Lokaal Alternatief
Lokaal raakt ons allemaal

Commissie GEZ dd 28-9-2022

Vragen betreffende Agendapunt 6 - Ontwerpbesluit atletiekbaan Achilles TOP aanvullend krediet

In de nota van toelichting staat onder de paragraaf Voorstel een toelichting waarom de kosten hoger uitvallen.

Daarbij vallen twee zaken op;

Er wordt gesproken over ‘de keuze voor een optimale atletiekvariant’.

- Impliceert dit dat de nieuwe atletiekbaan geschikt zal zijn voor alle atletiekwedstrijden en dat er voor de gebruikers géén beperkingen zullen zijn in een eventuele kandidaatstelling voor de organisatie van een atletiekevenement, anders dan bijvoorbeeld clubkampioenschappen?

Daarnaast wordt gesproken van een ‘opwaardering van de ruimte rondom de atletiekbaan’.

- Mogen wij met deze toevoeging rekenen op een (tijdelijke) renovatie van de overdekte zittribune van Sportpark Kaalheide, aangezien deze momenteel niet gebruikt mag worden ivm de zeer slechte bouwkundige staat van de genoemde tribune?

Vragen betreffende Agendapunt 7 – Ontwerpbesluit gebiedsexploitatie Rolduckerveld

Op 8-6-2022 is in de raad een aanpassing van het raadsbesluit mbt de versnelling van de doorlooptijd businesscase hoogbouwflats Rolduckerveld geaccordeerd. Hierdoor is de jaarlijkse bijdrage inz de bc Rolduckerveld ad 100.000 euro over de jaren 2031 t/m 2035 naar voren gehaald. Een (marginaal) positief effect van deze versnelling aan de financiële kant is dat op deze som inflatie-invloeden geen vat meer zullen hebben in de jaren 2032/2035. In 2031 zal dit (deel)project immers afgerond zijn.

Nu ligt een herzieningsverzoek voor om het betreffende investeringsprogramma met in totaal 1.8 miljoen verdeeld over 8 jaren ergo 200.000 euro per jaar omhoog bij te stellen. Inflatie zal in deze periode zeker (en vermoedelijk sterk) van toepassing blijven. De nota van toelichting vermeld niet specifiek of ook met een eventuele positieve factor zoals hiervoor beschreven of zoals die wellicht ook anderszins kan ontstaan rekening gehouden wordt, of dat die overwogen is.

Daarom komt bij ons de vraag op of versnelling in delen van de uitvoering en dito versnelde financiering daarvan wellicht uit extra middelen die op op korte termijn verwacht worden (zie toelichting op de mei-circulaire) de uiteindelijke totaalprijs en dus de benodigde structurele bijstelling niet duidelijk positief zullen beïnvloeden. Zo ja, dan betreft dat een politieke keuze, echter ontbreekt ons nu de inzage in de

mogelijke gevolgen om zulks te kunnen overwegen.

Wij zien graag uw reflectie en/of doorrekening tegemoet.

Marc Charlier, Robert van Lieshout
Lokaal Alternatief Kerkrade