



GEMEENTE DOESBURG

Gemeenteraad

Dossiernummer	1906
Extern Zaak ID	Z/21/013710
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 juli 2023
Agendapunt	5.4
Omschrijving	Stedenbouwkundige uitgangspunten Herontwikkeling centrum Beinum
Organisatieonderdeel	Strategie, Beleid en Projecten
Eigenaar	Schuiling, H.
Portefeuillehouder	B. (Birgit) van Veldhuizen-van Oort

Bijlagen
Adviesnota gemeenteraad, stedenbouwkundige uitgangspunten & voorkeurslocatie sporthal
Amendement Beinum
Stedenbouwkundige uitgangspunten, inclusief bijlage
Resultaten enquête modellenstudie
QuickScan omgevingsaspecten (incl. bijlagen)
Memo uitkomsten financieel onderzoek

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	5 juli 2023

Toelichting

Gelet op de omvang van het plangebied en de vele opgaven die in het centrum van Beinum liggen zijn er verschillende mogelijkheden om dit nieuwe centrum te ontwikkelen. Daarom is de ontwerpfase eerst gestart met een modellenstudie. Doel hiervan is om inzichtelijk te maken wat er mogelijk zou kunnen zijn in het gebied en inwoners, eigenaren en de gemeenteraad te bevragen waar het definitieve ontwerp in hun ogen aan zou moeten voldoen.

Via een digitale enquête zijn inwoners gevraagd hun voorkeuren uit te spreken. Op basis van deze enquêtes en gesprekken met bewoners, eigenaren en de gemeenteraad zijn uitgangspunten voor het definitieve ontwerp opgesteld. Hierbij is rekening gehouden met het individuele en het algemene belang, de korte termijn maar ook de lange termijn (toekomstig Doesburg).

Voorgesteld wordt de gemeenteraad in te laten stemmen met deze uitgangspunten, en haar tevens een besluit te vragen of sporthallocatie Beumerskamp wel of niet betrokken wordt bij het ontwikkelen ervan.

Voorgesteld besluit

1. De stedenbouwkundige uitgangspunten voor het nieuwe centrum van Beinum vast stellen;
2. De sporthalfunctie op een nog nader te bepalen termijn te verplaatsen naar locatie Den Helder.

Besluit (Conform advies)

Het amendement 'Stedenbouwkundige uitgangspunten Centrum Beinum', ingediend door de SP, is met 2 stemmen voor en 13 stemmen tegen verworpen. Voor stemden de raadsleden van de SP (2 stemmen). Tegen stemden de raadsleden van Stadspartij Doesburg, PvdA/GroenLinks, D66, VVD en



GEMEENTE DOESBURG

CDA (13 stemmen).

Stemverklaring mevrouw Melissen (SP):

mevrouw Melissen geeft aan dat zij niet tegen een mooi plan is maar wel moeite heeft met 5 of 6 bouwlagen. Daarom zal zij tegen stemmen.

Vervolgens is het voorstel in stemming gebracht en is met 13 stemmen voor (raadsleden Stadspartij Doesburg, PvdA/GroenLinks, D66, VVD en CDA) en 2 stemmen tegen (raadsleden SP) besloten:

1. de stedenbouwkundige uitgangspunten voor het nieuwe centrum van Beinum vast te stellen;
2. de sporthalffunctie op een nog nader te bepalen termijn te verplaatsen naar locatie Den Helder.

Aanwezigen

G.A. Albers, B.T. Bauhuis, A.P.E. van der Beek, W.G. Eenstroom, R.A.H. Gossink, M.E.C.S. de Groot, N.L.E. Hammink, S.R.C. Hillenaar, R. Kiburg, E. Meester, L.W.C.M. van der Meijs, H. Melissen, W.T. Robbertsen, D.J.C.A.M. van Sommeren, R.A. Tekin, B van Veldhuizen-van Oort, H.W. Vels, D. Voorhof, N.R.M. Vree en H.R. Westra

Stemming

13 stemmen voor, 2 stemmen tegen

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Albers, G.A. Bauhuis, B.T. Beek, A.P.E. van der Eenstroom, W.G. Groot, M.E.C.S. de Kiburg, R. Meester, E. Robbertsen, W.T. Sommeren, D.J.C.A.M. van Tekin, R.A. Vels, H.W. Vree, N.R.M. Westra, H.R.	Hammink, N.L.E. Melissen, H.	