



AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0010
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Kaderstellinguitbreiding werklocaties (Omgevingsvisie)

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen 2040
-------------------	---

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

- 1. Nieuwe bedrijven dienen een duidelijke meerwaarde te hebben voor onze gemeente, bijvoorbeeld doordat ze zorgen voor relatief veel werkgelegenheid of voorop lopen in duurzaamheid;*
- 2. De focus op het ontwikkelen van werklocaties ligt gedurende de zichtperiode van deze Omgevingsvisie bij een betere benutting van de bestaande bedrijventerreinen door sanering, inbreiding en betere benutting van leegstaande panden;*
- 3. Eventuele uitbreiding (als bovenstaande onvoldoende soelaas biedt) richt zich primair op het faciliteren van bedrijven die plaats maken op locaties waar een mix van woningbouw en bedrijvigheid wordt voorgestaan (m.n. randzone De Mars/Noorderhaven, De Stoven, Lage Weide);*
- 4. Besluitvorming over een eventuele uitbreiding van De Mars in Eefde-West, aan de noordzijde van het Twentekanaal, wordt uitgesteld tot na de vaststelling door de gemeenteraad van de Sociaaleconomische Visie en de Gebiedsvisie De Mars;*

5. *De uitbreiding van het bedrijventerrein De Revelhorst in zuidelijke richting wordt geschrapt;*
6. *Het College zet zich in voor goede en snelle openbaarvervoermogelijkheden en snelfietsroutes vanuit Zutphen naar de bestaande en nieuwe werklocaties langs de A1, en naar Apeldoorn, Deventer en Eerbeek.*

Indiener(s):

Dolf Logemann (GroenLinks) Frans Manders (PvdA)

Toelichting

--