Gemeente Borger-Odoorn

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan ‘Odoorn, Sportpark’

Registratienummer:

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 66202-2023:499895;

gezien alle bij het raadsvoorstel opgenomen bijlagen;

gelet op;

- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Odoorn, Sportpark' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 26 april 2023 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders;
- het feit dat naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan geen inhoudelijke schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;
- het feit dat de volgende ambtshalve wijzigingen zijn doorgevoerd:
    - in artikel 4.2.2. onder d. is 3 meter gewijzigd in 3,5 meter;
    - de artikelen 6 en 7 zijn verwijderd en vervangen door een nieuw artikel 6;
    - aan de regels is bijlage 1 toegevoegd;
    - Op de verbeelding zijn ‘waarde archeologie 1’ en ‘waarde archeologie 3’ verwijderd en vervangen door ‘waarde archeologie’;
    - Hernummeren regels als gevolg van de verwijdering van een artikel (7);
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'Odoorn, Sportpark' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1681.02BP0005-VG01 met de bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 28-09-2023.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

Gemeente Borger-Odoorn

De griffier, de voorzitter,

I. Oosting MSc LLM mr. J. Seton