Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7163543
Aanvraagnaam	Windpark Rijnenburg & Reijerscop
Uw referentiecode	21095
Ingediend op	29-07-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Rijne Energie cs. is voornemens 4 windturbines incl. toebehoren te realiseren in de polders Rijnenburg en Reijerscop te Utrecht.
Opmerking	-Gem. coörd.reg. van toepassing. Nadrukkelijk verzoek niet direct kennisgev. van aanvraag te publiceren, dit na opstellen BP doen -BP bevat lokale normen waar voornemen aan getoetst wordt -Constr. geg. van bouwwerken volgen later, max. 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden cf. art. 4.7 van Bor en art. 2.7 van Mor -Cf. art.2 lid 20 bijlage II Bor tijdelijke voorziening tbv bouwfase omgevingsvergunningvrij -Maatvoering principetek. indicatief -Vooroverleg gevoerd met [redacted]
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

~~Uitrit aanleggen of veranderen~~

- ~~Uitrit aanleggen of veranderen~~

Activiteit ingetrokken, zie brief Bosch & van Rijn 10 mei 2022.

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	793
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	WT1: VHZ01-B-1025 WT2: ODR02-D-19 WT3: ODR02-D-87 WT4: UTT00-T-793

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Voor toelichting op de locatie, zie de bij deze aanvraag gevoegde toelichting en tekeningen.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Bouwwerken betreffen vier windturbines die bestaan uit een fundatieplaat met paalfundering, een mast, een gondelhuis en een rotor met drie rotorbladen. Tevens zal bijbehorende infrastructuur worden gerealiseerd. Omdat nog geen definitief windturbinetype is gekozen, wordt de vergunning op bandbreedte aangevraagd: Ashoogte: 140m - 180m Rotordiameter: 150m - 180m Tiphoogte: 215m - ~~280m~~ 270 m. Zie de bij de aanvraag gevoegde toelichting voor aanvullende informatie.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2000

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	6000

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Momenteel kent het terrein een agrarische functie.
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Productie van duurzame elektriciteit met behulp van windenergie.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De windturbines bestaan uit staal en/of beton.
De kleurstelling van de gehele windturbines is lichtgrijs/wit.
Gelet op het feit dat bij indiening van de aanvraag het windturbinetype nog niet bekend is, verzoekt aanvrager het college van burgemeesters en wethouders conform artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) in de vergunning te bepalen dat gedetailleerde gegevens en bescheiden van het te realiseren type windturbine en funderingen uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden verstrekt.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Windpark Rijnenburg & Reijerscop
Wat is de aard van de inrichting?	Opwekken van duurzame elektriciteit met behulp van windenergie.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	☑ Onbepaalde tijd ☐ Bepaalde tijd
Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	Wind
Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Duurzame elektriciteit
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	Ca. 16 - 32 MW
Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	☐ Ja ☑ Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	☐ Ja ☑ Nee
Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee
Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?	Nvt

2 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?	De windturbines kunnen elk moment van de dag in bedrijf zijn.

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?	☐ Ja ☑ Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure?	☑ Ja ☐ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?	☐ Centrum ☐ Rustige woonwijk ☐ Gemengd gebied ☐ Industrieterrein ☑ Buitengebied ☐ Anders
Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?	Heijcopperkade 2B
Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?	560

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.	Zie het bijgevoegde MER incl. bijlagen voor een beschrijving van de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting kan veroorzaken.
Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.	Op basis van verplichte registraties van windturbinedata kan geluid- en slagschaduwproductie op de omgeving op jaarbasis worden nagegaan

6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?	☐ Ja ☑ Nee

7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?	☑ Ja ☐ Nee

8 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?	☐ Ja ☑ Nee ☐ Deels

9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?	☐ Ja ☑ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?	☑ Ja ☐ Nee
Omschrijf concreet de ontwikkelingen die te verwachten zijn.	Woningbouw Klein Rijnenburg. Echter, het moment en de wijze van uitvoering zijn nog niet bekend. Derhalve ook zeker niet te kwalificeren als 'autonome ontwikkeling'.

10 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?	☐ Ja ☑ Nee

11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?	De windturbines zullen voldoen aan alle geldende NEN-normen.
Welke brandblusmiddelen gebruikt u?	☐ Branddekens ☑ Draagbare blusmiddelen ☐ Brandslanghaspels ☐ Stationaire blusinstallaties ☐ Mobiele blusmiddelen ☐ Anders
Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?	☐ Ja ☑ Nee
Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?	☐ Ja ☑ Nee

12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee

13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?	Nvt
Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?	☐ Ja ☑ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?	☐ Ja ☑ Nee

15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezoneerd industrieterrein?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?	☑ Ja ☐ Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	☐ Ja ☑ Nee

