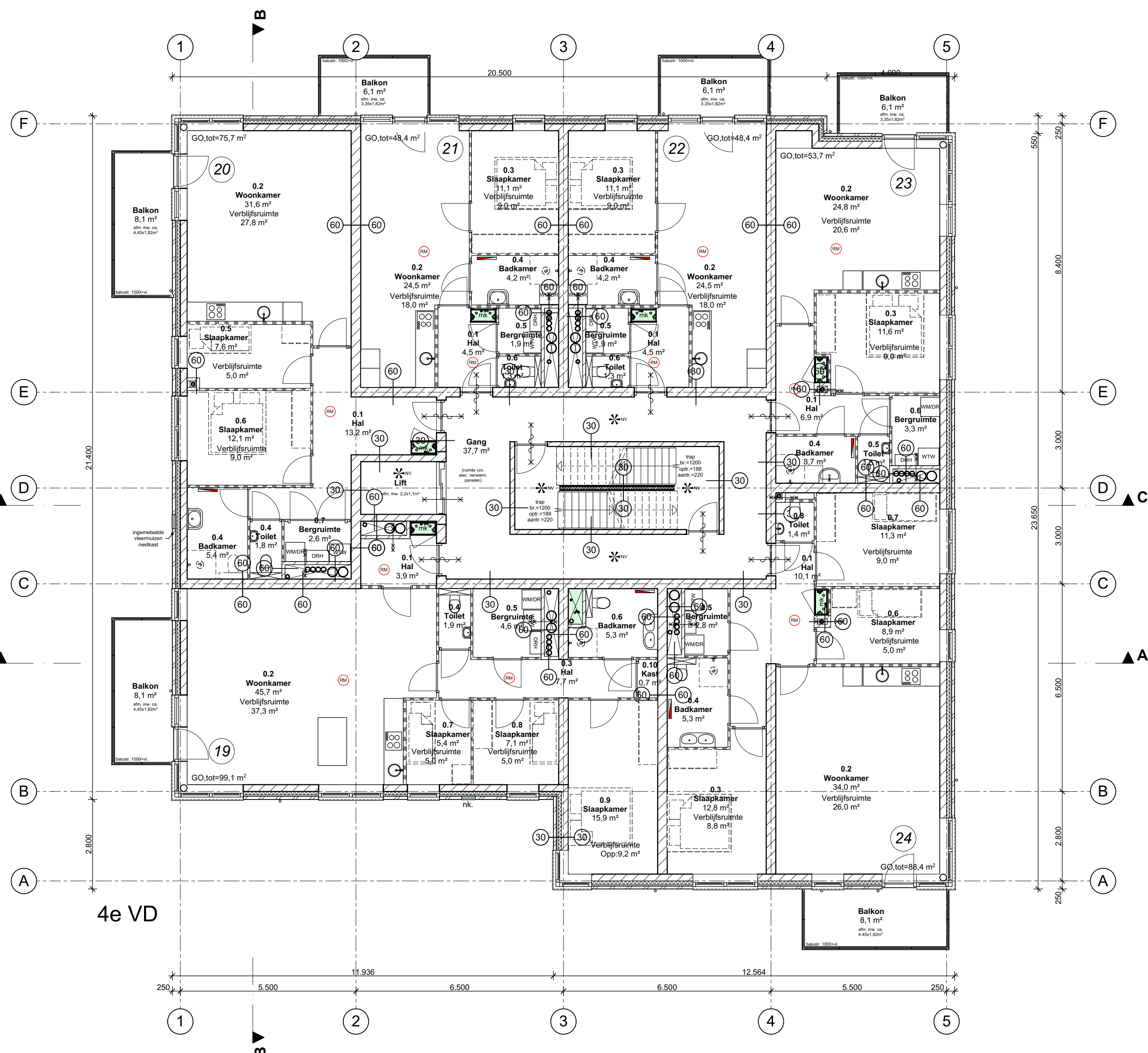
1e verdieping
Schaal 1:100



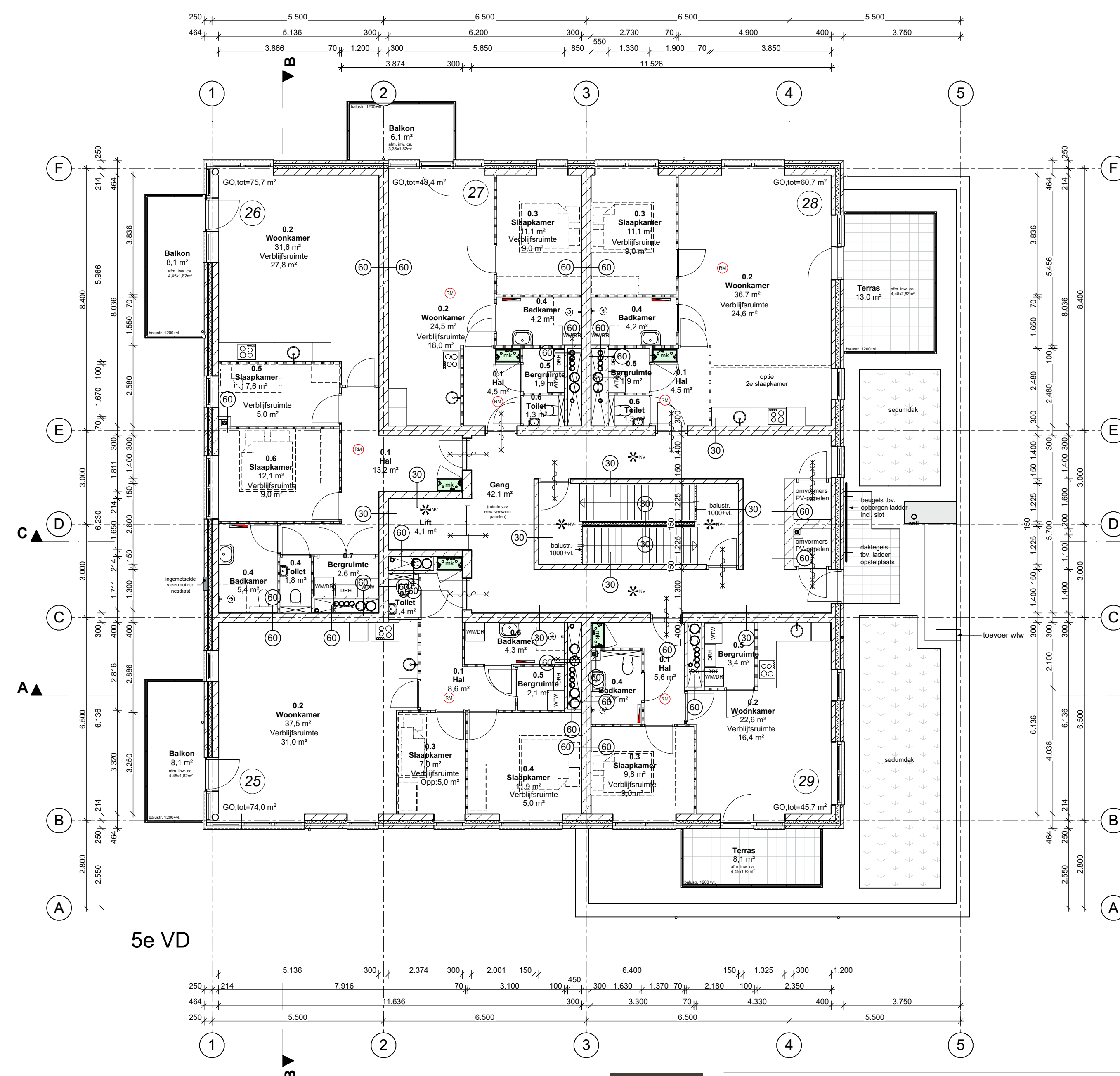
2e verdieping
Schaal 1:100



3e verdieping
Schaal 1:100



4e verdieping
Schaal 1:100



5e verdieping
Schaal 1:100



WUZUNGS E DO 30-08-2023 GET TT OPN balustrade dakterrassen

WUZUNGS D DO 15-06-2023 GET TT OPN diverse

WUZUNGS C DO 24-03-2023 GET TT OPN balkons aangepast

WUZUNGS B DO 10-03-2023 GET TT OPN balkons aangepast

ONDERWERP **Plattegronden**

FASE: Definitief Ontwerp (DO) NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

