

Technische vragen raadsvergadering 22 mei 2025

Beschikbaarstelling krediet tijdelijke uitbreiding basisschool 'de Vijfmaster' te Veghel		
Fractie	Vragen	Antwoorden
PvdA-GroenLinks	1. Op grond van het advies van de Rekenkamer horen wij graag welke aannames er zijn gedaan rondom het aantal van 213 nieuwe leerlingen waarmee in het voorstel rekening gehouden wordt. Wat is de onzekerheidsmarge/bandbreedte waarmee is gerekend?	Het aantal van 213 leerlingen is onder meer gebaseerd op een opgave van het schoolbestuur, die ongeveer 5 leerlingen per jaar hoger uitkomt dan de laatste prognose van het prognosebureau. Deze correctie is in de tabel in bijlage 5 verwerkt.
	2. Hoeveel leerlingen kunnen er maximaal in de huidige school?	Zoals in bijlage 5 staat vermeld, heeft het huidige schoolgebouw een toegekende bruto-vloeroppervlakte van 1.201 m ² ; op basis van deze bruto vloeroppervlakte (bvo) is het schoolgebouw - rekening houden met de toeslag voor de ruimtebehoefte in verband met de achterstandsscore - geschikt om 194 leerlingen te huisvesten.
	3. Zijn er mogelijkheden om de extra leerlingen in andere scholen 'onder te brengen'?	Binnen een loopafstand van 2 km van "de Vijfmaster" is er slechts één school (SO/VSO Hub Noord-Brabant aan de Sweelinckstraat), waar in 2025 in enige mate sprake is van ruimtelijke leegstand. Maar deze school c.q. dit gebouw heeft echter geen feitelijke leegstand, omdat alle onderwijscapaciteit door/voor de school wordt gebruikt.
	4. Hoe wordt erop gestuurd dat de (toekomstige) leerlingen uit Veghels Buiten daadwerkelijk naar de Vijfmaster gaan?	Dat is niet mogelijk, omdat ouders in principe de vrijheid hebben hun kind aan te melden op de school naar hun wens.

Hart	1. Pagina 2, bijlage 5: het tijdelijk ruimtetekort van 934 m ² zoals genoemd onder de tabel is, naar wij vermoeden, een typefout. Klopt dat? Zo ja, wat is het juiste cijfer?	Dat klopt; het juiste cijfer is 94 m ² .
	2. Waarop is de verwachting gebaseerd dat vanuit Veghels Buiten kinderen worden aangemeld voor De Vijfmaster?	De afgelopen 5 jaren is bijgehouden naar welke scholen de leerlingen uit het voedingsgebied Veghels Buiten gaan. Per 1 oktober 2020 gingen 26 leerlingen vanuit Veghels Buiten naar “de Vijfmaster; dat is opgelopen naar 44 per 1 oktober 2024. Procentueel gaat momenteel ongeveer 13 % van de leerlingen uit Veghels Buiten naar “de Vijfmaster”. Dit zal optermijn teruglopen naar 3,4%.
	3. Deze vraag heeft betrekking op een vertrouwelijke bijlage. Indien het niet wenselijk is deze vraag openbaar te publiceren, dan mag die hier worden geschrapt én vernemen we graag hoe we die dan wel kunnen stellen. De vraag: twee oplossingen worden niet geadviseerd, omdat ‘gezien de omgeving de kans op vandalisme groot is’. Kan het college dit toelichten?	Deze bijlage is opgesteld door Acuro, de projectbegeleider bij deze uitbreiding. Acuro geeft aan dat de twee oplossingen, die niet geadviseerd worden, te maken hebben met de kwaliteit van huisvesting die niet passend is bij de looptijd van 8-10 jaar. Voorts geeft Acuro aan, dat de opmerking “gezien de omgeving en kans op vandalisme” per abuis vanuit ander project is blijven staan en hier niet van toepassing is.
D66	1. Er is reeds een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van 284.000. Wanneer / hoe is dit beschikbaar gesteld (welke begroting)?	Uitbreidingskrediet bs De Vijfmaster. Vorbereidingskrediet van € 284.000 bij de vaststelling van de begroting 2023 via de korte route
	2. Er staat dat het voorbereidingskrediet deels is gebruikt namelijk voor het haalbaarheidsonderzoek voor de school in Veghels Buiten. Deze kosten (43.850) worden ten laste gebracht van de Algemene Reserve. Bij het ‘Per saldo’ staat dat er in 2025 een incidenteel nadeel is van 23.473. Betekent dit, dat er 23.473,-- ten laste van de Algemene Reserve wordt gebracht? Zo nee, wat wordt dan met het ‘per saldo’ bedoeld?	In 2025 is er een incidenteel nadeel ad € 43.850 ivm aanmerken kosten haalbaarheidsonderzoek als Eenmalig Budget, met als dekking de AR. Daarnaast is er een incidenteel voordeel in 2025 ivm afboeken oorspronkelijke investeringslasten = € 20.377. Dit komt ten gunste van het

