voorstel

Zwolle

Beslisnota voor de raad

Datum 28 augustus 2023

Embargo tot 8 september 2023

Onderwerp	Nieuw parkeerreguleringsgebied Hogenkamp en Indische Buurt (sector 3)
Versienummer	

Portefeuillehouder	G. Rots
Informant	Jacomien van der Bij
Afdeling	Maatschappelijke Ontwikkeling
Telefoon	(038) 498 2534
Email	J.van.der.Bij@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel	6.3.3 We zorgen voor toekomstbestendige en gastvrije parkeeroplossingen
Begroting wijzigen	Ja
Dekking ten laste van	Hogere inkomsten door parkeerregulering

Bijlagen:

1. Kaart nieuw parkeerreguleringsgebied Sector 3 – Hogenkamp en Indische Buurt
2. Uitkomsten onderzoeken

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1. Kennis te nemen van het collegebesluit om een deel van de Indische Buurt en de Pelmolenstraat en omgeving aan te wijzen als nieuw parkeerreguleringsgebied (sector 3 – Hogenkamp en Indische buurt)
2. Ter uitvoering van dit besluit een krediet van €120.000 beschikbaar te stellen en de jaarlijkse kapitaallasten ad €11.500 te dekken uit de te verwachten parkeerinkomsten.

Datum 28 augustus 2023

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Al jaren ervaart een deel van de bewoners uit de Indische Buurt en Pelmolenstraat e.o. parkeeroverlast. In de afgelopen jaren ontvingen we verzoeken om een oplossing van bewoners die overlast ervaren. In februari is de raad geïnformeerd over deze situatie en de beoogde oplossing. Plannen voor gereguleerd parkeren in de Indische Buurt Zwolle - iBabs RIS (bestuurlijkeinformatie.nl)

De eerste insteek was om de Pelmolenstraat e.o. en de gehele Indische Buurt proactief te reguleren omdat een eerdere draagvlakmeting geen oplossing heeft geboden, terwijl de klachten/overlast blijven bestaan. Als mede om een mogelijke verschuiving van de parkeeroverlast te voorkomen van het dan gereguleerde deel naar het nog ongereguleerde deel.

Hierop zijn bezwaren geuit door bewoners, met name omdat regulering wordt voorgesteld terwijl er niet overal in de Indische Buurt een parkeerprobleem is of niet overal overlast ervaren wordt.

Op grond van de bevoegdheid uit de Parkeerverordening heeft het college besloten om de Pelmolenstraat e.o. en *een deel* van de Indische Buurt aan te wijzen als weggedeelte waarvoor gefiscaliseerd parkeren[1] geldt. In bijlage 1 is een kaart van de nieuwe sector (3) Hogenkamp –Indische Buurt opgenomen.

Dit voorstel dient om uw raad te informeren over het collegebesluit en te beslissen over de benodigde middelen.

De nieuwe sector en bijbehorende tarieven dienen vervolgens te worden opgenomen in de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen voor het jaar 2024. Dit zal betrokken worden bij de reguliere aanbieding van deze verordening aan de raad in het najaar 2023.

Beoogd effect

Het bieden van een structurele oplossing voor de ervaren/ bestaande parkeeroverlast door over te gaan tot fiscalisering in de Pelmolenstraat e.o. en een deel van de Indische Buurt. Dit leidt tot een afname van de parkeerdruk en minder parkeeroverlast wat bijdraagt aan de leefbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid.

Hiermee wordt tegemoetgekomen aan de klachten van bewoners met overlast en de bezwaren van bewoners zonder overlast.

Argumenten

1. ***De leefbaarheid en veiligheid voor bewoners wordt verbeterd.***

Een deel van de bewoners uit de Indische Buurt en Pelmolenstraat en omgeving ervaart dagelijks overlast. De huidige parkeerdruk leidt tot onveilige situaties, belemmert de bereikbaarheid en leidt tot schade aan eigendommen. Ook leidt de overlast tot onderlinge spanningen en frustratie bij een deel van de bewoners. Bewoners, die wonen nabij het winkelgebied en/of de grens van een reeds gereguleerd gebied, hebben in de afgelopen jaren regelmatig verzocht om een oplossing. Parkeerdrukmetingen, onderzoeken en wijkschouwen onderschrijven dat de parkeerdruk in delen van deze buurten zeer hoog is.

Parkeerregulering draagt bij aan het verbeteren van de leefbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid in een buurt met parkeerproblematiek. Met parkeerregulering wordt de parkeerdruk lager, omdat met name langdurig parkeren afneemt. Hiermee komt er meer ruimte voor bewoners. Regulering biedt de meeste zekerheid aan bewoners en is het meest effectief omdat de toestroom verminderd wordt.

Met het invoeren van parkeerregulering in de Pelmolenstraat en het voorste deel van Indische Buurt komt er een oplossing daar waar het probleem wordt ervaren en waar de parkeerdruk het hoogst is. De

[1] Zie argument 1 voor een toelichting op deze term.

afbakening van de nieuwe sector (zie bijlage 1) is gebaseerd op de parkeerdrukmetingen, wijkschouwen en sluit aan bij zowel het vinden van een oplossing voor bewoners die wel en geen overlast ervaren.

In Zwolle wordt parkeerregulering wordt voorgesteld in een gebied als er meerdere klachten en verzoeken om een oplossing binnen zijn gekomen. En deze signalen en klachten bevestigd worden door onderzoeken en metingen. Dit is in dit gebied het geval.

Daarnaast vindt in Zwolle parkeerregulering plaats op basis van fiscalisering met door de raad vastgestelde, algemene tarieven. Bij fiscalisering is er sprake van dubbel gebruik van de parkeerplaatsen: Alle openbare parkeerplaatsen in een te reguleren gebied, zijn betaald parkeerplaatsen waar ook met een parkeervergunning geparkeerd mag worden. Het argument achter deze keuze is dat overdag in het algemeen de plekken voor vergunninghouders vaak leeg zijn en de plekken voor bezoekers vol en ‘s avonds andersom. Met dubbel gebruik worden de parkeerplaatsen het meest efficiënt benut.

Wel is er sprake van een afwijking van de invoeringssystematiek. Een voorstel tot fiscalisering wordt vooraf gegaan met een draagvlakmeting in de buurt. In 2018 heeft er draagvlakmeting plaatsgevonden op basis van klachten en verzoeken van bewoners. De formele respons naar de gemeente was toen te laag, maar leidde toen wel tot veel onrust en onenigheid in de buurt. De inschatting is dat het opnieuw uitvoeren van een draagvlakmeting wederom geen oplossing zal bieden of zal leiden tot een onduidelijke uitkomst met onduidelijke grenzen van het reguleringsgebied tot gevolg.

Gezien de onveilige situaties, de druk op de leefbaarheid en de daaruit voortvloeiende onderlinge spanningen is invoering nu noodzakelijk. Het college heeft dan ook gebruik gemaakt van de mogelijkheid om af te wijken op basis van een inhoudelijke onderbouwing. De basis daarvan is de data uit parkeerdrukmetingen, onderzoeken en signalen van bewoners.

2. Voor de implementatie van gefiscaliseerd parkeren zijn aanvullende middelen nodig.

Op basis van de Parkeerverordening is het college bevoegd om reguleringsgebieden aan te wijzen. De raad stelt jaarlijks in de begroting voor de uitvoering van deze bevoegdheid middelen beschikbaar. Gezien de omvang van het te reguleren gebied kunnen deze kosten niet gedekt worden uit het regulier beschikbare onderhoudsbudget.

Het betreft kosten voor het aanduiden en inrichten van de parkeerreguleringszone. Er dienen o.a. parkeerautomaten geplaatst te worden en diverse aanpassingen in de openbare ruimte te worden gedaan. De kosten zijn geraamd op € 120.000. De kapitaallasten ad € 11.500 kunnen gedekt worden uit de te verwachten parkeerinkomsten.

Risico’s

Met het invoeren van parkeerregulering voor dit gedeelte van de Indische Buurt en Pelmolenstraat e.o. komen we tegemoet aan de bezwaren van zowel bewoners met en zonder overlast. Voor een deel van de bewoners zal dit een oplossing zijn. Voor een deel ook niet. Dit kan leiden tot onrust en weerstand op de oplossing (fiscalisering) en/of het gebied (te groot of juist te klein).

Als een deel van de wijk gereguleerd parkeren wordt, kan het probleem verplaatsen naar verderop in de wijk. Daar waar het betaald parkeren ophoudt. Het zogenoemde ‘waterbed-effect’. Dit monitoren we geregeld en indien nodig zullen we hierop acteren.

Het aantal aanvragen voor vergunningen zou hoger kunnen zijn dan het aantal te verlenen vergunningen. We houden uiteraard rekening met het aantal te verlenen vergunningen o.b.v. van het aantal parkeerplaatsen. De praktijk leert dat niet iedereen een auto heeft en er voldoende vergunningen te verlenen zijn.

Aan het beschikbaar stellen van de middelen zijn geen risico’s verbonden.

Datum 28 augustus 2023

Financiën
Voor de uitvoering is een uitvoeringskrediet van € 120.000 benodigd. De kapitaallasten ad € 11.500 kunnen gedekt worden uit de te verwachten parkeerinkomsten.

Communicatie
Na de eerdere draagvlakmeting hebben bewoners ons regelmatig hebben benaderd met de vraag om parkeerregulering in te voeren. Na een nadere analyse van de situatie zijn bewoners begin februari per brief geïnformeerd over het voornemen om de gehele Indische Buurt en Pelmolenstraat e.o. te reguleren. Medio februari hebben we een inloopmoment gehouden waar circa 70 bewoners gebruik van hebben gemaakt.

Na de bijeenkomst hebben er gesprekken tussen verschillende bewoners (met en zonder overlast) en de gemeente, zowel bestuurlijk als ambtelijk, plaatsgevonden. Ook zijn er schriftelijke reacties met vragen, zorgen, suggesties en handtekeningen tegen regulering ontvangen. Met de penvoerders is gesproken en zij hebben een inhoudelijke reactie ontvangen.

Alle bewoners zijn in juni met een brief geïnformeerd over de huidige stand van zaken en het vervolgproces.

Na besluitvorming door het college is het besluit tot aanwijzing van het gebied bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en aan de bewoners door toezending van een brief met daarin vermelding van rechtsbeschermingsmogelijkheden en informatie over betaald en vergunning parkeren. Ook de bewoners van het deel van de Indische Buurt dat buiten de regulering valt hebben een brief ontvangen.

Openbaarheid
Deze beslisnota is onder embargo tot het moment waarop de bewoners van de Indische Buurt met een bewonersbrief zijn geïnformeerd over de invoering van de parkeerregulering in de Indische Buurt. Uitgangspunt van het voorgestelde communicatietraject is dat alle wijkbewoners gelijktijdig met een bewonersbrief dezelfde informatie wordt verschaft. Voorkomen dient te worden dat de inhoud van deze beslisnota al openbaar wordt voordat de bewoners in de Indische Buurt met een bewonersbrief zijn geïnformeerd.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer