Memo

Voor	Raads- en commissieleden		
Kopie	Wethouder van Burgsteden	Werkatelier	Gebiedsontwikkeling en planologie
Datum	27 maart 2024	Bijlage(n)	-
Zaaknummer			

Onderwerp CR 138, toezegging irt bestemmingsplan “Herontwikkeling Kem-terrein Sint-Oedenrode”

Geachte raads- en commissieleden,

Tijdens de Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering van 21 maart jl, is bij de bespreking van bestemmingsplan “Herontwikkeling Kem-terrein Sint-Oedenrode” de toezegging gedaan om met initiatiefnemer te kijken of de bomen aan de rand van het terrein behouden kunnen blijven.

Uitsnede Groene Kaart:



Op onderstaande afbeelding is de luchtfoto onder de verbeelding van het bestemmingsplan KEM gelegd.
Er is te zien dat de 3 bomen aan de Mater Lemmensstraat midden in het groene vlak staan waar de rug-aan-rug-woningen komen. De 4e boom staat op de plaats waar de rechter toegangsweg en parkeerplaatsen gesitueerd zijn.
Gezien het programma van het stedenbouwkundig plan (woningen, wegen en parkeerplaatsen) is het helaas niet mogelijk deze bomen te behouden.