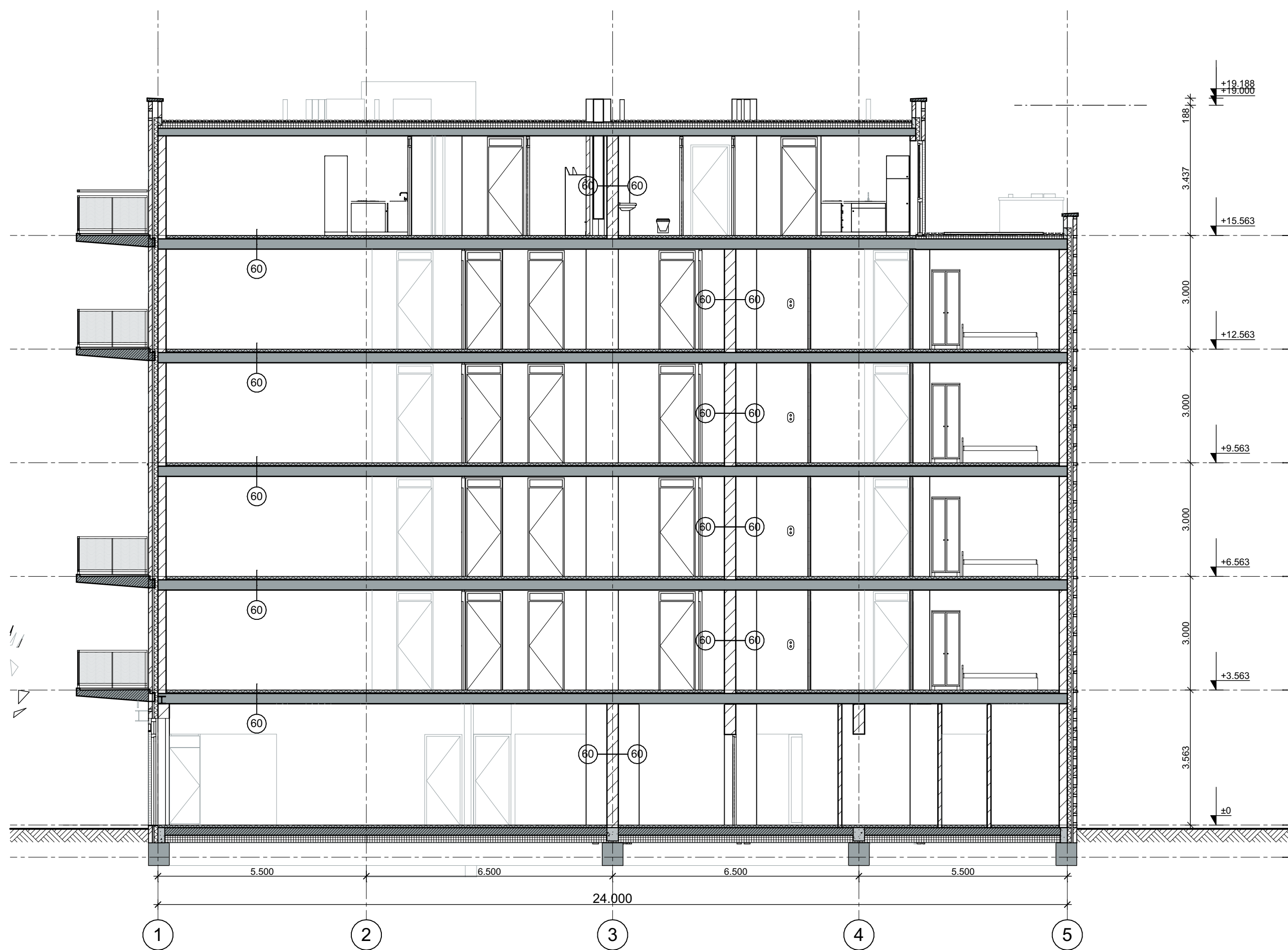
PROJECT **1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard**

