Beantwoording T23-024

Datum: 4-4-2023
Agendapunt: Stavaza regionale huisvestingsplannen (op verzoek PvdA-GroenLinks)
Toezegging: Wethouder Boere stuurt een opgave van het aantal gesloopte woningen.

Op 11 april 2023 heeft het college de Regionale Projectenlijst Woningbouw Midden-Holland 2023 (RPW MH 2023) via een raadsinformatiebrief met u gedeeld. In deze projectenlijst worden alle woningbouwplannen benoemd die door Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid Holland zijn goedgekeurd. Wij hebben samen met u geconstateerd dat dit overzicht alleen maar aangeeft hoeveel woningen er in een project worden gebouwd. Het geeft echter geen inzicht in het aantal te slopen woningen en daarmee met het netto aantal woningen dat uiteindelijk toegevoegd wordt. Wethouder Boere heeft toegezegd een overzicht te sturen van het aantal gesloopte woningen.

U vindt hieronder een overzicht van onze projecten uit de RPW MH 2023 waar er sprake is van sloop-nieuwbouw en wat de netto toevoeging is.

Project	**Kern**	**Aantal te slopen woningen**	**Aantal te bouwen woningen**	**Netto toevoeging**
Koningin Julianastraat	Krimpen aan de Lek	60	72	12
Lorentzweg en omgeving	Lekkerkerk	94	130	36
St. Eloystraat/Adam van Vianenstraat	Schoonhoven	39	62	23
Frans Halsstraat	Stolwijk	12	12	0
Rembrandtlaan	Stolwijk	40	40	0
Hoflaan – Centrumontwikkeling	Stolwijk	11	43	32

Bij de geplande sloop-nieuwbouwprojecten in de RPW MH 2023 worden in de gemeente Krimpenerwaard in totaal 256 woningen gesloopt (een aantal daarvan zijn al gesloopt de afgelopen jaren). Op deze locaties worden er in totaal 359 woningen teruggebouwd. Dit betekent in totaal een netto toevoeging van 103 woningen.

Van belang te vermelden is dat de RPW MH 2023 een dynamisch document is en dat een aantal van deze plannen nog kunnen wijzigen. Voorbeeld in bovenstaande lijst is Lorentzweg en omgeving. Daar zitten we in de voorbereidingsfase en kan het totaal aantal te bouwen woningen – en daarmee de netto toevoeging – nog wijzigen.