

## EEN VRAAG STELLEN

Zaak 836757

### **Ik wil de volgende vraag stellen:**

- ☒ Schriftelijke vraag (art. 39 RvO)

*Schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen.*

- ☐ Technische vraag

*Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de commissie- of raadsvergadering. Politieke vragen worden niet schriftelijk beantwoord, maar kunnen door de indiener worden gesteld tijdens de commissievergaderingen.*

- ☐ Vragenronde (Raadsvergadering)

*Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de raadsvergadering, tenzij een actualiteit plaatsvindt, blijkend uit de argumentatie.*

- ☐ Toelichtende vraag ingekomen stukken (Raadsvergadering)

*Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de raadsvergadering.*

- ☐ Rondvraag (Commissievergadering)

*Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de commissievergadering.*

### **Onderwerp:** Ontzanding Oostplas / Geertjesgolf (Winssen)

#### **Aanleiding:**

De fractie van Beuningen Nu & Morgen heeft via openbare informatiekanalen en recente verslagen van de klankbordgroep Oostplas (najaar 2025) kennisgenomen van de aangekondigde start van werkzaamheden rond de ontzanding van de Oostplas, als onderdeel van het project Geertjesgolf. Uit deze informatie blijkt dat de voorbereidende werkzaamheden (zoals bosaanplant, het rooien van bestaande bomen en het afgraven van de kleilaag) nog dit najaar of begin 2026 van start gaan. Ook wordt melding gemaakt van een nieuwe transportroute onder het viaduct Betenlaan/Maas- en Waalweg.

Omdat deze werkzaamheden plaatsvinden onder de Omgevingswet en er signalen zijn dat de oorspronkelijke vergunningen dateren uit een eerdere periode, rijzen er vragen over de actualiteit van de vergunningen, de toetsing aan natuurwetgeving en de veiligheid en communicatie richting de omgeving.

De fractie acht het van belang dat het college bevestigt dat alle juridische, ecologische en veiligheidsaspecten tijdig en transparant zijn geborgd voordat tot uitvoering wordt overgegaan.

#### **Vraag:**

##### 1. Actualiteit vergunningen

Kunt u toelichten welke vergunningen momenteel van kracht zijn voor de werkzaamheden aan de Oostplas (onder meer voor ontgronding, kap en aanleg nieuw bos)?

- Zijn deze vergunningen na inwerkingtreding van de Omgevingswet geactualiseerd of verlengd?
- Zo ja, onder welke titels/vergunningsnummers en met welke looptijd?
- Zo nee, op basis waarvan acht u de oorspronkelijke vergunningen nog geldig?

*Toelichting:*

De klankbordverslagen duiden erop dat uitvoering start in 2025-2026, terwijl eerdere vergunningen mogelijk vóór 2020 zijn verleend. Onder de Omgevingswet geldt dat oude vergunningen slechts geldig blijven zolang er geen wezenlijke wijziging of termijnoverschrijding optreedt.

2. QuickScan flora en fauna

Is voorafgaand aan de werkzaamheden in de Oostplas een nieuwe QuickScan flora en fauna uitgevoerd of geactualiseerd?

- Indien ja, wanneer en door welk bureau is deze opgesteld en wat zijn de conclusies?
- Indien nee, op welke ecologische onderbouwing baseert de uitvoerder zich dan?

*Toelichting:*

In de berichtgeving wordt gesproken over het rooien van bomen, ontgronden van klei en werkzaamheden in agrarische percelen en watergangen. Deze terreinen kunnen leefgebied zijn van beschermde soorten, waardoor een recente natuurtoets vereist is.

3. Kapvergunning en fasering boswerkzaamheden

Welke vergunning of melding dekt het rooien van de hoge bomen en de latere verwijdering van de ondergroei in het bestaande bos aan de Begijnenstraat?

- Vindt de uitvoering plaats buiten het broedseizoen en op basis van actuele natuuradviezen?

*Toelichting:*

De werkzaamheden zijn gepland voor de winterperiode 2025/2026. Informatie over de feitelijke vergunningsgrond en het moment van uitvoering is voor omwonenden nog niet publiek beschikbaar.

4. Verkeers- en veiligheidsplan transportroute

Is voor de nieuwe transportroute onder het viaduct Betenlaan/Maas- en Waalweg een verkeers- of veiligheidsplan opgesteld?

- Zo ja, kunt u aangeven hoeveel vervoersbewegingen per dag worden verwacht en welke maatregelen worden genomen om overlast, geluid en stof te beperken?
- Zo nee, op welke wijze wordt dit aspect binnen bestaande vergunningen geborgd?

*Toelichting:*

De routekeuze is positief voor de leefbaarheid in de Begijnenstraat, maar vergt mogelijk andere specifieke verkeersmaatregelen.

5. Eigendomspositie en uitvoerbaarheid

Beschikt de uitvoerende partij over alle benodigde gronden en rechten om de werkzaamheden in de Oostplas volledig uit te voeren?

- Indien niet, welke percelen of rechten ontbreken nog, en welke invloed heeft dat op de uitvoeringsplanning?