LOCATIE 17-19, 1702 CL Heerhugowaard

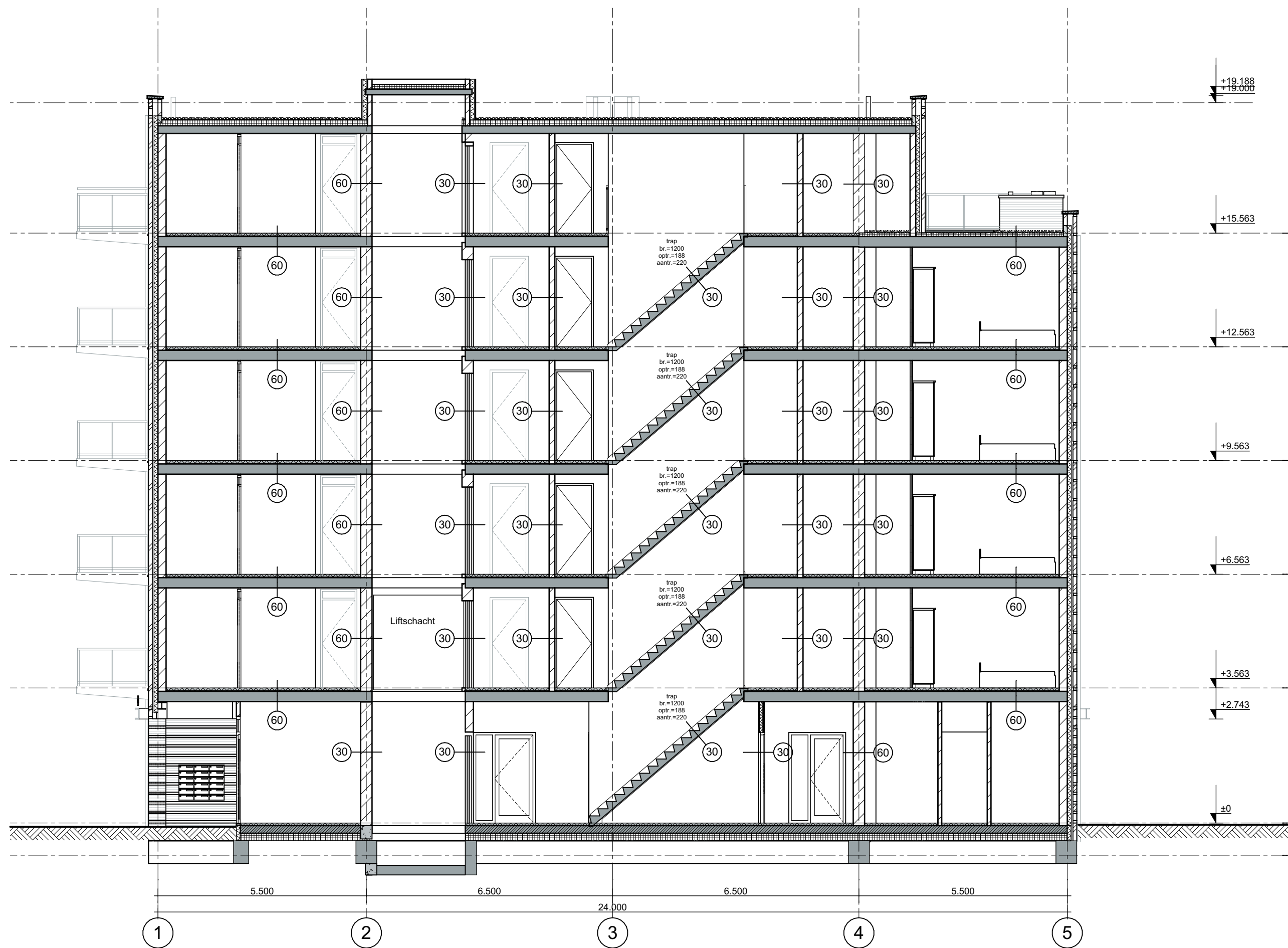
SCHAAL 1:100
GETEKEND: TT
DATUM: 30-01-2023

