Natuurlijk Nieuwkoop heeft technische vragen aangeleverd over raadsvoorstel Stedenbouwkundig kader IKC Nieuwveen op de agenda van de oriënterende raad aankomende donderdag 8 februari. Hieronder vind u de beantwoording op de technische vragen.

1. Volgens de huidige norm en situatie zouden er 52 parkeerplekken bij de Ringkant/basisschool De Veenvogel moeten zijn. Het zijn er 36. Het parkeren wordt nu in theorie niet opgelost in het gebied maar vindt op een andere wijze plaats, blz.5. Voor de berekening van de nieuwe behoefte hoeft alleen de toename in functies/gebruik te worden opgelost, dat zijn er 35. Totaal 71 parkeerplaatsen. Het huidige tekort wordt niet meegenomen in het te realiseren aantal parkeerplaatsen.
a. Is er inzicht in de wijze waarop het huidige tekort van 16 parkeerplaatsen nu wordt opgelost?

ANTWOORD:
Het theoretische tekort van 16 parkeerplaatsen wordt opgelost binnen het beschikbare aantal parkeerplaatsen in de wijk. Er wordt niet geparkeerd buiten bestaande parkeervakken. Dus bezoekers van de school en sporthal vinden een plek in de nabijheid van de locatie.

b. Lopen we niet het risico dat het huidige tekort in de toekomst parkeerproblemen gaat veroorzaken in de oude wijk rondom de school waar al een tekort aan parkeerplaatsen is?

ANTWOORD:
Gezien het feit dat er in de huidige situatie geen sprake is van een tekort aan parkeerplaatsen in de directe omgeving (voor bezoekers school en sporthal) is het niet de verwachting dat er met de toename aan programma een tekort in de wijk ontstaat. Het extra programma wordt immers volledig aangevuld (+ 35 pp). Bij het opstellen van het omgevingsplan, dat nodig is om deze ontwikkeling mogelijk te maken, wordt nogmaals uitgebreid onderzoek gedaan naar het te realiseren aantal parkeerplaatsen voor deze ontwikkeling.

c. Bij de toename parkeren komen we de functie van het verenigingsgedeelte, de multifunctionele ruimte niet tegen. Wordt er mbt het parkeren wel/niet rekening gehouden met dit gebruik wat voor een deel ook overdag zal plaatsvinden zowel onder als na schooltijd? Graag uitleg.

ANTWOORD:
Het deel ‘verenigingslocatie’ is opgenomen in de vierkante meters van de sporthal en opgenomen in de berekeningen. Een deel van de bezoekers van de sporthal en/of vereniging komt overdag.

2. Een deel van het parkeerterrein wordt ingericht voor flexibel gebruik tussen IKC, sporthal en toekomstige woningbouw. De in te richten flexibele zone kan benut worden voor parkeren tijdens spitsuren en daarna als (extra) ruimte om te spelen blz 19.

a. Maakt de flexibele parkeerzone onderdeel uit van het aantal m2 speelruimte binnen de norm of is de flexibele zone een extra speelruimte boven op de norm?

ANTWOORD:
Het flexibele deel van de parkeerzone maakt is extra speelruimte boven de norm.

b. Hoe zorg je ervoor dat de flexibele zone daadwerkelijk beschikbaar blijft voor spelen tijdens en na schooltijd?

ANTWOORD:
De toegankelijkheid van de parkeerzone wordt georganiseerd door de school en kinderopvang. Zij kunnen deze zone openstellen (bijvoorbeeld vanaf 08:15) en ook weer afsluiten (bijvoorbeeld om 08:30), zo ook in de middag.