Beantwoording toezegging Maasgouw	
Zaaknummer	Z/23/115538
Datum toezegging	11. juli 2023
Documentnummer	D/23/116302
Datum	14-12-2023
Datum verzonden	14-12-2023
Onderwerp	Toezegging bij het agendapunt Voorstel tot vaststelling van de Kadernota 2024 m.b.t. centrumplan Heel
Portefeuillehouder	Portefeuillehouder Wilms en Snijckers

Toezegging:

De raad wordt schriftelijk geïnformeerd over de stand van zaken dorpsontwikkelingsplan Heel (proces en inhoud).

Antwoord / actie:

Het college heeft op 18 juli 2023 het projectplan “Ontwikkeling Dorpscentrum Heel” goedgekeurd. De raad is op 24 juli hierover geïnformeerd middels RIB Z/23/037874. In deze RIB is toegelicht hoe de uitvoering van de opgestelde ‘Centrumvisie Heel 2023-2030’ zal worden vormgegeven.

In het projectplan is bepaald dat wordt gestart met het deelproject “Herontwikkeling winkelhart”. Hiervoor is inmiddels bureau Rho Adviseurs gecontracteerd dat een inrichtingsplan voor het plangebied zal opstellen. De ondernemers en zorgpartijen worden hierbij nadrukkelijk als stakeholders betrokken.

We willen het inrichtingsplan gebruiken om een subsidie aan te vragen bij de regeling Impulsaanpak Winkelgebieden. Deze regeling wordt nog één keer opengesteld van 8 tot en met 26 april 2024. Verplicht onderdeel van de subsidieaanvraag is onder andere een taxatie van het betrokken vastgoed. Hiervoor is inmiddels ook een taxateur gecontracteerd. De kosten voor deze benodigde externe inhuur worden ten laste gebracht van het programma Gebiedsontwikkelingen.