

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	17 mei 2023
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	E. Başoğlu (SP), G.G. van Dijk (ChristenUnie), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), N.D.Z.R. Mohamed Hoesein (DENK), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), E.P.J. Verweij (VVD), H. Wempe (Volt), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA), M. Abrahamse (VVD), M. Morkoç (Groenlinks), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.J. Engberts (PvdA), P. Meurink (D66)
Afwezig m.k.	D.J. van Dommelen (VVD), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier	L. van der Sar
Commissiesecretaris	D.S. Mulder

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 09.35 uur

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering van 19 april 2023

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

1.03.01 Algemeen

Overzicht: *Raadsvoorstel*

Nummer: 23bb002819

Onderwerp: Raadsvoorstel over Jaarstukken 2022

Afzender: College B&W

Datum: 26 april 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 7 juni 2023

Overzicht: *Collegebrief*

Nummer: 23bb002820

Onderwerp: Collegebrief over Jaarstukken 2022

Afzender: College B&W

Datum: 26 april 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 7 juni 2023

Overzicht: *Uitgaande brief*
Nummer: 23bb002707
Onderwerp: Raadsinformatiebrief van Commissie tot Onderzoek van de Rekening
 over de behandeling van de Jaarrekening 2022
Afzender: Commissie tot Onderzoek van de Rekening
Datum: 26 april 2023
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: *Overige brief*
Nummer: 23bb002859 (met bijlagen 23bb002860 en 23bb002861)
Onderwerp: Brief van PWC over jaarrekening en controleverklaring 2022
Afzender: PWC
Datum: 2 mei 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 7 juni 2023.

Overzicht: *Collegebrief*
Nummer: 23bb003005
Onderwerp: Collegebrief over reactie accountantsverslag 2022
Afzender: College van B&W
Datum: 11 mei 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 7 juni 2023.

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb002585
Onderwerp: Gevolgen bestemmingsaanpassingen openbare ruimte met sport-,
 recreatie- en speelfaciliteiten
Afzender: College B&W
Datum: 14 april 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb002620
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel wethouder Zeegers toezegging 22bb004743 over
 een Rotterdamse leegstandvisie (n.a.v. RvW SP 30-06-2022)
Afzender: College B&W
Datum: 18 april 2023

Besluit: Wordt op verzoek van de heer Baçoğlu betrokken bij de bespreking van de hoofdlijnennotitie Woonvisie in de overlegvergadering van 28 juni 2023

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb002623 (met bijlagen 23bb002624, 23bb002625)

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Hoogvliet Zuidwest

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in de hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen op 6 juni 2023 en afhankelijk van advisering subcommissie wordt het geagendeerd in de overlegvergadering van 14 juni 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002638

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Putten ea over Codrikoop 21bb002469

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002639

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Yigit over Geen selectie van huurders en kopers meer op basis van opleidingsniveau 21bb014185

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb002642 (met bijlage 23bb002643)

Onderwerp: Addendum Hoogbouwvisie

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar raad 1 juni 2023
Hoogbouw wordt betrokken bij de technische sessie over de herziening van de omgevingsvisie Oostflank op 21 juni 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002651 (met bijlage 23bb002643)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel moties 22bb001229, 22bb001227, 22bb008676, 22bb008675 over Brainpark 1

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: De raad adviseren de volgende moties als afgedaan te beschouwen:

- De Roon e.a. ‘Maak van Brainpark Studybrainpark’ (22bb001229)
- Vonk e.a. ‘Nieuwe woonruimte voor nieuwe Rotterdammers’ (22bb008676)
- Van der Velden e.a. ‘Groene barrière voor meer woongenot’ (22bb008675)

De motie-Faber e.a. ‘Brainpark voor jong en oud’ (22bb001227) wordt aangehouden omdat de fractie van de VVD hier nog niet naar heeft kunnen kijken.

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb002654

Onderwerp: Parkstad blok T

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 24 mei 2023.

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb002630 (met bijlagen 23bb002632 en 23bb002633)

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Noordereiland

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar raad 1 juni 2023 (geen zienswijzen ontvangen).

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002754 (met bijlage 23bb002756)

Onderwerp: Voortgangsrapportage Hart van Zuid 2022

Afzender: College B&W

Datum: 24 april 2023

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002751 (met bijlage 23bb002752)

Onderwerp: Leidraad Stedelijke Vernieuwing
Afzender: College B&W
Datum: 24 april 2023
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van (het concept van) de woonvisie in een komende overlegvergadering.

