# Op weg naar een nieuw IHP

(een tussenstand)

GEMEENTE GORINCHEM

Arno van Houwelingen
Erik Hoogmoed

I&O 17 februari 2022

# Onderwijshuisvesting



- IHP 2011 strategisch en operationeel
- IHP 2014 VO
- IHP 2015 SO
- IHP 2017 Gorinchem Oost / Hoog Dalem
- IHP 2020 1e fase RBIC

# Onderwijshuisvesting

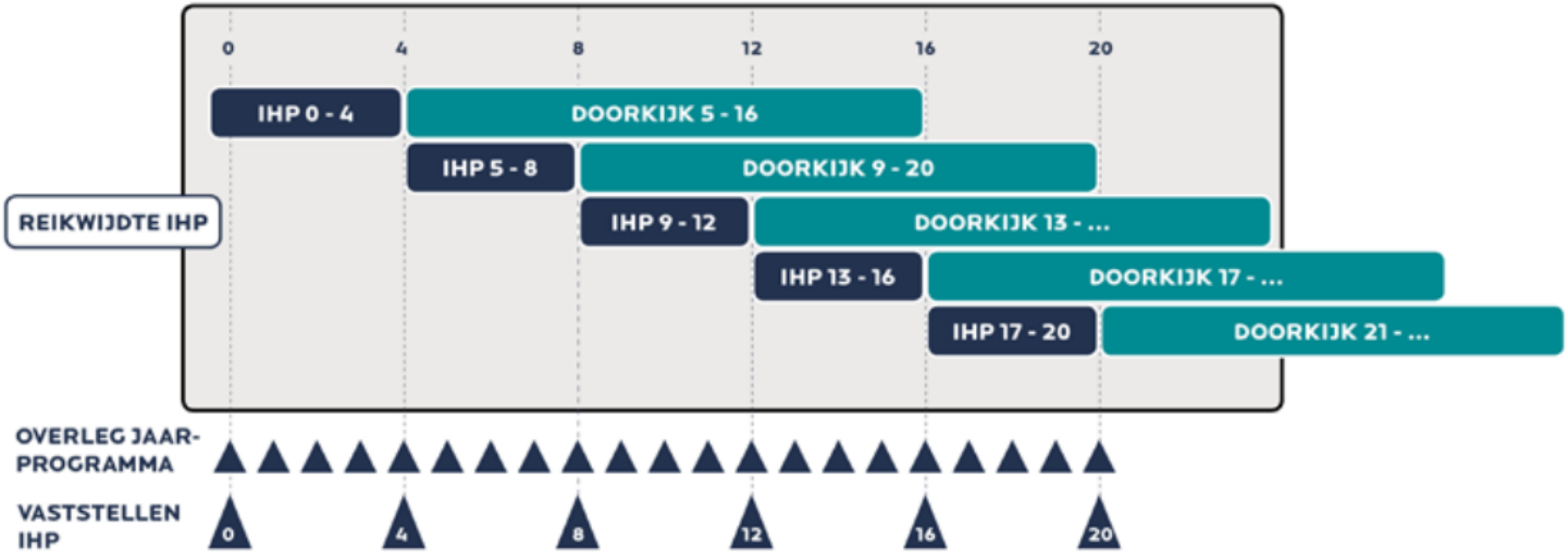
GEMEENTE GORINCHEM







# IHP




bron: HEVO

# Stappenplan nieuw IHP



# Stap 1: Inzicht

GEMEENTE GORINCHEM

Aanwezige ruimtebehoefte (krimp- groei-spreiding- perceel)

gebouwenbestand (omvang en bouwjaar)

Kwaliteit gebouwenbestand (oa. beleving en binnenklimaat)

Aanwezige duurzame bronnen en technieken (omvang en soort)