*Toelichting:*

In eerdere projectfasen bleek dat eigendomsverhoudingen en erfgrenzen in het gebied complex zijn. Het is van belang dat hierover duidelijkheid bestaat vóór de start van de ontgrondingswerkzaamheden.

6. Communicatie en informatievoorziening

Hoe en op welke momenten worden omwonenden geïnformeerd over vergunningen, uitvoeringsplanning, verkeersmaatregelen en schadeafhandeling (nulmetingen)?

– Wordt dit uitsluitend via de klankbordgroep gedeeld, of ook via een openbaar digitaal kanaal (projectpagina gemeente of provincie)?

*Toelichting:*

In de meest recente klankbordmail wordt verwezen naar een nulmeting door Hanselman–Socotec en naar een nieuwsbrief van Nederzand. Voor een transparant proces is het wenselijk dat de gemeente de formele informatievoorziening aanstuurt of verifieert.

7. Relatie met andere plannen (moeras/open-watervariant)

Kan het college toelichten hoe de huidige uitvoering (ontgroning en kleiafgraving) zich verhoudt tot de andere gepresenteerde varianten voor moerasgebied of open–water–inrichting tot aan de A50?

– Betreft de huidige fase uitsluitend zand– en kleiwinning of wordt reeds vormgegeven aan de mogelijk ander vanuit de uitvoerder wenselijke landschappelijke inrichting?

*Toelichting:*

In verschillende publicaties wordt gesproken over zowel 'moerasontwikkeling' als 'open water tot de A50'. Duidelijkheid over het eindbeeld voorkomt verwarring en misverstanden in de omgeving.

8. Toetsing onder de Omgevingswet

Kan het college aangeven hoe de bestaande vergunningen, ontheffingen en afspraken zijn ingepast in het nieuwe stelsel van de Omgevingswet?

– Zijn er open einden of noodzakelijke aanvullingen die nog geregeld moeten worden om de uitvoerbaarheid te borgen?

*Toelichting:*

De Omgevingswet bundelt eerdere wetten (zoals Ontgrondingenwet en Wet natuurbescherming). Voor de rechtszekerheid is het belangrijk dat overgangsrecht correct wordt toegepast.

**Ondertekening:**

|                 |   |                        |
|-----------------|---|------------------------|
| Datum indiening | : | 13-10-2025             |
| Fractie         | : | Beuningen Nu en Morgen |
| Naam indiener   | : | Robin Arians           |

## ANTWOORD OP DE VRAAG

Antwoord door (afdeling):

Datum: Klik hier als u een datum wilt invoeren.

Antwoord:

### ***Antwoord vraag 1:***

Voor het huidige vigerende project Geertjesgolf beschikt Winruimte Geertjesgolf CV over alle benodigde vergunningen en ontheffingen.

Deze vergunningen en ontheffingen, die voor het merendeel in 2016 of eerder onherroepelijk zijn geworden, blijven onverminderd van kracht en worden niet beïnvloed door de invoering van de Omgevingswet. Er is bovendien geen sprake van wijzigingen of termijnverlengingen.

Het gaat daarbij met name om:

- ontgrondingsvergunning (inclusief bijbehorend herinrichtingsplan)
- watervergunning
- omgevingsvergunning (milieu)
- ontheffing flora & faunawet
- natuurbeschermingsvergunning
- bestemmingsplan (thans omgevingsplan).

Daarnaast is er sprake van een privaatrechtelijke overeenkomst tussen de gemeente Beuningen en Winruimte Geertjesgolf CV waar de Oostplas deel van uitmaakt.

Ook daarin is tot in detail geregeld en vastgelegd hoe het project moet worden uitgevoerd en ingericht.

### ***Antwoord vraag 2:***

Er is sprake van een bestaande ontheffing van de Flora- en Faunawet.

De mitigerende maatregelen die voor de in deze ontheffing genoemde soorten genomen moesten worden zijn reeds geruime tijd geleden uitgevoerd.

### ***Antwoord vraag 3:***

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Daarvoor gold de Boswet. In het kader van de Wnb moet binnen 3 jaar na het vellen de herplant op dezelfde locatie zijn gerealiseerd. Indien er redenen zijn die maken dat het niet (meer) mogelijk is om op dezelfde locatie aan de herplantplicht te voldoen (in casu het geval door de aanleg van de plas), dan is er een mogelijkheid om ter compensatie de herplant op een andere locatie te realiseren. Aangezien het Bestemmingsplan Geertjesgolf al vóór de inwerkingtreding van de Wnb heeft plaatsgevonden, trad destijds de Boswet terug omdat de component houtopstanden al in het bestemmingsplan werd meegenomen. Er is daarom geen afzonderlijke ontheffing van GS Gelderland meer nodig. (ter info: bovenstaande staat verwoord in een schrijven van GS Gelderland van 1 juli 2021 inzake een eerdere kap binnen het project).