		begrotingsresultaat 2025 ev en daarmee uiteindelijk dus ook weer ten gunste van de AR. Als je het zo berekent, wordt er op deze manier in 2025 wel € 23.473 'per saldo' onttrokken aan de AR.
	3. Waarom is in het besluit de passage “onder gelijktijdige aframing van het bestaande voorbereidingskrediet van €284.000” opgenomen (terwijl dit toch onder het tweede beslispunt valt)? Waarom is in het eerste beslispunt niet opgenomen dat ook het uitvoeringskrediet van 298.191 wordt afgeraamd?	Het is de bevoegdheid van de raad om een krediet beschikbaar te stellen. In dit geval wordt er voorgesteld te besluiten tot: 1a. Een realisatiekrediet beschikbaar te stellen voor de aanschaf van semi-permanente lokalen van € 782.176 1b. (en tegelijk): Het voorbereidingskrediet van € 284.000 in te trekken Verder wordt voorgesteld: De financiële consequenties van de besluiten 1a en 1b cf de financiële paragraaf te verwerken in de gemeentebegroting zijnde: <i>Per saldo:</i> • <i>In 2025 een incidenteel nadeel van € 23.473 (= € 43.850 -/- 20.377).</i> • <i>Gedurende 2026 t/m 2033 een structureel nadeel (gedurende de 8 jaren dat de lokalen er staan) van € 53.374 -/- € 20.377 = € 32.997. Hiervoor is geen dekking aanwezig. Dat betekent dat dit dus ten laste van het begrotingstekort 2026 e.v. moet worden gebracht.</i> • <i>Met ingang van 2034 een structureel voordeel van € 20.377. Dit wordt te zijner tijd toegevoegd aan het begrotingsresultaat.</i>
	4. Hoe staat het met de voorbereiding van de twee scholen (onderwijsvoorzieningen) in Veghels Buiten? Wat is de stand van zaken t.a.v. de goedkeuring vanuit het rijk, de voorbereidingen door de	In projectgroepverband wordt momenteel druk gewerkt aan het opstellen van een huisvestingsnotitie met betrekking tot de onderwijsvoorziening in Veghels

