De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

1. De zienswijzennota vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Zuidmaten - Oost woongebied, 2e herziening” als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1700.201904BPDHMP-vas1, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1700.201904BPDHMP-vas1, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen als vermeld in de onder a genoemde zienswijzennota;
3. Het “Beeldkwaliteitsplan Zuidmaten – oost, herziening januari 2013” (vastgesteld 28 mei 2013 / nr. 013.035.0023) in te trekken en te schrappen uit de Welstandsnota Twenterand 2012;
4. Het “Beeldkwaliteitsplan Zuidmaten – Oost woongebied, 2e herziening” ongewijzigd vast te stellen en op te nemen in de Welstandsnota Twenterand 2012;
5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vriezenveen,
De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

drs. R.J.M. Ros Mr. J.C.F. Broekhuizen