OPDRACHTGEVER: Bot Bouw Initatief
Postbus 15
1700 AA Heerhugowaard

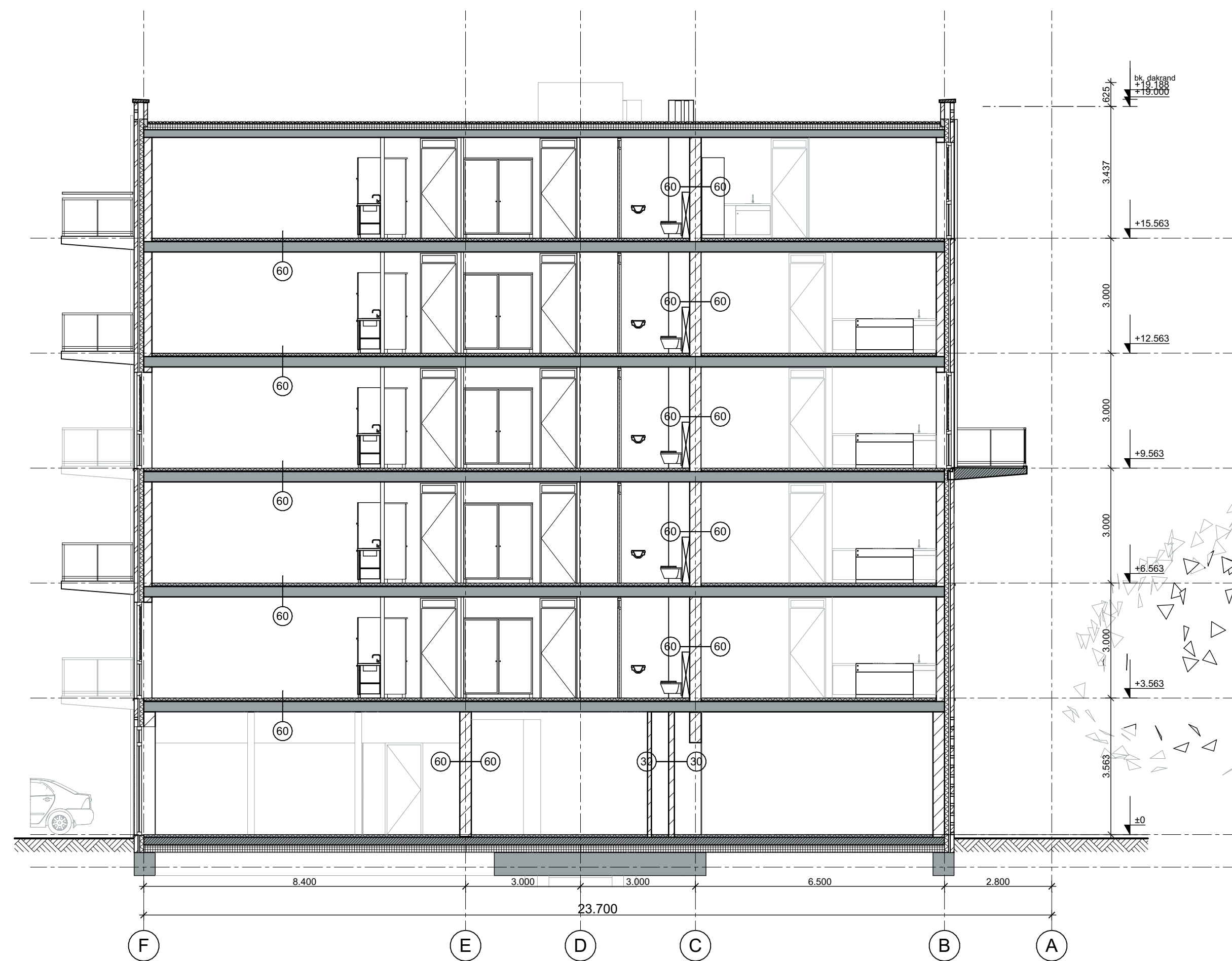
TEKENINGENAMER: DO-111e



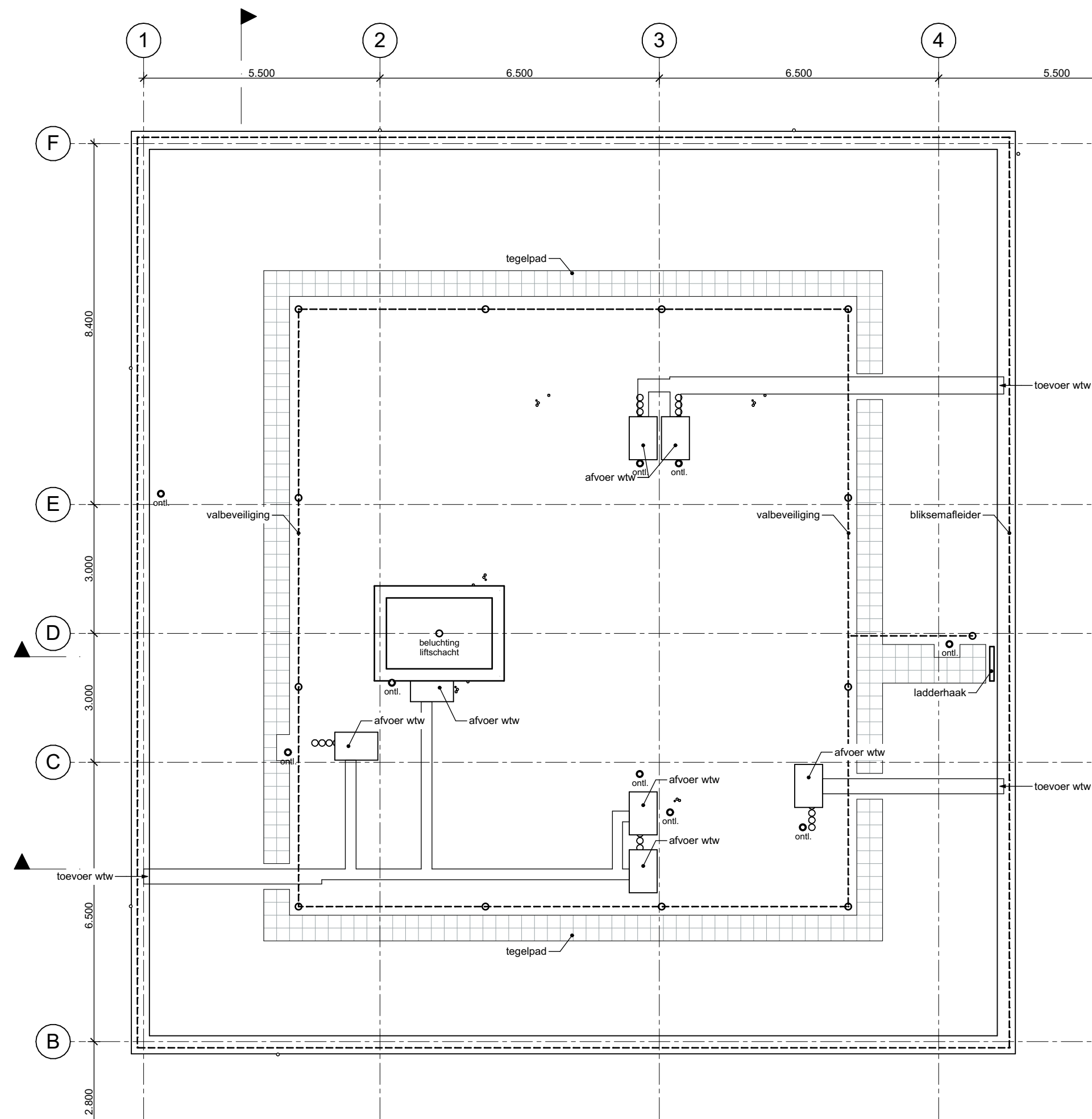
Doorsnede A-A
Schaal 1:100



Doorsnede C-C
Schaal 1:100



Doorsnede B-B
Schaal 1:100



Dakaanzicht
Schaal 1:100



WUZZING : b DO : 15-06-2023 GET : TT OPM : diverse
WUZZING : a DO : 10-03-2023 GET : TT OPM : balkons aangepast

ONDERVERP : **Doorsneden**
FASE : Definitief Ontwerp (DO)

NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

PROJECT : **1326 Nieuwbouw Woongebouw Hectorlaan Heerhugowaard**
Hectorlaan 17-19, 1702 CL Heerhugowaard

OPDRACHTGEVER : Bot Bouw Initiatief
Postbus 15
1700 AA Heerhugowaard