16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☐ Ja ☑ Nee

Uw inrichting is een kleingebruiker van energie. Daarom geldt voor uw inrichting in principe geen verplichting om energie te besparen. Dit neemt niet weg dat het ook voor uw inrichting interessant is om energie te besparen. Zie voor erkende energiebesparende maatregelen de volgende site. *(https://www.infomil.nl/onderwerpen/duurzaamheid-energie/energiebesparing/)*
Daarnaast kan het zijn dat uw inrichting een grote onderneming is volgens de Tijdelijke regeling implementatie artikel 8 en 14 Richtlijn energie-efficientie EED (of onderdeel is van een dergelijke onderneming). Van een grote onderneming is sprake als aan ten minste aan een van onderstaande voorwaarden wordt voldaan:
- De onderneming heeft meer dan 250 werknemers;
- De onderneming heeft een jaaromzet van meer dan 50 miljoen euro EN een jaarbalans van meer dan 43 miljoen euro.

Lees meer *(https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed)*
Als u een grote onderneming bent, of daarvan onderdeel uitmaakt, dan moet u in deze aanvraag een kopie van het auditverslag (waarin de resultaten van de verplichte energie-audit zijn opgenomen) meesturen als bijlage.
Meer informatie *(https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed)*

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	0
Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	0

17 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?	☐ Ja ☑ Nee
Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	☑ Ja ☐ Nee
Met welk doel is de kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?	Toetsing en relevante grenswaarden en adviesafstanden, alsook ihkv een goede RO
Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?	☐ Ja ☑ Nee

18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een Besparingsplan Vervoer opgesteld?	☐ Ja ☑ Nee
Hoeveel werknemers hebt u in dienst?	0
Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw bedrijf (in piekperiodes)?	0

Hoeveel transportkilometers met vrachtvoertuigen (inclusief bestelwagens) worden jaarlijks over de weg afgelegd van en naar uw bedrijf?	0
Met hoeveel vrachtwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf?	0
Met hoeveel bestelwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf?	0
Vindt er transport van en naar uw bedrijf plaats via binnenwateren?	☐ Ja ☑ Nee
Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf via zeeschepen (shortsea)?	☐ Ja ☑ Nee
Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf over het spoor met diesellocomotieven?	☐ Ja ☑ Nee
Vindt er zakelijk personenverkeer plaats via de lucht?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw bedrijf?	☐ Ja ☑ Nee
Maakt een parkeergarage deel uit van uw bedrijf?	☐ Ja ☑ Nee

19 Geur

Is er sprake van geuremissie?	☐ Ja ☑ Nee

20 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?	☐ Ja ☑ Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?	☐ Ja ☑ Nee

21 Grootschalige energieproductie

Onder grootschalige energieproductie wordt verstaan de productie van energie door middel van verbranding van brandstoffen in centraal opgestelde, zelfstandige inrichtingen. Voor energieproductie binnen kleinere, decentraal opgestelde energie-installaties zoals verwarmingsinstallaties, gasmotoren, en stoomketels zie de activiteit 'Stookinstallaties'.

Welke vormen van energie worden binnen de inrichting geproduceerd?	☑ Elektriciteit ☐ Warmte ☐ Stoom ☐ Anders
Hoeveel energie produceert de inrichting maximaal per jaar, uitgedrukt in GWh?	125

Maakt u gebruik van hulpketels?	☐ Ja ☑ Nee
Welke brandstof(fen) worden gebruikt?	☐ Aardgas ☐ Kolen ☐ Stookolie ☐ Biomassa ☑ Anders
Beschrijf de andere brandstof(fen) die worden gebruikt.	Wind

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

22 Windturbine

Welke maatregelen met betrekking tot veiligheid en noodvoorziening zijn genomen?	Het windpark zal voldoen aan alle ten tijde van de bouw geldende IEC-normen.
Zijn er berekeningen en/of rapporten uitgevoerd met betrekking tot de 'slagschaduw' van de windturbine(s)?	☑ Ja ☐ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Bouwwerk betreft een transformatorstation met inkoopruimte. Zie de bij de aanvraag gevoegde toelichting en tekeningen voor meer informatie.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	30

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	90

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	30

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Momenteel kent het terrein een agrarische functie.
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Het huizen van een transformator en inkoopruimte waarmee de opgewekte duurzame elektriciteit getransformeerd wordt naar de spanning die wordt gevraagd vanuit de netbeheerder.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Neutrale kleurstelling passend bij het landschap. Gelet op het feit dat bij indiening van de aanvraag het windturbinetype (en daarmee de precieze toebehoren als een transformatorstation) nog niet bekend is, verzoekt aanvrager het college van burgemeesters en wethouders conform artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) in de vergunning te bepalen dat gedetailleerde gegevens en bescheiden van het te realiseren transformatorstation uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden verstrekt.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?	☐ Ja ☑ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?	☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen ☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen ☑ Anders
Omschrijf wat u wilt gaan doen.	Bestaande uitritten veranderen en nieuwe uitritten aanleggen.
Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.	Ten behoeve van de ontsluiting van het windturbinepark dienen er voor de bouw- en onderhoudswegen op een aantal locaties aansluitingen op het openbare wegennet te worden aangepast/aangebracht.
Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.	- Heijsoperkade (3x) - Reijerscop (1x)

