gemeente Brunssum

Provincie Limburg
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Datum 9 november 2022
Uw kenmerk DOC-00362187
Ons kenmerk 202252089/202253766

Onderwerp Gelegenheid tot horen inzake Veegplan Buitenring Parkstad 2022

Beste heer/mevrouw,

In antwoord op uw brief d.d. 2 november 2022 berichten wij u als volgt.

Ambtelijk is het provinciaal inpassingsplan “Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022” reeds voorgelegd. Wij hebben hier opmerkingen over gemaakt, waarop door uw organisatie is gereageerd per mail d.d. 3 november 2022.

Deze opmerkingen betreffen:

Verzoek 1 gemeente:

De afbakening van de “overige zone- gemeentelijke bevoegdheid” en de toewijzing van bestemmingen is niet helder en vraagt om een nadere onderbouwing of toelichting en afhankelijk daarvan wellicht om een aanpassing van de afbakening.

Reactie provincie:

Wij hebben geconstateerd dat het onderscheid tussen gemeentelijke en provinciale bevoegdheid voor onduidelijkheid zorgt. Bovendien zijn we tot inzicht gekomen dat het aanhouden van een provinciale bevoegdheid niet langer nodig is zodra het voorliggende Veegplan is vastgesteld. Daarom zal het plan zodanig worden aangepast dat na vaststelling de bevoegdheid voor het opstellen van ruimtelijke plannen weer bij betreffende gemeente komt te liggen. Voor wat betreft de plankaartonderdelen waar een bestemming volgens indiener ontbreekt, is sprake van de bestemming die reeds in het vastgestelde PIP 2012 is opgenomen. Aanvullende bestemmingswijzigingen voeren wij niet door in het voorliggende Veegplan zonder dat onderbouwing is aangeleverd en eventuele onderzoeken zijn gedaan. Na vaststelling van het Veegplan krijgt gemeente de bevoegdheid terug en kan zij zelf een ruimtelijk plan opstellen om bestemmingen te wijzigen.

Verzoek 2 gemeente:

In overeenstemming brengen van planregels met bestemmingsplan Oostflank.

Reactie provincie:

Telefoon
(045) 527 85 55
E-mail
gemeente@brunssum.nl
Website
www.brunssum.nl

Postadres
Postbus 250
6440 AG Brunssum
Bezoekadres
Lindeplein 1
6444 AT Brunssum

Bankgegevens
IBAN NL68BNGH0285001523
t.n.v. Gemeente Brunssum
KVK-nummer
14129999

parkstad stadsregio limburg

Het bestemmingsplan Oostflank liep parallel en kent mogelijk nog kleine wijzigingen die wij niet mee hebben kunnen nemen. Geen probleem om dit in overeenstemming te brengen. Ten aanzien van de specifieke gebruiksregels omtrent stikstof Onder 6.4 van het concept Veegplan is wel degelijk een specifieke gebruiksregel vergelijkbaar met die van bestemmingsplan Oostflank opgenomen: 6.4.1 Geen toename stikstofemissie.

Verzoek 3 gemeente:

In de bestemming “Groen “de mogelijkheid opnemen om voorzieningen ten behoeve van duurzame energieopwekking en een (collectief) gebruik daarvan te kunnen toestaan.

Reactie provincie:

In bestemmingsplan Oostflank is voor bestemming Groen opgenomen dat deze ook bestemd is voor: 6.1.1. g. voorzieningen ten behoeve van duurzame energieopwekking en een (collectief) gebruik daarvan. Gelet op de mogelijkheden die binnen de bestemming Groen in het Veegplan al wel worden geboden (onder andere ondergeschikt ‘openbare nutsvoorzieningen’) is het legitiem hier ook de mogelijkheid voor duurzame energieopwekking en een (collectief) gebruik daarvan toe te staan. Artikel 8 ‘Groen’ van de planregels zal hierop aangepast worden.

Verzoek 4 gemeente:

Aanpassen bestemmingsnaam ‘Militaire zaken 1’ naar 'Militaire zaken’.

Reactie provincie:

Artikel 9 ‘Maatschappelijk - Militaire zaken 1’ van de planregels zal worden gewijzigd naar Artikel 9 ‘Maatschappelijk - Militaire zaken’.

Verzoek 5 gemeente:

In de bestemming “Natuur” zoals is opgenomen aan de oostzijde van het Schutterspark zou een mogelijkheid moeten worden opgenomen om parkeren ten behoeve van het Schutterspark te faciliteren.

Reactie provincie:

In het oorspronkelijke bestemmingsplan betrof het ook de bestemming Natuur met een parkeerfunctie. In het PIP BPL 2014 is het bestemming Verkeer geworden, maar is het niet als weg aangelegd. Nu het met het voorliggende plan weer teruggebracht wordt naar natuur, is het legitiem om ook de parkeerfunctie weer terug te brengen. We zullen dit aanpassen in het plan.

Verzoek 6 gemeente:

Ter plaatse van Ouverbergstraat 2 Brunssum bij de voormalige manage de woonbestemming vervangen door natuurbestemming.

Reactie provincie:

De woonbestemming ter plaatse van de Ouverbergstraat 2 te Brunssum is opgenomen na overleg met en op verzoek van gemeente Brunssum, zie verslag van gesprek 17 juni 2020. Medewerkers van Gemeente Brunssum zijn door Pierre Hawinkels op 18 juni 2020 hierover aangeschreven. De woning moest behouden blijven zodat er een vorm van toezicht op de cultuurhistorische badhokjes zou plaatsvinden. Uit de nu voorliggende vooroverlegreactie wordt duidelijk dat gemeente Brunssum is teruggekomen op haar standpunt. Dit betekent dat wij ook niet langer aanleiding zien om de woonfunctie toe te kennen. Wij zullen dus medewerking verlenen aan het verzoek om de woonbestemming te vervangen door een natuurbestemming. De bestaande woning is in dermate slechte staat dat deze onbewoonbaar is. Het ligt voor de hand dat deze gesloopt wordt.

Gelet hierop maken wij geen gebruik van de gelegenheid om te worden gehoord inzake het provinciaal inpassingsplan “Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022”, onder de voorwaarde dat hetgeen hierboven is benoemd ook bij de vaststelling van het inpassingsplan wordt verwerkt.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

De gemeenteraad van Brunssum

Voorzitter

Griffier

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,

burgemeester

gemeentesecretaris