SCHAAL : 1:100
GETEKEND : TT
DATUM : 21-11-2022

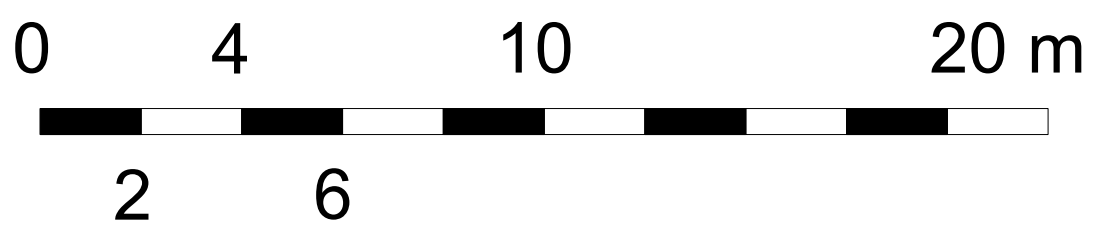
TEKENINGNUMMER :

DO-311b

J. Duikerweg 13
1703 DH Heerhugowaard
072 - 57 60 600
architect@breddels.nl
www.breddels.nl

LEGENDA

- nieuw tracé KenL
- nieuw tracé WKO
- hwa uitlegger naar straatkolk
- hwa gebouw Hectorlaan nr 17-19 en nr 21-31
- verzamel hwa gebouw & parkeergebied Hectorlaan met overstort naar singel
- huisaansluiting riool
- ondergrondse infiltratievoorziening (lava)
- nieuw gasracé (2 mogelijke tracé's)
- nieuwe data-leiding
- nieuw tracé laagspanning
- hoogspanning
- middenspanning
- laagspanning
- gas
- riool
- water
- warmtenet
- data
- afstand van leiding tot hart boomstam (data-leidingen zijn hierbij buiten beschouwing gelaten)
- nieuwe boom: kleine aanpassing K&L noodzakelijk bij aanplant boom (voornamelijk data)
- nieuwe boom met wortelscherm
- groeiruimte en grondverbetering bomen binnen wortelbegrenzing
- meerstammige heester, oppervlakkig wortelend; kan boven KenL worden geplant
- proefsleuf



marnix tavenier mxt landschappen

Fortlaan 24 - 2141 EE Velpen tel: +31(0)6 50526896 - mxt@marnixtavenier.nl - KVK 34554305 - BSN NL481820000 0004 3863 38 - BTW NL25209345801

project Hectorlaan en Deimoslaan Heerhugowaard
opdrachtgever GRID Vastgoed & Bot Bouw
Inrichtingsplan met K&L na uitkomst proefsleuven

schaal 1-150
formaat A0
datum 06-07-2023
ontwerp MXT

