Plaatselijke aanduiding beeldbepalende pand

Van Broeckhuysenstraat 52-56 en Ziekerstraat 169

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

3087

Redengevende omschrijving van het beeldbepalende pand

INLEIDING

In 1926 zijn op de kruising van de Van Broeckhuysenstraat, Ziekerstraat, Van Welderenstraat en van Schevichavenstraat door bouwkundige J. van Berck twee winkelhuizen met bovenwoningen gebouwd. De opdrachtgevers waren twee particulieren, J.W. van Erfen en M.F. Verstegen. De panden door Van Berck waren onderdeel van de eerste stadsuitbreidingen van Nijmegen na opheffing van de vestingstatus in 1874. Het hoekpand was in bezit van Verstegen, die daar een slagerij vestigde en die nog altijd in dat pand zit. Achterin de slagerij bevond zich aan de Ziekerstraat een werkplaats met aan de achtergevel een open plaats. Boven de winkels bevonden zich twee bovenwoningen die elk uit twee bouwlagen bestonden en te bereiken waren via deuren aan de Van Broeckhuysenstraat.

TYPERING VAN HET BBP

Hoekpand, thans geschilderd, met van oorsprong twee winkels en twee bovenwoningen. Het gebouw is uitgevoerd in metselwerk volgens de ontwerpprincipes van de overgangsarchitectuur. In het straatbeeld valt het gebouw op door de ligging aan een kruising en het torentje boven de slagerij. Het pand kent een afwisselende gevel en dakvlak met dakkapellen, ramen met bovenlichten in oorspronkelijke roedeverdeling, en op de kruising een toren met koepeltje, waaronder zich de ingang naar de winkel van nummer 56 bevindt. De originele gevelindeling is nog grotendeels aanwezig en goed te beleven, hoewel het glas in de winkelpuien is vervangen. Ook nog aanwezig is het oorspronkelijke wit geschilderd steen bij de raampartijen, de witte sierelementen op het torentje, het siermetselwerk op de begane grond en onder het dak evenals de bakgoten gedragen door geprofileerde gootklossen. Voordeuren van de bovenwoningen en winkelpuien in de plint zijn, met uitzondering van nummer 56, modern afgewerkt en vallen samen met de nieuwe beglazing van de winkels buiten de bescherming.

WAARDERING

In redelijk gave staat overgeleverde woon-winkelpanden uit 1926. Vanwege de markante locatie aan de kruising is het gebouw met zorg ontworpen. Tegenwoordig is van een deel van het gebouw (nummers 56 en 169) het oorspronkelijke metselwerk geschilderd, hierdoor is de samenhang tussen dit deel en nummer 52 verloren gegaan. Desondanks neemt het pand nog altijd een karakteristieke plek in op de kruising.

Vervolgvel
1

Bronnen:
Digitaal Gebouwen Dossier gemeente Nijmegen.
Van Meijel, L; Tummers, T. (2006) *Nijmegen. Architectuur en stedenbouw 1850-1940,* Waanders Uitgevers, Zwolle.

Kadastrale tenaamstelling	Gegevens augustus 2022
Kadastrale aanduiding	NMG00
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	6716 en 6717

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2



Historische foto van het pand (rechts), ca. 1938-1940. Hierop zijn de verschillende gekleurde bakstenen zichtbaar.



Vervolgvel
3





Vervolgvel
4



Monumentenregister Nijmegen

Van Broeckhuysenstraat 52-56 / Ziekerstraat 169, ID-code 3087



Copyright 2023 - Aan deze print kunnen geen rechten worden ontleend - Afdrukdatum: 15-03-2023 Schaal: 1:500