

Onderwerp		Stadsdeelcommissie Oost	
Datum	Tijd	25 februari 2025	19:30
Locatie		Het Stedelijk Alpha / Bonhoeffer College, Wethouder Beverstraat 195, Enschede	
Voorzitter		Dhr. Tillema	
Secretaris		Mw. van Proosdij	
Link om de vergadering terug te kijken:		https://enschede.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/f86ff0d2-2475-4b36-bada-5756182b4c80	
Deelnemers vergadering		Dhr. Van Wakeren (BBE), dhr. Stoeten (VVD), dhr. Ouwehand (PvdA), dhr. Helfrich (D66), dhr. Ten Vergert (CDA), mw. Lambers (PVV), dhr. Pals (CU), dhr. Van der Leij (groep Van Ek/Woltjer), dhr. Escobosa Bosman (Volt), dhr. Collins (PvdD), dhr. Brejaart (FvD), dhr. Van den Berg (wethouder), mw. Hofste, dhr. Brinkman, mw. Bosma, mw. Stegeman (stadsdeelmanagement)	
Afwezig		Mw. Schouten (GrL), dhr. Brouwer (EA), dhr. te Brake (stadsdeelmanagement)	

1. Introductie en welkom

2. Opening, vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.

3. Besluitenlijst en aandachtspunten- en toezeggingenlijst

Het verslag van de vorige vergadering wordt vastgesteld.

Aandachtspunten- en toezeggingenlijst:

- Tolstraat: er is overleg over de aanpassingen, bewoners praten en beslissen mee
- Parkeerproblematiek Vederkruidlaan: er wordt integraal gekeken naar mogelijkheden voor het aanpakken van de parkeerproblemen. Eerst wordt ingezet op de hoofdontsluiting, daarna wordt verkend wat er nodig en mogelijk is in de wijk.
- Overlast parkje Ribbelt: buurtbewoners en handhaving hebben een gezamenlijke app-groep. Afgelopen maanden is er geen overlast gemeld.
- Verkeerssituatie Keppelerdijk: er is gestart met de ontwerpfase, er wordt gezocht naar financiële dekking voor de bouwfase.

4. Mededelingen

- Drugsoverlast station Glanerbrug: er zijn twee buurtbijeenkomsten geweest, er is een app-groep. Er worden nu nog geen nieuwe interventies ingezet.
- Jaarwisseling: er zijn vernielingen geweest, o.a. een gat in de brug over het Ecopark. Dit is direct gerepareerd.

- Bouwrijp maken Eschmarkerveld: dit voorjaar wordt de grond bouwrijp gemaakt. Er wordt een aantal bomen gepakt, er komen meer bomen voor terug. Er volgt een informatieavond en brief aan de bewoners.
- Voorleesdagen. De wethouder roept de commissieleden op om op de Voorleesdagen voor te gaan lezen. Een aantal commissieleden zegt dit toe.
- Er is een nieuwe wijkbeheerder Oost
- Dit jaar is stadsdeel Oost aan de beurt voor het boomwerkprogramma, dit is een cyclus van vier jaar.

Wijkraad Zuid-Oost: vragen over Turks Cultureel Centrum (TCC) en Sweco

De grond voor het TCC is geleverd en betaald, het parkeerplan wordt bijgewerkt. De ontsluiting vanaf de weth Beverstraat wordt dit jaar aangelegd. De aanvraag omgevingsvergunning wordt in de eerste helft van dit jaar verwacht. Het (nieuwe) moskeebestuur komt graag in contact met de wijkraad.

Het onderzoek van Sweco is beeldvormend besproken door de raadscommissie, deze week start een zienswijzeprocedure, wijkraden worden actie uitgenodigd om te reageren. Daarna wordt het wegcategoriseringsplan aangeboden aan college en raad.

5. Rondvraag

Marijn Ouwehand (PvdA): Appartementen buiten het centrum

De wethouder geeft aan dat het bouwen van appartementen mogelijk is in een beperkt deel van het centrum en in de rest van de stad alleen in aanloopstraten. Er is nu meer behoefte aan appartementen, in een aantal projecten, zoals Eschmarkerveld, worden appartementen toegevoegd.

Danny van Wakeren (BBE): Gezelligheidswijk Oost

De wethouder geeft aan dat het lastig is om een eigen gebouw te vinden. Het is ook mooi als de activiteiten worden gecombineerd met andere verenigingen. Het nieuwe gebouw van Sparta/Vosta is een mooie plek voor de Gezelligheidswijk. Van Wakeren roept op om vastgoed maatschappelijk in te zetten, zoals bijvoorbeeld De Kom. Hij wil niet te lang wachten, met het risico dat de gezelligheidswijk stopt. De wethouder zegt toe in de volgende vergadering een terugkoppeling te geven.

Ton ten Vergert (CDA) – Netverzwaring Wooldrik

De wethouder geeft aan dat Enexis een vooraankondigingsbrief heeft gestuurd, er kan ook gewerkt worden met een appals de werkzaamheden complex van aard zijn. In de vergunning staan geen eisen over de wijze van communicatie.

Diana Lambers (PVV) – Wegversmalling Kerkstraat

De wethouder geeft aan dat de uitzondering bedoeld is voor ondernemers aan de Kerkstraat en de waterzuivering. Verkeerskundig is er geen aanleiding om meer bekendheid te geven aan de wegversmalling. Er is een schoolzone ingesteld.

De wethouder gaat kijken of er met borden of navigatiesystemen gewerkt kan worden om te zorgen dat doorgaand verkeer niet via de Kerkstraat rijdt. Er zijn tellussen om het aantal vrachtwagens te tellen. De wethouder zegt toe hier op terug te komen.

6. Jaarplan stadsdeel Oost 2025

Stadsdeelmanagement geeft een toelichting op het jaarplan.

7. Woningen Telgendijk

Namens IAA Architecten en de Gemeente Enschede wordt een presentatie gegeven.

450 adressen in een cirkel van 200/250 meter hebben een brief ontvangen over het plan. Op 27 mei ontvangt de raad een voorstel, dat kan in de politiek besproken worden.

Van de 230 geplanden woningen zijn er 179 voor sociale huur. Deze woningen zijn samen met corporaties snel te realiseren. In andere projecten komt minder sociale huur. Met dit aantal woningen wordt de kavel zo goed als mogelijk benut. Voor de realisatie van de wijk worden Oekraïnegelden ingezet, het wordt een gemêleerde wijk.

De parkeernota wordt aangehouden. In het plan is een buurthuisfunctie ingetekend.

Er zijn verschillende geluiden te horen van omwonenden, positief en negatief. Er zijn woningen nodig, kansen die er liggen moeten gegrepen worden.

Er is grondonderzoek is gedaan, een aantal gedempte sloten wordt nader onderzocht. Er wordt ook een verkeerskundig onderzoek gedaan. De resultaten worden betrokken in de besluitvorming. Er wordt rekening gehouden met klimaatadaptatie.

8. Ontmoeting en gesprek

Om het gesprek tussen inwoners en commissieleden te faciliteren, wordt de vergadering na deze borrel gesloten.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:00.