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb002822 (met bijlage 23bb002823)
Onderwerp: Collegebrief over toekomstperspectief Kop van Feijenoord
Afzender: College B&W
Datum: 26 april 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 24 mei 2023

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb002891
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging 22bb4797 over Flexowningen (monitor)
Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 11 mei 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 28 juni 2023

1.03.03 Buitenruimte

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb002665 (met bijlage 23bb002666)
Onderwerp: Nota Samen schoonR 2023 – 2026
Afzender: College B&W
Datum: 19 april 2023
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 24 mei 2023

Overzicht: Burgerbrief
Nummer: 23bb002814
Onderwerp: Reactie op brief wethouder Karremans en vragen over de herinrichting van de Claes de Vrieselaan
Afzender: Bewoners Claes de Vrieselaan – Noord
Datum: 1 mei 2023
Besluit: College is om reactie gevraagd. Op 24 mei 2023 gaan de bewoners in gesprek met de projectgroep. Op verzoek van mevrouw Morkoç

wordt eerst de uitkomst van dit gesprek afgewacht en daarna te bepalen of agendering nodig is.

Overzicht: *Wethoudersbrief*
Nummer: 23bb003076 (met bijlage 23bb003077)
Onderwerp: Wethoudersbrief Karremans over 2e Voortgangsrapportage GRP
 2021–2025, jaar 2022
Afzender: Wethouder Karremans
Datum: 12 mei 2023
Besluit: Wordt betrokken bij de jaarstukken 2022 in de overlegvergadering
 van 7 juni 2023

1.03.04 Projecten

Geen stukken ontvangen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

Bouwen en Wonen

23bb002834 Bestemmingsplan Rijnhaven – stikstofberekening
23bb001800 Participatiebeleid Omgevingswet (technische sessie wijkraden)
23bb000049 Afschrift reactie op burgerbrief over De Brinktoeren en Woningcorporatie
 Woonbron
22bb006512 RR Thuis in cijfers (Afwegingskader Stedelijke Vernieuwing)
22bb004743 Een Rotterdamse leegstandsvisie
22bb004797 Flexwoningen (Monitor)

Buitenruimte

23bb002357 Afschrift reactie op burgerbrief over herinrichting Claes de Vrieselaan

Projecten

22bb007968 VG Renovatie MBVB (inspanningsverplichting)
22bb007966 VG Renovatie MBVB (entree)
22bb007963 VG Renovatie MBVB (Voorlopig Ontwerp)

Op verzoek van de heer Wempe wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de volgende schriftelijke vragen:

23bb000333: 'Hoe staat het met de uitvoeringsagenda Biodiversiteit?'
23bb002164: 'Groenstructuur'
23bb002320: 'Bescherm vossen en meeuwen in de haven'

Op verzoek van mevrouw Morkoç wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de volgende schriftelijke vraag:
23bb002345: 'Groeien van het Groenfonds'

1.05 Lijst van openstaande moties

Op verzoek van de heer Wempe wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de volgende moties:

22bb007415: 'Meer informatieborden over biodiversiteit in Rotterdam'

22bb004560: 'Netto vergroening van de buitenruimte'

Op verzoek van mevrouw Morkoç wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de volgende motie:

23bb000780: 'Een target waar je je best voor moet doen'

1.06 Verslag werkbezoek Wenen

De commissieleden gaan akkoord met het verslag van het werkbezoek naar Wenen.

1.07 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De voorzitter wijst de commissieleden erop dat de technische sessie over de herziening van de omgevingsvisie Oostflank op 21 juni wordt gehouden.

Mevrouw Kockelkoren vraagt wanneer er een tour langs de coöperatie woonvormen wordt gepland. Dit zal zo snel mogelijk na het zomerreces plaatsvinden. De commissie stemt in met het voorstel van de voorzitter om hieraan een tour langs de woningcorporaties te koppelen.

Mevrouw Kockelkoren vraagt, met betrekking tot de herziening van de omgevingsvisie, hoe het proces van besluitvorming eruit gaat zien. Hoe worden de wijkraden hierbij betrokken?

Vanwege de planning lukt het niet om de hoofdlijnennotitie Woonvisie op 14 juni te bespreken. Dit wordt besproken op 28 juni. Vanwege de drukke agenda op 28 juni begint de commissievergadering om 09:00 uur.

1.07.01 Regeling van Werkzaamheden

Er is geen Regeling van Werkzaamheden ontvangen.

1.08 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 10:32 uur