	schoolorganisaties en de voorbereiding bij de gemeente, o.a. ten aanzien van de huisvesting? Wat zijn de vervolgstappen en de termijnen/planning daarvan?	Buiten. Beide schoolbesturen en de gemeente nemen aan deze projectgroep deel. Op basis van de goedkeuring van het ministerie zullen in augustus 2026 een tweetal basisscholen in Veghels Buiten van start gaan, in eerste instantie in tijdelijke huisvesting, De insteek is om per augustus 2029 een permanent gebouw in Veghels Buiten gereed te hebben. In de huisvestingsnotitie, die momenteel wordt opgesteld, wordt de huisvestingssituatie per augustus 2026 en augustus 2029 nader uitgewerkt. Deze notitie zal naar verwachting direct na het zomerreces via een raadsinformatiebrief aan de raad ter beschikking worden gesteld.
	5. Er staat voor het extra lokaal: 'opdat beter kan worden ingespeeld op een mogelijk grotere aanwas vanuit Veghels Buiten.' In bijlage 5 wordt dat niet inhoudelijk of met cijfers toegelicht. Hoe groot is de verwachte grotere aanwas?	Het is op dit moment moeilijk te voorspellen of er een grotere aanwas vanuit Veghels Buiten te verwachten is, maar dat is zeker niet uit te sluiten. Dat is afhankelijk van diverse factoren, zoals bijvoorbeeld de keuzevrijheid van ouders en de 'aantrekkelijkheid' van de (tijdelijke) huisvesting in Veghels Buiten.
	6. En in welk groeitempo wordt deze verwacht?	Zie antwoord vraag 5
	7. Waar is deze verwachting op gebaseerd?	Zie antwoord vraag 5
	8. Wat betekent deze aanname voor de planning van de scholen in Veghels Buiten?	Deze wordt hierdoor niet beïnvloed.
	9. Is deze aanname ook gecommuniceerd met SAAM? Zo ja, wat was de reactie? Zo nee, waarom niet?	Met SAAM en Verdi wordt constant overleg gevoerd over de aannames die ten grondslag liggen aan de leerlingenprognoses. Gezamenlijk hebben we geconstateerd, dat het geen eenvoudige opgave is om te voorspellen hoeveel leerlingen uit Veghels Buiten de

		scholen in de omliggende wijken bezoeken als er per augustus 2026 twee basisscholen in Veghels Buiten.
	10. Met een tweede lokaal komt er 64 m2 meer beschikbaar. Hoeveel leerlingen (meer) zou de Vijfmaster moeten krijgen, om ook recht te hebben op deze extra m2?	Het gaat dan om afgerond 13 leerlingen meer.
	11. Er staat dat het tweede lokaal een extra netto-investering vraagt van 86.710,--. Hoeveel zouden de jaarlijkse kapitaallasten (nu geraamd op 53.374,-- per jaar) <u>lager</u> zijn, als het tweede lokaal niet wordt gerealiseerd?	De netto-investering voor 1 lokaal plus nevenruimten bedraagt € 308.652. De kapitaallasten hiervan bedragen: Afschrijving: € 38.582 Rente: € 3.087 Totaal: € 41.669. Dit is dus in totaal € 11.705 minder dan het nu geraamde bedrag van € 53.374.
	12. Er staat dat er de mogelijkheid is voor gebruik van zonnepanelen. Wat wordt hiermee bedoeld? Zijn er plannen om deze te gaan plaatsen? Graag het antwoord toelichten.	Hiermee wordt bedoeld, dat het platte dak van de lokalen geschikt is voor het plaatsen/gebruik van zonnepanelen. Of deze ook daadwerkelijke geplaatst worden is afhankelijk van de wens van het schoolbestuur, aangezien de lokalen worden aangesloten op de bestaande elektra-aansluiting van de school. Kosten voor plaatsen van de panelen komen in principe voor rekening van het schoolbestuur, aangezien het schoolbestuur het mogelijke exploitatievoordeel heeft.
	13. Bij 'schone lucht' staat gezondheidswinst door minder schadelijke uitstoot. Wat wordt hiermee bedoeld?	In het geval van schoolgebouwen heeft dit te maken met fijnstof en emissies van materialen (concentraties vluchtige organische stoffen in bijvoorbeeld vloerbedekking en verven en formaldehyde in plaat- en isolatiemateriaal). In het PvE Frisse Scholen worden

		maximale waarden benoemd met betrekking tot fijnstof en emissies.
--	--	---