Een eerste start van deze boscompensatie begint al dit najaar (totaal 1,85 ha), dus zelfs al voordat er wordt gekapt. Over het beplantingsbestek heeft vooraf afstemming plaatsgevonden met de afdeling Groen van de gemeente Beuningen aangezien de gemeente in de toekomst eigenaar en beheerder van dit bos gaat worden.

Het huidige bos aan de Begijnenstraat blijft nog een jaar staan, alleen de grote kaprijpe populieren worden deze winter gekapt en die werkzaamheden zullen vóór 15 maart 2026 zijn uitgevoerd in verband met de start van het broedseizoen.

***Antwoord vraag 4:***

Over de aanleg van een tijdelijke bypass onder het viaduct Betenlaan heeft de initiatiefnemer intensief overleg gevoerd met de wegbeheerder, de provincie Gelderland. Het daarvoor gemaakte ontwerp is door de provincie getoetst op veiligheid en voorziet in een obstakelvrije zone langs de N322 van voldoende breedte en een geschikte vangrail met koplampafscherming waardoor een volledig gescheiden en daarmee veilig transport van klei kan plaatsvinden. Deze route is juist gekozen om overlast van vrachtverkeer op het bestaande lokale wegennet (Betenlaan, Koningstraat en Begijnenstraat) te voorkomen en vormt een verlenging van de reeds aanwezige interne bouwweg aan de zuidzijde van de Westplas van Geertjesgolf. De vervoersbewegingen zijn niet anders dan nu aan de orde bij de afgraving van de klei op de Westplas. Die werkzaamheden verschuiven alleen van West naar Oost. Het materieel dat gebruikt wordt voor deze graafwerkzaamheden (kranen, bulldozer, shovels, vrachtwagens, pompen etc.) maakt deel uit van de vigerende omgevingsvergunning (onderdeel milieu).

***Antwoord vraag 5:***

Het deel van de Oostplas waar in 2026 wordt gestart met de werkzaamheden is volledig in eigendom van Winruimte Geertjesgolf CV.

In het overige deel van het projectgebied, dat later aan de orde zal zijn, ontbreken nog het eigendom van een tweetal percelen. Gesprekken omtrent verwerving daarvan zijn al geruime tijd gaande.

Dat er in eerdere projectfasen sprake zou zijn geweest van complexe eigendomsverhoudingen en erfgrenzen is niet aan de orde geweest. De kadastrale begrenzing van percelen is 100% duidelijk.

***Antwoord vraag 6:***

Ieder jaar maakt Winruimte Geertjesgolf een Werkplan conform de eisen uit de ontgrondingsvergunning (voorschrift 9) en legt deze ter goedkeuring voor aan GS Gelderland. Deze werkplannen worden in concept eerst nog besproken met de handhavende instanties waaronder de gemeente Beuningen en met de leden van de Klankbordgroep.

Ook de gemeente Beuningen ontvangt altijd een afschrift van de goedkeuringsbrief van GS Gelderland. Na goedkeuring worden deze werkplannen voor eenieder als download beschikbaar gesteld via de website van het project: [www.geertjesgolf.nl](http://www.geertjesgolf.nl). De plaatsing op de website wordt bovendien nog aangekondigd met een periodieke nieuwsbrief waar eenieder zich voor kan aanmelden.

Mocht de gemeente Beuningen via haar projectpagina eveneens melding willen maken van de beschikbaarheid van een nieuwe versie van het door GS Gelderland goedgekeurde Werkplan dan is dat natuurlijk mogelijk.

De bewoners van de betreffende panden rondom de Oostplas (conform voorschrift 5 van de door de provincie Gelderland afgegeven ontgrondingsvergunning) krijgen individueel een brief van het bureau (Hanselman – Socotec) waarin de namens Winruimte Geertjesgolf CV uit te voeren nulmeting wordt aangekondigd. Deze nulmetingen zullen vóór start van de werkzaamheden worden uitgevoerd en iedere bewoner krijgt een exemplaar van de rapportage van het eigen pand. Het is in het belang van de bewoners van deze panden dat zij toestemming verlenen voor deze nulmeting omdat anders

de voor het project Geertjesgolf afgesproken schaderegeling (zie Projectovereenkomst) niet van toepassing kan zijn. Voor de communicatie over deze nulmeting ligt er geen actieve rol bij de gemeente maar bij de initiatiefnemer (= vergunninghouder) van dit private project.

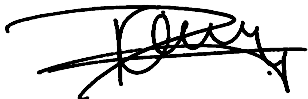
***Antwoord vraag 7:***

Deze fase van uitvoering, die begin 2026 gaat starten, heeft alleen betrekking op de zand- en kleiwinning conform het huidige vigerende plan. Dat plan voorziet erin dat de plas na de winning weer wordt opgevuld met materiaal uit het eigen project en wordt ingericht als een moerasachtig gebied. Zie het Eindplan dat deel uitmaakt van de Planovereenkomst tussen de gemeente Beuningen en de initiatiefnemer.

***Antwoord vraag 8:***

Zie antwoord op vraag 1.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders



Dyanne Kocken  
secretaris



Daphne Bergman  
burgemeester