Motie

VERWORPEN

Bestem de toekomst zonder beleggers (21M178)

De raad,

gehoord de beraadslaging, bijeen op 21 juli 2021,

Constaterende dat
-De gemeente een bestemmingsplan om woningbouw mogelijk te maken niet hoeft te wijzigen om beleggershuur mogelijk te maken, maar dit uitsluitend doet als er sprake is van koopwoningen en corporatiehuur,

Uit woningmarktonderzoek blijkt dat er geen behoefte is aan beleggershuur maar vooral aan koopwoningen

koopwoningen mede door het gedrag van beleggers niet of nauwelijks beschikbaar zijn waardoor mensen in handen van beleggers worden gedreven,

Overwegende dat
-De gemeente daarmee met de ontwikkeling van nieuwe bestemmingsplannen beleggers kan weren

Spreekt uit dat,

beleggershuur zoveel mogelijk uit de nieuwbouw moet worden geweerd

Verzoekt het college

Er zorg voor te dragen dat er aan de raad alleen bestemmingsplanwijzigingen voor wonen worden voorgelegd als daarmee koopwoningen en corporatiehuurwoningen worden gerealiseerd

En gaat over tot de orde van de dag.

Elfrink, Dobbe, Cetintas (SP)

Zaaknummer:

Voor 5

Tegen 31

Motie "Bestem de toekomst zonder beleggers" (21M178)

GROENLINKS	0	7
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Dolsma		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij	0	1
Wiggers		

ChristenUnie	0	2
Becker		
Nede		

VVD Arnhem	0	6
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	0	2
van Dillen		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	0	1
Aydemir		
Usta		

D66	0	4
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	0	2
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeenteraadsfractie Arnhem	2	0
de Groot		
Eliëns		

PvdA	0	4
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	3	0
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	0	2
Verheij		
Henzen		

Totaal 36