Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Namens de Voorzitter nodig ik u uit voor de openbare vergadering van

DE COMMISSIE

die zal worden gehouden op WOENSDAG 11 oktober 2023, aanvang 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 te Schipluiden.

De Voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen over op de agenda staande onderwerpen al zijn gesteld, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Schipluiden, 22 september 2023.
De griffier van de commissie
A. de Vos

VOORLOPIGE AGENDA

1 Opening van de vergadering

2 Vaststellen van de agenda

3 Gelegenheid tot inspreken
De spreektijd is bepaald op maximaal 5 minuten per spreker. Bij meer dan 12 aanmeldingen kan de spreektijd per inspreker worden ingekort.

4 Voorstel Resultaat onderzoek naar de mogelijkheid van Flexwonen en opvang in Midden-Delfland
Portefeuillehouder A.P.J. van Hemmen
Het college heeft in opdracht van de raad onderzocht of het mogelijk is om in de gemeente opvang en flexwonen te realiseren. De raad heeft het college meegegeven binnen welke randvoorwaarden die realisatie mogelijk is. Dit voorstel is het resultaat van dit onderzoek.
De raad wordt voorgesteld om in de Harnaschpolder aan de Harnaschdreef (tussen Meerkamp en Westernesse) zowel opvang als flexwonen te realiseren. De opvang zal gericht zijn op gezinnen, mensen die 6 maanden in de procedure zitten van hun aanvraag en mogen werken en maximaal 25 jongeren. Het aantal wooneenheden in dit voorstel is 96. Dit zijn er meer dan de 60 waar het onderzoek emee begon. Van deze wooneenheden zijn er 30 direct beschikbaar voor lokale groepen. De overige 66 worden eerst voor de opvang ingezet en komen, als de raad daar dan toe besluit, na 5 jaar beschikbaar voor lokale groepen. In de eerste 5 jaar is de verhouding in beschikbaar woonvolume tussen opvang en flexwonen dus niet gelijk, hetgeen wel een wens is. Hiertegenover staat dat er, met voorliggende afspraken, na 5 jaar 96 betaalbare woningen beschikbaar kunnen zijn voor lokale groepen. De woningen zijn verplaatsbaar dus deze hoeven niet op deze locatie te blijven. Het college zal de komende vijf jaar onderzoek op welke plek, bij voorkeur in Den Hoorn, deze woningen kunnen worden geplaatst.
Na het raadsbesluit zal de daadwerkelijke realisatie vanwege procedures en het bouwen nog ongeveer 18 maanden duren. In die periode zal met diverse partners worden gewerkt aan de concrete uitwerking van de in dit voorstel opgenomen toezeggingen op het gebied van veiligheid, integratie, participatie. Het COA zal hier samen met de gemeente uitvoering aan geven. Politie en OM zijn partner van het gemeente en het COA, in de veiligheidsaanpak.
Het COA draagt de kosten voor de realisatie en exploitatie van de opvang volledig. De gemeente haalt door de combinatie met de opvang een groot schaalvoordeel bij de realisatie van 30 flexwoningen.

5 Sluiting van de vergadering

==========
INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De documenten zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl/vergaderingen-verslagen-en-stukken of https://ris2.ibabs.eu/middendelfland
- Tablets / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/over-bestuur/mailservice-raad-en-commissie_42777/