Nummer: **24bij08871**

Aanvullende staat van wijzigingen Bestemmingsplan Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening De Horsten

Algemeen

De voorliggende Staat van Wijzigingen vormt een aanvulling op de Staat van Wijzigingen met kenmerk 24bij05401 behorende bij het vaststellingsbesluit d.d. 2 juli 2024.

Ambtshalve wijzigingen

Regels:

1. In artikel 10.2.1 sub k wordt de minimale breedte van een openbaar wandelpad aangepast van 2,4 meter naar 2 meter.

   Oud: *"ter plaatse van de aanduiding 'tussenpad' moet het bouwvlak minimaal één keer onderbroken worden middels een openbaar wandelpad van ten minste 2,4 meter breed en mogen er maximaal acht woningen aaneengesloten zijn als gebouwde rij;"*

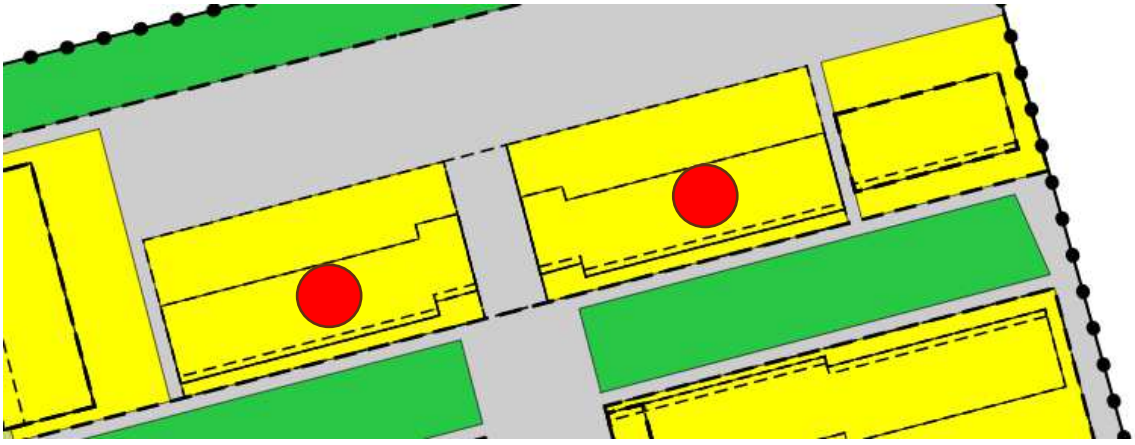
   Nieuw: *"ter plaatse van de aanduiding 'tussenpad' moet het bouwvlak minimaal één keer onderbroken worden middels een openbaar wandelpad van ten minste 2,0 meter breed"*

   Deze regel is van invloed op de aanduiding: "specifieke bouwaanduiding – tussenpad"

2. Omwille van de leesbaarheid is, in samenhang met de voorgaande wijziging, artikel 10.2.1 sub k gesplitst waarbij het laatste deel van de regel als artikel 10.2.1 sub l is tussengevoegd luidende; *"er maximaal acht woningen aaneengesloten gebouwd mogen worden als gebouwde rij;"* onder hernummering van het oude artikel 10.2.1 sub l naar artikel 10.2.1 sub m.

Verbeelding:

De aanduiding "specifieke bouwaanduiding – tussenpad" komt voor de twee meest noordelijk gelegen bouwblokken ten noorden van de Hemmelhorst te vervallen. (zie onderstaande afbeelding)



Overzicht wijzigingen

