voorstel

Zwolle

Informatienota voor de raad

Datum 24 oktober 2023

Onderwerp	Rekenkameronderzoek Samenwerken aan woonbeleid
Versienummer	V1.0
Portefeuillehouder	Dorrit de Jong
Informant	N. van Oostveen
Afdeling	Concernstaf
Bijlagen	1. Onderzoeksrapport Rekenkamercommissie Zwolle ‘Samenwerken aan woonbeleid’

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

1. De reactie van het college van burgemeester en wethouders op het onderzoek van de Rekenkamercommissie Zwolle naar de rol van de gemeente Zwolle en de gemeenteraad bij het Zwols Concilium

Datum 24 oktober 2023

Toelichting op het voorstel

Inleiding
De rekenkamercommissie van de gemeente Zwolle heeft een onderzoek gedaan naar de rol van de gemeente Zwolle en de gemeenteraad bij het Zwols Concilium. Het rapport, met de titel ‘Samenwerken aan woonbeleid’ is op 25 september 2023 aangeboden aan de gemeenteraad.
Wij danken de Rekenkamercommissie voor het eindrapport en de aanbevelingen die ons verder kunnen helpen om effectiever te sturen op samenwerking aan woonbeleid in onze stad. In deze nota treft u onze reactie op het rapport. Berenschot heeft in opdracht en in samenwerking met de rekenkamercommissie het onderzoek uitgevoerd. Het rapport is als bijlage toegevoegd.

Kernboodschap
In algemene zin zijn wij zeer tevreden over de samenwerking in het Concilium. De samenwerking biedt ons een laagdrempelige manier om met partijen, die actief zijn op de woningmarkt, van gedachten te wisselen. Bovendien wordt van partijen in het Concilium gevraagd om over de schaduw van hun eigen projecten heen te stappen en met een bredere blik naar de vraagstukken in de woningmarkt te kijken. Dit levert ons niet alleen interessante inzichten op, het is ook een goede manier om te toetsen hoe ons beleid in de praktijk uitwerkt. Dit leidt ook tot een breder draagvlak voor dat beleid. Uiteindelijk hebben alle partijen namelijk hetzelfde doel: voldoende, kwalitatief hoogwaardige en betaalbare woningen realiseren.

Het onderzoek van de Rekenkamercommissie helpt ons verder in het aanscherpen van onze relatie met het Concilium. We hebben de afgelopen periode daar al meer scherpte in aangebracht, mede naar aanleiding van een eerdere evaluatie. Dit heeft geleid tot aanpassing in de governance en tot een scherpere rolneming van het Concilium. Het rapport van de Rekenkamercommissie biedt een mooie aanleiding om het gesprek in het Concilium voort te zetten. Bovendien maakt het rapport duidelijk dat de kaders en transparantie in relatie tot de gemeenteraad vanuit het Concilium kunnen worden verbeterd. We gaan graag met de raad in gesprek om te horen hoe zij beter betrokken wil worden bij de samenwerking met het Concilium.

Aanbevelingen
Aanbeveling 1 Stel kaders vast over de rol van de gemeente in het Concilium en de rol van het Concilium in het woonbeleid.
Wij gaan met deze aanbeveling aan de slag. We gaan graag het gesprek aan met de gemeenteraad over hoe zij kijkt naar de aspecten, benoemd in paragraaf 4.3.1 (het proces, de organisatie, de informatievoorziening, de inhoud en de financiën). Daarnaast is het wat ons betreft ook goed om stil te staan bij de reflectie van de onderzoekers (Hoofdstuk 5 van het rapport). Onze insteek daarbij is dat wij het belangrijk vinden om als gelijkwaardig partner onderdeel te blijven van het Concilium.

Het is wat ons betreft overigens heel duidelijk: waar het gemeentelijk beleid wordt gemaakt door het college en vastgesteld in de gemeenteraad. Daarover is ook in het Concilium geen twijfel. Tegelijkertijd is het van belang om (uitkomsten van) beleid te blijven toetsen en we vinden in het Concilium daarvoor nog steeds een belangrijk vehikel.

Aanbeveling 2. Verbeter de informatievoorziening vanuit het Concilium
Deze aanbeveling nemen we van harte over. De afgelopen jaren hebben we de gemeenteraad op gezette tijden geïnformeerd over de samenwerking in het Concilium, maar dat was vaak naar aanleiding van een publicatie of wijziging in de samenwerking. Het lijkt ons goed om dit meer op reguliere basis te doen.
Het Concilium maakt een jaarverslag, bovendien hebben we afgesproken in het bestuur van het Concilium om te gaan werken met jaarplannen. Daarin wordt helder waarop het bestuur voor het komende jaar wil focussen en wat die inzet moet opleveren. Wij zullen in ieder geval deze stukken jaarlijks aan de gemeenteraad verstrekken. (Publieksversies van) verslagen van het bestuur zijn op de website van het Concilium (www.conciliumzwolle.nl) sinds vorig jaar al beschikbaar.

Aanbeveling 3. Maak inzichtelijk welke bijdrage uit het Concilium komt en hoe deze zich verhoudt tot andere bijdragen aan het woonbeleid.
Ook deze aanbeveling nemen we ter harte. Dat willen we doen door de informatievoorziening over de samenwerking in het Concilium te verbeteren (zie reactie op aanbeveling 2). Dan is nog beter zichtbaar voor eenieder waar in het Concilium over gesproken wordt en waarover is afgestemd. Daarnaast maken we bij beleidsstukken op het gebied van wonen aan de raad (nog beter) inzichtelijk of en welke rol het Concilium heeft gespeeld bij de totstandkoming daarvan.

Bijdragen in het woonbeleid komen nooit rechtstreeks vanuit het Concilium, de gemeente is daar immers zelf voor verantwoordelijk. Wel toetsen we beleid (soms ook vooraf) omdat dat de uitvoering verbetert en bovendien leidt tot een groter draagvlak.

Aanbeveling 4. Voer een eenvoudige juridische toets uit bij wezenlijke wijzigingen van de rol van het Concilium.
Voor toekomstige wezenlijke structuurwijzigingen binnen het Concilium zullen we dit doen. Overigens verwachten we deze niet op korte termijn. Mocht een dergelijke wijziging zich voordoen, zullen we dat pro-actief met de gemeenteraad delen.

Aanbeveling 5. Borg dat de wethouder de vrijheid heeft om eigen afwegingen te maken
Deze aanbeveling zien we vooral als aanmoediging om door te gaan met de huidige werkwijze. Hoewel in theorie het voorzitterschap van de wethouder tot problemen zou kunnen leiden, doet zich dit in de praktijk niet voor. Wij zijn blij dat de onderzoekers dit herkennen. Het lijkt ons praktisch ingewikkeld om hier een kader voor te ontwikkelen. We zullen hier steeds scherp op blijven en in combinatie met de verbeterde informatievoorziening zal dit de wethouder voldoende ruimte geven om samen te blijven werken met onze partners in de stad.

Vervolg
Wij gaan met de voorgestelde acties aan de slag. Wij delen onze reactie ook met de Conciliumpartners en zullen in het bestuur van het Concilium de conclusies en aanbevelingen van het rapport bespreken. Daarnaast bereiden we een agendering in de gemeenteraad voor, zodat we daar nader met elkaar kunnen spreken over kadering.

Openbaarheid
Deze nota is openbaar

Datum 24 oktober 2023

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer