Forza!

# Motie (RvO Art. 27)

## Indicatoren voor het Woonbeleidsprogramma Haarlemmermeer 2025-2030

De gemeenteraad Haarlemmermeer in vergadering bijeen op 19-09-2024

Tijdens de bespreking in het sessiedebat Verlengen Woonbeleidsprogramma Haarlemmermeer 2019-2025, heeft onze fractie gemeend een toevoeging te moeten doorvoeren in het Woonbeleidsprogramma Haarlemmermeer 2025-2030.

**Overwegende dat,**

- binnenkort de voorbereidingen voor het Woonbeleidsprogramma Haarlemmermeer 2025-2030 van start gaan;
- nieuw beleid meetbaar moet zijn volgens de methode Duisenberg.

**Constaterende dat,**

- het huidige Woonbeleidsprogramma geen meetbare doelstellingen kent.

**Verzoekt het college,**

- Om de voortgang van het Woonbeleidsprogramma Haarlemmermeer meetbaar te maken volgens de methode Duisenberg is het van belang de ambities voor de periode dat het beleid ongewijzigd van kracht is meetbaar vast te leggen en de volgende 6 indicatoren in de P&C producten op te nemen of op basis van nieuw beleid met een vergelijkbaar voorstel te komen:

- 1. Woningbouwproductie
  **Indicator:** Aantal opgeleverde woningen per jaar, uitgesplitst naar prijssegment (laag, midden, hoog) Deze indicator meet direct de voortgang van de ambitie om 20.000 woningen toe te voegen tot 2040, met speciale aandacht voor de doelstelling dat 50% van de nieuwbouw in het lage en middensegment moet vallen.

- 2. Diversiteit in woonmilieus
  **Indicator:** Percentage nieuwbouwwoningen per woonmilieu (landelijk, centrum-dorps, stedelijk centrum, stedelijk plus) Hiermee wordt de voortgang gemeten in het creëren van meer diversiteit in woonmilieus, zoals beschreven in het beleidsprogramma.

- 3. Beschikbaarheid sociale huurwoningen

**Indicator:** Gemiddelde zoektijd voor een sociale huurwoning in maanden. Deze indicator meet de effectiviteit van het beleid om de zoektijden voor sociale huurwoningen te verkorten, met name voor starters met een laag inkomen.

- 4. Doorstroming in de huursector
  **Indicator:** Aantal vrijgekomen jongerenwoningen per jaar als gevolg van tijdelijke huurcontracten. Dit meet het succes van de inzet van tijdelijke huurcontracten om de doorstroming te bevorderen.

- 5. Realisatie middensegment woningen
  **Indicator:** Aantal opgeleverde middenhuur- en middenkoopwoningen per jaar. Deze indicator volgt de voortgang van het actieprogramma 'middensegment' om meer betaalbare woningen voor middeninkomens te realiseren.

- 6. Zorggeschikte woningen
  **Indicator:** Percentage nieuwbouwwoningen dat levensloopbestendig of zorggeschikt is. Hiermee wordt gemeten in hoeverre het beleid slaagt in het realiseren van meer woningen voor mensen met een beperking of beperkte mobiliteit .

Deze indicatoren sluiten aan bij de kernpunten van het huidige woonbeleidsprogramma en maken het mogelijk om de voortgang objectief te meten en te evalueren volgens de Duisenberg-methode.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens Forza! Haarlemmermeer

Erik Vermeulen