**Motie legalisering gedoogsituaties illegale bewoning**

De raad van de gemeente Aalsmeer in vergadering bijeen d.d. 13 juli 2023 en gelet op artikel 35 van het Reglement van orde van de gemeenteraad van Aalsmeer;

Constaterende dat:

- Het college van b&w voor de illegale bewoning van circa 60 panden tot een gedoogsituatie is gekomen voor ongeveer de helft van deze zaken;
- In die gedoogsituaties de betrokken eigenaren / bewoners een persoonsgebonden recht hebben verkregen om gedurende hun leven de bewoning voort te zetten;
- Voor de overige zaken waarin geen gedoogconstructie tot stand is gekomen lijken er zich schrijnende situaties voor te doen zonder perspectief op verbetering;

Overwegende dat:

- Rechtszekerheid voor bewoners die panden bewonen in een gedoogconstructie gewenst is, zodat bijvoorbeeld de financiering van verduurzamingsmaatregelen voor hen mogelijk wordt;
- Rechtszekerheid bijdraagt in het algeheel welzijn en welbevinden;
- Iedere (legale) woonruimte van belang is in deze woningcrisis;
- Toepassing van een hardheidsclausule op de primaire doelgroep van ongeveer 60 zaken die in eerste instantie in aanmerking kwam voor legalisering uit menselijk oogpunt gewenst is;

Verzoekt het college:

1. Een regeling te ontwerpen die het mogelijk maakt om het persoonlijk gedoogrecht voor bewoning te verbreden naar een niet persoonsgebonden recht en toepassing van een hardheidsclausule voor schrijnende situaties die buiten de gedoogconstructie zijn gevallen;
2. Het beleid over bouwen en wonen ‘achter het lint’ opnieuw te bezien in het licht van de gevraagde regeling onder 1. en hierover met de raad in gesprek te gaan.

En gaat over tot de orde van de dag;

D66 aalsmeer

S.J.R. de Vries
Fractie D66