Onderwerp	Raadsvoorstel inzake Voorlopig concept Ontwerp-Omgevingsvisie (versie april 2021)
Vergaderdatum	19 mei 2021
Zaaknummer	0971170933

Aan de Raad

Voorstel

De gemeenteraad wordt voorgesteld:

Voorlopig concept Ontwerp-Omgevingsvisie (versie april 2021) als tussenstap in het proces om te komen tot een Ontwerp-Omgevingsvisie sonderend te bespreken.

Inleiding

Op 30 oktober 2019 heeft u als raad de uitgangspuntennotitie 'Op weg naar een Omgevingsvisie voor Stein' vastgesteld. Behalve uitgangspunten, zijn in deze notitie ook ambities en keuzes vastgelegd, voordat inhoudelijk met de totstandkoming van de Omgevingsvisie is gestart.

De Omgevingsvisie is geen optelsom van verschillende beleidsvisies, maar zoals al eerder aangegeven een samenhangende integrale visie op strategisch niveau voor de lange termijn. De raad heeft in de afgelopen jaren verschillende sectorale visies en beleidsplannen vastgesteld die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. Met het opstellen van de Omgevingsvisie heeft zich de kans voorgedaan om een actualisatie- en integratieslag te slaan in de gemeentelijke visievorming. De eerste fase om te komen tot een Omgevingsvisie bestond dan ook uit een beleidsanalyse van gemeentelijk, regionaal en provinciaal beleid en lopende beleidsprocessen. Ook heeft een stakeholdersanalyse plaatsgevonden, met als doel een brede mix van stakeholders te betrekken. Daarnaast is tijdens deze fase de input van inwoners (raadpleging digitaal gemeenschapspanel TIP Stein en straatinterviews) met betrekking tot de (kwaliteit van de) fysieke leefomgeving beschreven in een eerste bouwsteennotitie. Deze bouwsteennotitie vormde uiteindelijk de basis voor de interactieve sessie met ongeveer 50 stakeholders in februari 2020[1]. Tijdens deze sessie is samen met stakeholders kennis gedeeld, zijn onderling verbindingen gelegd en zijn de contouren van de Omgevingsvisie verder verkend en ingekleurd.

[1] In een aparte sessie op 3 maart 2020 is met de Steinse Jongerenadviesraad (SJAR) de inhoudelijke agenda besproken. De input van de SJAR is ook in deze bouwsteennotitie verwerkt.

De input van de stakeholders is verwerkt in bouwsteennotitie II Contouren Omgevingsvisie Stein. Deze bouwsteennotitie is op 14 mei 2020 door u vastgesteld.

Op 15 oktober 2020 heeft, om tegemoet te komen aan uw wens om extra betrokken te worden bij de totstandkoming van de Omgevingsvisie, een sessie plaatsgevonden waarbij een open discussie is gevoerd over enkele belangrijke thema`s, uitgangspunten en keuzes. Tijdens deze bijeenkomst is ook de relatie tot de keuzes in de Omgevingsvisie en de vertaling daarvan in de planregels inzichtelijk gemaakt voor de raad aan de hand van concrete voorbeelden, waarbij inhoudelijk de verschillende standpunten zijn uitgewisseld. De opmerkingen van de raad zijn meegenomen in deze voorlopige concept (ontwerp) Omgevingsvisie.

Op 21 januari 2021 bent u in een sessie op inhoud bijgepraat over de Omgevingsvisie. Daarna is de voorlopige tekst van de concept Ontwerp-Omgevingsvisie voorgelegd aan de stakeholders die aanwezig waren tijdens de werkconferentie Omgevingsvisie. De aangepaste passages naar aanleiding van reacties van stakeholders zijn geel gearceerd in het voorlopig concept Ontwerp-Omgevingsvisie weergegeven.

De Omgevingsvisie is uit drie delen opgebouwd:

Deel 1 geeft een algemene beschrijving van de Omgevingsvisie als verplicht instrument in het kader van de Omgevingswet. Ook wordt ingegaan op de hoofdlijnen uit de Nationale en Provinciale Omgevingsvisie (NOVI en POVI). In hoofdstuk 2 het proces beschreven om te komen tot de Omgevingsvisie voor de gemeente Stein en wordt ingegaan op de monitoring enevaluatie en wordt de context van de GOVI beschreven.

In *deel 2* worden de hoofdlijnen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving in de gemeente Stein beschreven. Verder geeft deel 2 een beschrijving van de ambities en ontwikkelingen met betrekking tot de fysieke leefomgeving aan de hand van vijf thema's die zijn afgeleid van de strategische toekomstvisie 2018-2022.

Het gaat dan om:

- Sociale en vitale wijken en kernen
- Een veilige en gezonde leefomgeving
- Unieke omgevingskwaliteiten
- Een bereikbare en bedrijvige gemeente
- Energietransitie

In *deel 3* worden basisprincipes geformuleerd die leidend zijn bij het voeren van integraal beleid in het kader van de fysieke leefomgeving. Daarnaast worden de eerder beschreven thematische uitgangspunten gebiedsgericht vertaald. Op deze wijze wordt een strategisch afwegingskader geformuleerd dat de basis vormt voor het maken van ruimtelijke keuzen zoals o.a. vastgelegd in het Omgevingsplan en de verdere uitwerking in programma's.

Bijlage 2 bevat een 0-meting (monitoring en evaluatie) waarbij de onderlegger Global Goals voor de fysieke leefomgeving van de VNG is gebruikt. Tijdens de sessie van 21 januari 2021 heeft de raad gevraagd naar een overzicht van de ambities uit de Omgevingsvisie met daarbij de stand van zaken om zo te realisatie van de ambities gaandeweg te kunnen monitoren.

Argumentatie

U heeft aangegeven tussentijds meegenomen te willen worden in het proces om te komen tot een Omgevingsvisie. U krijgt thans de mogelijkheid om als tussenstap nog richtingen en keuzes aan te geven op basis van het voorlopige concept Ontwerp-Omgevingsvisie. Uiteindelijk zult u in de raadscyclus van juli 2021 een Ontwerp-Omgevingsvisie vaststellen.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Bijdrage aan strategische toekomstvisie 2018-2022:
De Omgevingsvisie is een nadere uitwerking van de strategische toekomstvisie met betrekking tot de kwaliteit van de fysieke leefomgeving. De strategische thema's uit de strategische toekomstvisie vormen de basis voor de Omgevingsvisie.

Relevante beschikbare achtergrondinformatie

Voorlopig concept Ontwerp-Omgevingsvisie (versie april 2021)

Bijlage 2 Monitoring & Evaluatie (versie april 2021).

Burgemeester en Wethouders,

de Secretaris, loco de Burgemeester,

H. Leurs-Rosdorp