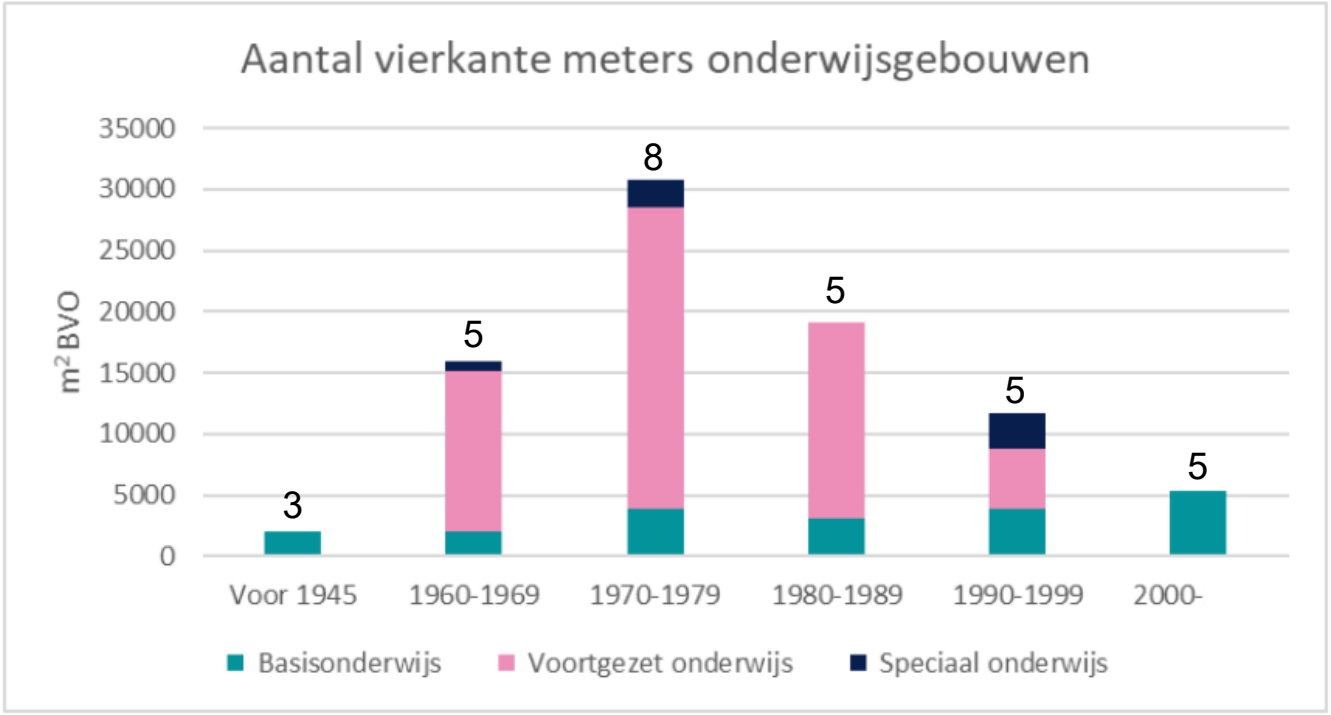
Aanwezig energieverbruik ($CO_2$ uitstoot)

Voorzien (groot) onderhoud schoolbesturen (MOP- 10 jr)

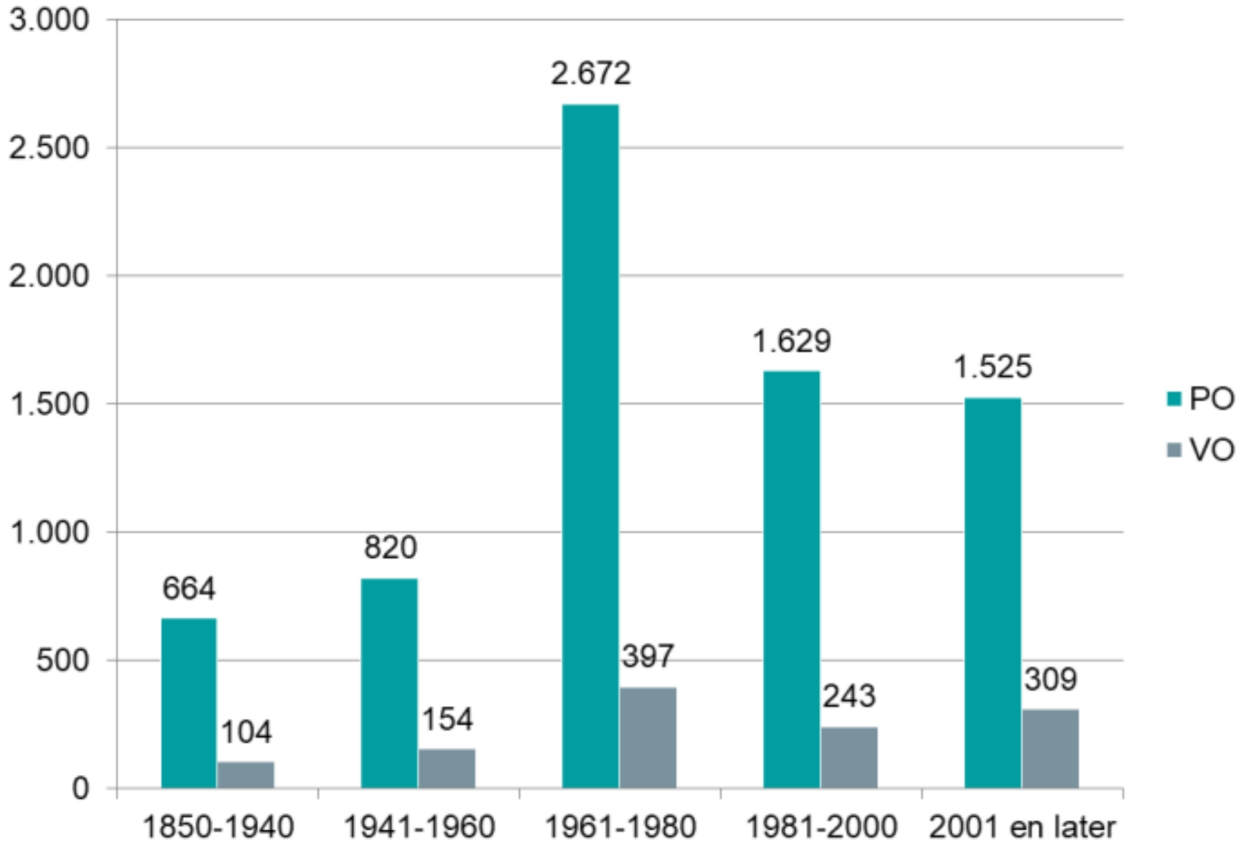
Vrijval kapitaallasten gemeenten (begroting- 16 jr)

Stap 1: Inzicht (objectief)

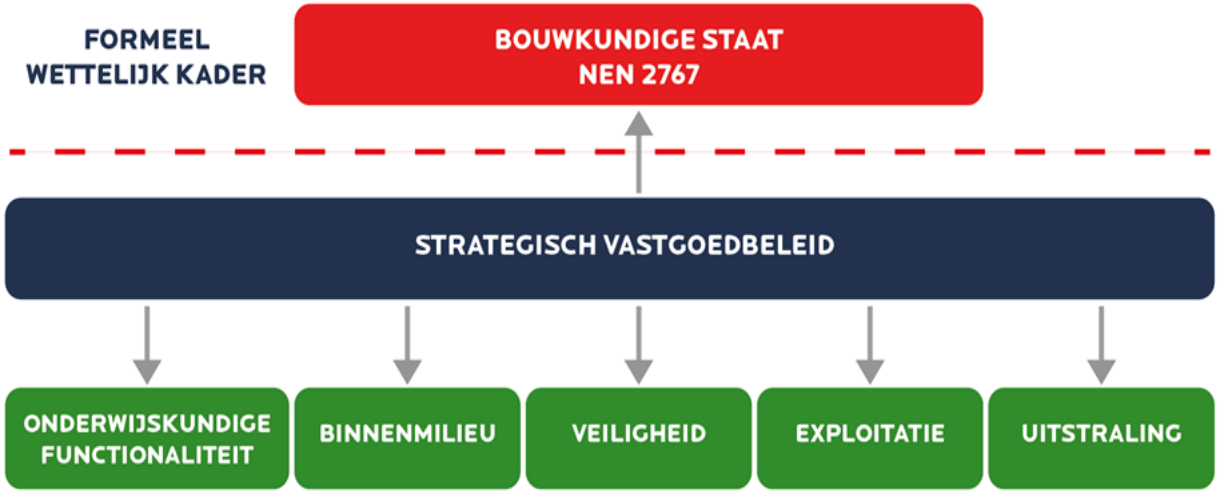
gebouwenbestand (omvang en bouwjaar)



# Landelijke vervangingsopgave



# Quickscan (bijlage concept-rapportage)



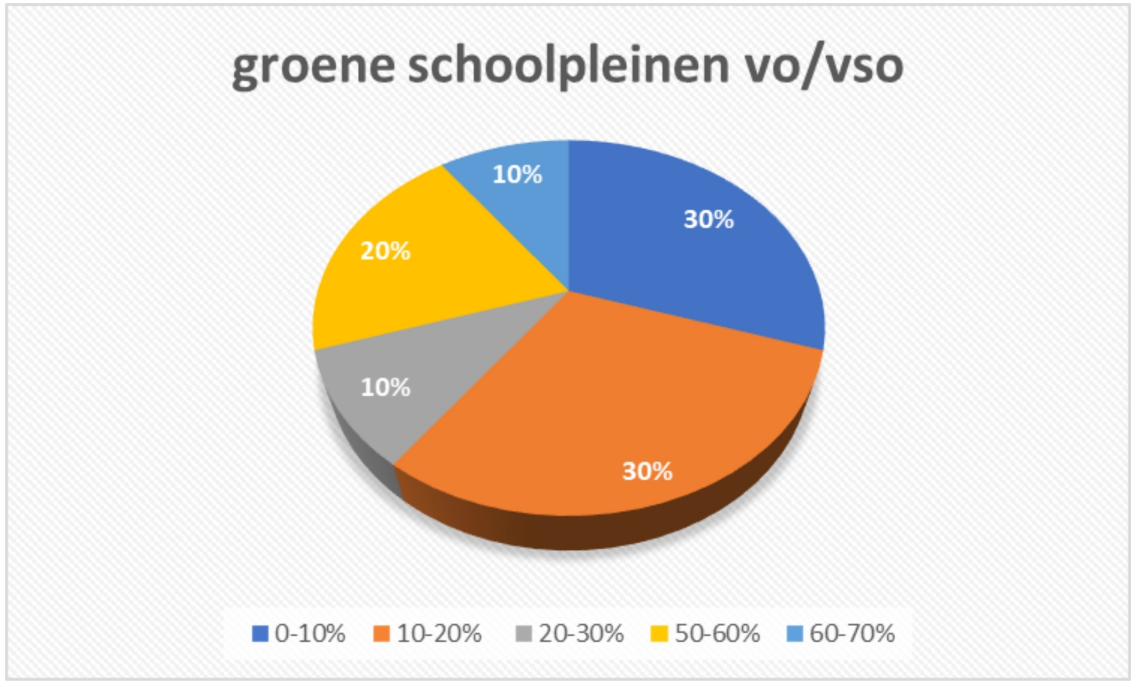

## Advies:

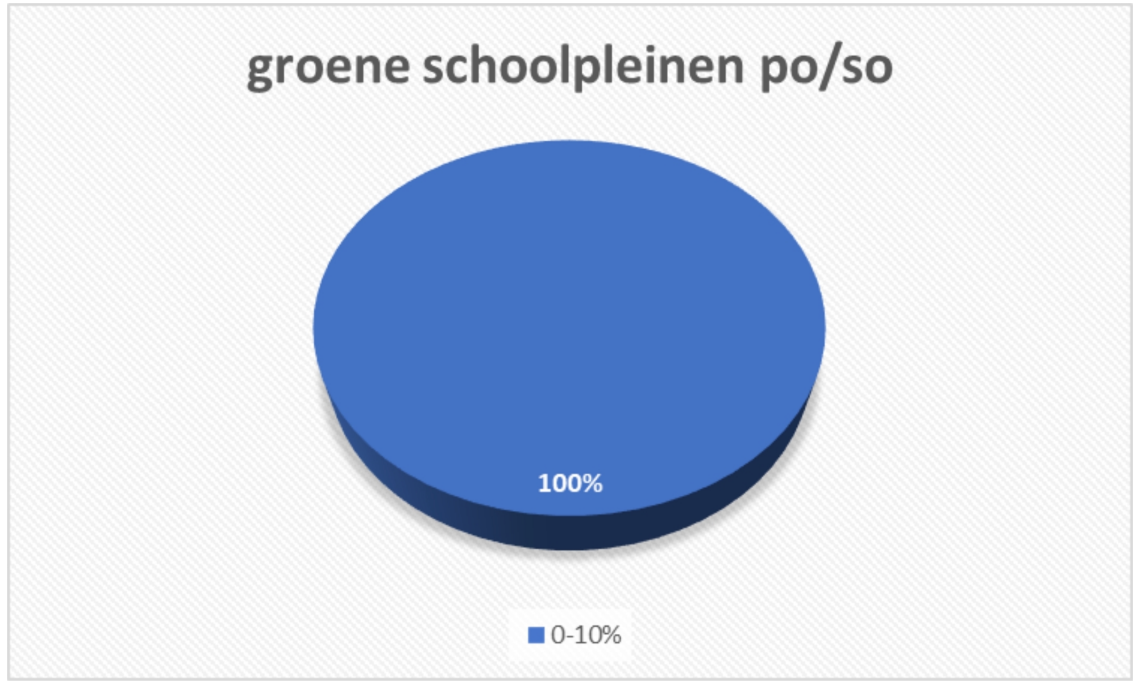
- binnen 5 jaar renovatie of nieuwbouw
- binnen 5 - 10 jaar renovatie of nieuwbouw
- binnen 10 - 20 jaar renovatie of nieuwbouw
- na 20 jaar of langer renovatie of nieuwbouw

## Vervolgonderzoek:

- Duurzaamheidsscan
- CO2 kompas

# Schoolpleinen in Gorinchem



# Lobby

- VNG, financiële impuls nodig
- Lobby 150-plus gemeenten

# Voorlopige conclusie

Er ligt een aanzienlijke vervangings- en renovatieopgave vanwege verouderd gebouwenbestand en technische onderhoudsstaat.

Om aan de klimaatdoelen te voldoen is een kwaliteitsslag nodig voor duurzaamheid en binnenklimaat, maar ook voor meer inclusief onderwijs.

Forse investeringen zijn onvermijdelijk. Gorinchem is onderwijsstad met een forse regionale onderwijsfunctie en opgave.

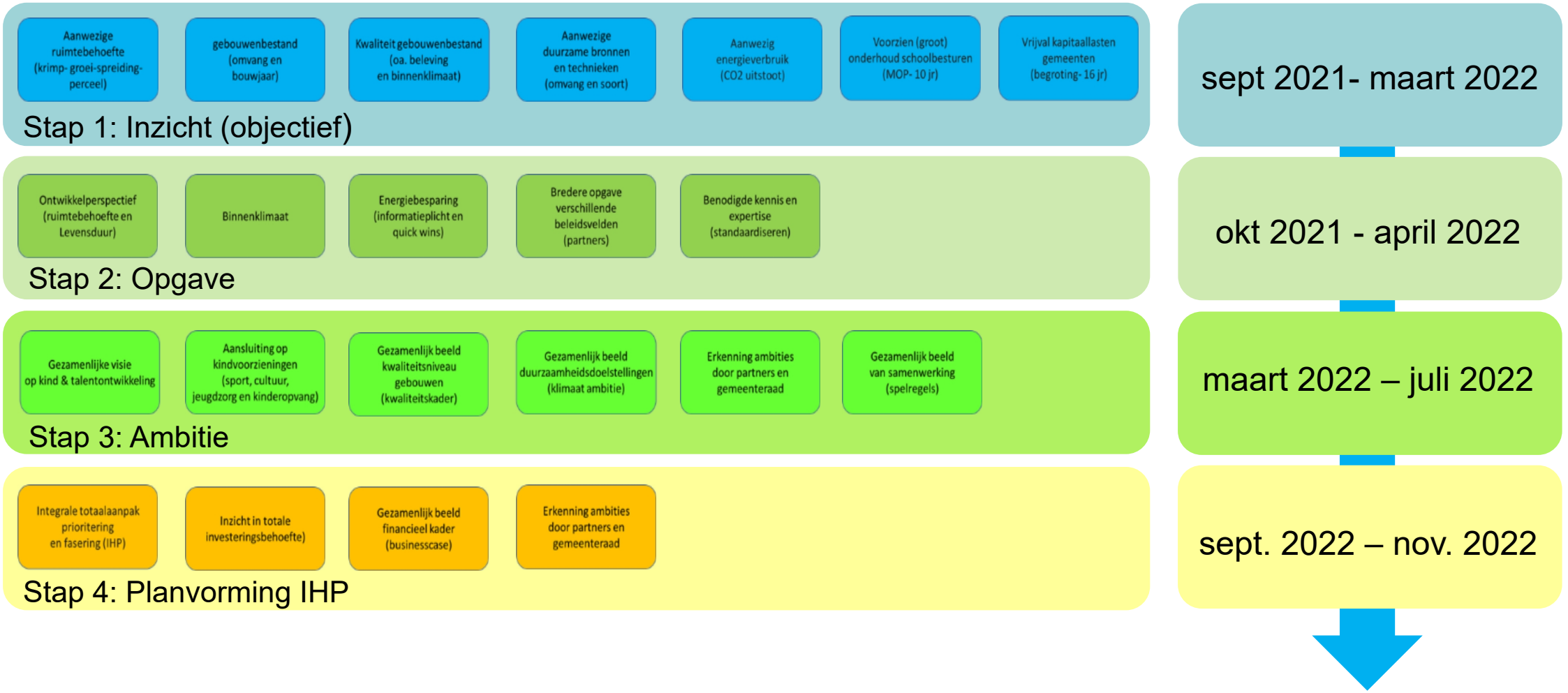
<u>IHP gemeente Molenlanden:</u>

Kosten begroot op 46 - 52 miljoen euro

<u>IHP gemeente Vijfheerenlanden:</u>

Kosten begroot op 43 miljoen euro

# Tijdspad IHP po/so



# Tijdsplanning

**Planning IHP raad**

- 17 februari 2022 I&O tussenstand IHP
- 4e kwartaal 2022 I&O IHP
- 1e kwartaal 2023 B&A en besluitvorming IHP