ACTIVITEIT INGETROKKEN ZIE BRIEF
BOSCH & VAN RIJN 10 MEI 2022

3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt?	Gelet op het feit dat bij indiening van de aanvraag het windturbinetype (en daarmee de vereiste aan de bouw- en onderhoudswegen) nog niet bekend, verzoekt aanvrager het college van burgemeesters en wethouders conform artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) in de vergunning te bepalen dat gedetailleerde gegevens en bescheiden van de te realiseren uitritten van de bouw- en onderhoudswegen uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden verstrekt.
Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?	☐ Ja ☑ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Wilt u een permanente uitrit realiseren?	☑ Ja ☐ Nee
Mag u volgens het bestemmingsplan op eigen terrein parkeren?	☐ Ja ☑ Nee
Heeft de uitrit betrekking op bouwverkeer?	☐ Ja ☑ Nee
periode van de werkzaamheden	-



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?	Rijnenburg, Utrecht (NL.IMRO.0344.BPRIJNENBURGUTRECH-VA01)
Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?	Aanleggen bouw- en onderhoudswegen t.b.v. het windturbinepark. Zie de bij de aanvraag gevoegde toelichting en tekeningen.
Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?	☐ Ja ☑ Nee
Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?	☐ Ja ☑ Nee

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

13 Overzicht afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Ontstane hoeveelheid (kg/jaar)	Opslagwijze	Opslaglocatie	Maximale opslagcapaciteit
-	Bedrijfsafval	0	-	-	0

Afvoerwijze	Afvoerfrequentie	Bestemming
-	0	-

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

21 Overzicht productie-eenheden

Naam of nummer	Type installatie	Brandstof regulier	Bij-/meestook biomassa	Percentage bij-/meestook (gew. %)	Worden in de installatie nog andere brandstoffen gebruikt?
Zie tabel overzicht windturbines.	-	-	Nee	-	Nee

Overige brandstoffen	Aard energieproductie	Wat is het maximale vermogen van de installatie?	Bedrijfsuren per jaar	Aantal onderhoudsstops per jaar	Duur onderhoudsstop (uren)
-	-	-	0	0	0

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

22 Windturbines

Naam/nummer van de windturbine	Ashoogte (m)	Vermogen (kW)
WT1	180	8000
WT2	180	8000
WT3	180	8000
WT4	180	8000



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Toelichting omgevingsvergunning-aanvraag	Toelichting omgevingsvergu-nningaanvraag Windpark Rijnenburg en Reijerscop v0.1.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1 - CombiMER Energielandschap	Bijlage 1 - CombiMER Energielandsch-ap Rijnenburg en Reijerscop v0.3 excl. bijlagen.pdf	Gegevens MER-(beoordelings)plicht	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1A - Akoestisch Onderzoek	Bijlage 1A - Akoestisch Onderzoek Rijnenburg v0.5 incl bijlagen.pdf	Gegevens geluid en trillingen	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1B - Slagschaduw	Bijlage 1B - Slagschaduw Energielandsch-ap Rijnenburg en Reijerscop v0.3 220505 incl bijlagen.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1C - Externe Veiligheidsrapport	Bijlage 1C - Externe Veiligheidsrapport Rijnenburg incl VKA v3.0 220628.pdf	Gegevens externe veiligheid	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1D - Landschappelijke analyse	Bijlage 1D - BvR_Windpark Rijnenburg_Lan-dschappelijke analyse en beoordeling_v0-.2.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1E - Visualisaties	Bijlage 1E - Visualisaties MER Rijnenburg en Reijerscop.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 1F - Natuurtoets	Bijlage 1F - Natuurtoets energiepark Rijnenburg_202-20706_INCL AERIUS.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 2a - Situatietekeni-ng permanent	Bijlage 2a - Situatietekening permanent 52343-SO-NS-7-1.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 2b - Situatietekeni-ng tijdelijk	Bijlage 2b - Situatietekening	Anders	29-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	tijdelijk 52343-SO-NS-7-1.pdf			
Bijlage 3a - Aanzichttekening windturb.	Bijlage 3a - Aanzichttekening windturbine Windpark Rijnenburg en Reijerscop v3.pdf	Gegevens windturbine	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 3b - Principetekening fundering	Bijlage 3b - Principetekening fundering en palenplan 52343-SO-DP-2-2.pdf	Gegevens windturbine	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 3c - Principetekening trafo	Bijlage 3c - Principetekening transformatorstation.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 3d - Principetekening kraanplaat	Bijlage 3d - Principetekening kraanopstelplaatsen en toegangswegen 52343-SO-DP-2-1.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	29-07-2022	In behandeling
Bijlage 4 - Machtigingsformulier	Bijlage 4 - 2022 07 26 Machtiging Rijne Energie Cooperatief.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling