Memo

Voor	Agendacommissie	Van	College B&W
Kopie aan		Werkatelier	Bestuur
Datum	12 november 2026	Bijlage(n)	

Onderwerp Toelichting nazending raadsvoorstel Openen grondexploitatie Gemeentewerf Sint-Oedenrode

Verzoek
De agendacommissie wordt gevraagd om akkoord te gaan met het later aanleveren van raadsvoorstel ‘Openen grondexploitatie Gemeentewerf Sint-Oedenrode.

Toelichting
Het collegevoorstel voor het openen van een grondexploitatie voor de gemeentewerf in Sint Oedenrode is dinsdag 10 november in het college behandeld. Het college besloot tot aanhouden van het voorstel met de opdracht om aanpassingen door te voeren. Het voorstel wordt daarmee op dinsdag 17 november opnieuw in het college behandeld. Derhalve wordt de aanlevertermijn voor de raadsvergadering van 17 december niet gehaald.

Het is echter wel van belang dat de raad dit jaar hierover nog een besluit neemt.

In 2022 is een voorbereidingskrediet geopend voor dit project. Binnen 5 jaar dient een grondexploitatie geopend te worden om de reeds gemaakte kosten over te mogen boeken naar de grondexploitatie. Als dat niet gebeurt komen de gemaakte kosten ten laste van de algemene reserve.

Toevoeging vanuit de griffie:
Het college behandelt het voorstel op dinsdag 17 november in de collegevergadering.
Daarna worden de stukken toegevoegd in iBabs.
De termijn voor het indienen van technische vragen loopt tot woensdag 25 november 9:00u.
(daarmee hebben de fracties nog ruim een week om technische vragen in te dienen)
Het onderwerp is toegevoegd aan de conceptagenda’s van de raadsvergadering en commissievergadering.