

ingehouden  
(aangepast tot m3b)



M3

## Motie actualisatie bestemmingsplan Elzenburg – de Geer

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 2 november 2017,

overwegende dat:

- De provincie Noord-Brabant in 2004 het gebied Horzak-noord heeft aangewezen als 'te ontwikkelen woningbouw'
- De gemeenteraad in 2006 het "bestemmingsplan Horzak-noord 2006" heeft vastgesteld om de nieuwe woonwijk Horzak-noord mogelijk te maken;
- Hierbij alleen rekening is gehouden met bedrijven in de buitenste schil van het bedrijventerrein Elzenburg en niet met het gedeelte waar bedrijven tot milieucategorie 5 mogelijk zijn;
- Er inmiddels ruim 400 woningen staan in deze nieuwe woonwijk;
- De kans bestaat dat bewoners van deze woonwijk overlast ondervinden van nieuwe bedrijfsactiviteiten op bedrijventerrein Elzenburg, bijvoorbeeld door stankoverlast of calamiteiten;
- Veel bewoners van Horzak-noord zich zorgen maken over de mogelijke impact van zulke bedrijven op hun leefomgeving;

is van mening dat:

- Het bestemmingsplan Elzenburg – de Geer aangepast moet worden aan de actuele situatie met betrekking tot de woonwijken Horzak-noord, Schadewijk en Het Reut;

draagt het college van B&W op om:

- Het bestemmingsplan Elzenburg – de Geer te actualiseren en uiterlijk 1 september 2018 een ontwerp ter inzage te leggen;
- Daarbij in het bijzonder aandacht te besteden aan de mogelijkheden om nieuwvestiging van bedrijven in milieucategorie 5 op bedrijventerrein Elzenburg te voorkomen, in verband met veiligheid, risico's voor de volksgezondheid, en stank- of geluidsoverlast.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de SP,  
Martijn Tonies

Namens de PvdA,  
Iris van Dinther