



## Raadsnota

Raadsvergadering d.d.: 10 oktober 2016

Agenda nr: 11

Onderwerp: Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens gemeente Valkenburg aan de Geul

Aan de gemeenteraad,

### 1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Het doel van het vaststellen van de notitie beleid beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul is het op een zo efficiënt en doelmatig mogelijke wijze vormgeven van het beheer van de drie woonwagenlocaties binnen de gemeente. Het nieuwe beleid biedt verder een goede basis om samen met de bewoners te bouwen aan wederzijds vertrouwen en het realiseren van een door beide partijen gewenste goede, schone en veilige woonomgeving. Tevens wordt Partners in Maatwerk als uitvoerder van het beheer een bestuurlijke context geboden waarbinnen het mandaat voor de uitvoering plaats kan vinden.

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met de notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul (versie 1 juli 2016) en deze met terugwerkende kracht met ingang van 1 juli 2016 in werking laten treden.

Er is geen beletsel om de nota met terugwerkende kracht in werking te laten treden omdat er geen negatieve gevolgen voorzien zijn met de in werking treding van het nieuwe beleid.

### 2. Situatie / Aanleiding / Probleem

Teneinde duidelijkheid te verschaffen binnen de verschillende afdelingen van de gemeente wordt de noodzaak voor een eenduidig kader voor het beleid op het gebied van beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens steeds urgenter. Het beleid dient o.a. in te gaan op het beleid van de gemeente inzake de grootte van woonwagens bij het bouwen van een nieuwe wagen, het wachtlijstbeheer en toezicht en veiligheid.

### 3. Relatie met bestaand beleid en gewenst beleid

Het gevoerde beleid in de gemeente Valkenburg aan de Geul ten aanzien van beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens is fragmentarisch, niet volledig en niet eenduidig voor alle geledingen binnen en buiten de gemeente, die belast zijn met het beheer van de woonwagenlocaties en de dienstverlening aan de doelgroep. Daarnaast is het beleid onvoldoende inzichtelijk voor de doelgroep zelf.

Om een adequaat beheer te kunnen voeren is in samenwerking met de verschillende geledingen in de organisatie (zowel bestuurlijk als mede ambtelijk) en PIM gekomen tot een notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul.

### 4. Notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens

In de notitie worden de historische ontwikkelingen geschetst, waarna de uitgangspunten geformuleerd worden voor het voorraadbeleid op de huidige woonwagenlocaties.

De gemeente Valkenburg aan de Geul kiest voor de 'nul' variant, waarbij in principe de omvang van de bestaande voorraad woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens in stand wordt gehouden. Vrijkomende standplaatsen worden opnieuw verhuurd, met of zonder een huurwoonwagen. Er is een beperkte restrictie op dit uitgangspunt omdat het nodig kan zijn om enkele standplaatsen te laten vervallen om aan de regelgeving van het huidige bouwbesluit te voldoen.



Verder zijn uitgangspunten geformuleerd ten aanzien van wachtlijstbeheer, inschrijvingen BasisRegistratie Personen (BRP) op woonwagenlocaties en de huurovereenkomsten standplaatsen en/of woonwagens.

De gemeente Valkenburg aan de Geul heeft als standpunt dat illegale of onrechtmatige handelingen of situaties aangepakt dienen te worden. Dit geldt onverkort op de drie woonwagenlocaties in de gemeente; te weten de locaties Hekerbeekweg, Langen Akker en locatie Casimir Ubaghslaan. De gemeente treedt actief op bij het illegaal plaatsten van bouwwerken, het zonder rechtsgrond in gebruik nemen van (gemeente)grond, onder(ver)huren, opgeven van onjuist adres in de BRP en/of misbruik van uitkeringen. Duidelijk en zichtbaar handhaven kan een positieve beeldvorming ondersteunen rond bewoners van woonwagenlocaties die zich wel houden aan de wet- en regelgeving.

## **5. Financiën**

---

Het onderhoud aan de woonwagenlocaties, standplaatsen en woonwagens is opgenomen in het Meerjarenonderhoudsprogramma (MJOP) en als zodanig verwerkt in de huidige begroting. Partners in Maatwerk zal in de loop van 2016 een 0-meting verrichten op alle woonwagenlocaties en daarover rapporteren aan ons college.

## **6. Communicatie**

---

Partners in Maatwerk draagt zorg voor de communicatie van het beleid naar de doelgroep.

## **7. Afwegingen en Advies**

---

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met de notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul (versie 1 juli 2016) en deze met terugwerkende kracht met ingang van 1 juli 2016 in werking laten treden.

Er is geen beletsel om de nota met terugwerkende kracht in werking te laten treden omdat er geen negatieve gevolgen voorzien zijn met de in werking treding van het nieuwe beleid.

## **8. Bijlagen**

---

1. Notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul (versie d.d. 1 juli 2016)

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts  
algemeen directeur/gemeentesecretaris

Drs. M.J.A. Eurlings  
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 30 augustus 2016;

Gehoord de raadsadviescommissie SOB de dato 20 september 2016.

**B e s l u i t :**

De notitie Beleid Beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens Valkenburg aan de Geul (versie 1 juli 2016) vast te stellen en deze met terugwerkende kracht met ingang van 1 juli 2016 in werking te laten treden.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 10 oktober 2016.

De raad voornoemd,

Mr. J.W.L. Pluijmen  
griffier

Drs. M.J.A. Eurlings  
voorzitter