

Raadsinformatiebrief



Onderwerp

Regionaal onderzoek arbeidsmigranten

Datum

04/11/2025

Toelichting

In april 2025 stelden de Peelgemeenten het afsprakenkader Arbeidsmigratie Helmond – de Peel en onderliggend uitvoeringsprogramma vast. Het college informeerde uw gemeenteraad hierover op 15 april 2025 met raadsinformatiebrief 7101-2025:441777. Met het voornoemde beleid versterken de Peelgemeenten de regionale samenwerking. Dit biedt kansen om kennis te delen, gezamenlijk op te trekken en met één stem op te treden richting andere overheden en marktpartijen. De afgelopen periode hebben gemeenten zich ingezet op het verkrijgen van meer inzicht over het aantal arbeidsmigranten in onze regio, de beschikbare huisvestingslocaties en plancapaciteit. In deze brief informeren wij u daar nader over.

Aantal arbeidsmigranten binnen de regio Helmond – de Peel

Onderzoeksbureau Decisio (bijlage 1) voerde in opdracht van de Peelgemeenten een analyse uit op basis van beschikbare registraties, waarmee een eerste beeld is ontstaan van de omvang en verdeling van arbeidsmigranten in de regio. In aanvulling daarop heeft Companen een verdiepend onderzoek uitgevoerd (bijlage 2), met specifieke aandacht voor het huisvestingsvraagstuk.

Uit deze onderzoeken blijkt dat er naar schatting zo'n 10.600 tot 14.000 arbeidsmigranten woonachtig zijn in de regio Helmond – de Peel, waarvan 7.200 geregistreerd in het Basis Registratie Personen (BRP). Voor gemeente Laarbeek betekent dit dat er naar schatting 500 tot 600 woonachtige arbeidsmigranten zijn.

Huisvestingsopgave voor arbeidsmigranten

Het onderzoek van Companen onderstreept dat de huisvestingsopgave voor arbeidsmigranten omvangrijk en complex is. In de regio Helmond - de Peel wonen circa 10.600 tot 14.000 arbeidsmigranten. Rond 3.700 arbeidsmigranten hebben zich structureel gevestigd en maken geen gebruik meer van specifieke huisvestingsvoorzieningen. De overige 10.300 verblijven in short- of mid-stayvoorzieningen. Voor 3.500 bedden is de situatie duidelijk, maar voor 6.500 bedden ontbreekt nog goed inzicht.

In Laarbeek is de afgelopen jaren veel energie gestoken in de huisvestingsopgave voor arbeidsmigranten. Zo is een meerjarig traject doorlopen om alle vergunningen voor bestaande huisvestingslocaties op orde te brengen. Daarnaast zijn diverse aanvragen voor nieuwe huisvestingslocaties in behandeling genomen. Zo zijn of worden er nieuwe plekken gecreëerd aan onder andere Peeldijk (BD), Wolfspuiten (AR) en Bosscheweg (BD).

Groeiopgave

Daarnaast wordt tot 2032 een groei van 11% verwacht, wat neerkomt op circa 1.500 extra woonplekken: 1.150 voor tijdelijke huisvesting en 400 voor structurele vestiging. Deze laatste groep is vaak nog te laag ingeschat in prognoses, en vraagt om blijvende aandacht.

Knelpunten en oplossingen

De huisvestingsopgave voor arbeidsmigranten is omvangrijk en complex. Dit heeft te maken met een groeiende en deels onzichtbare doelgroep, een mismatch tussen wonen en werken, en een huisvestingsaanbod dat nog niet volledig aansluit bij de behoefte. Als regio is het van belang om toe te werken naar een goede en toekomstbestendige huisvestingssituatie voor arbeidsmigranten. Dit kan behaald worden door onder andere regionale samenwerking en afstemming, verbeteren van registratie en zichtbaarheid en uitbreiding en vernieuwing van het aanbod.

Regionale samenwerking en inspanning blijft noodzaak

Het is belangrijk dit vraagstuk regionaal aan te pakken en over gemeentegrenzen heen te kijken. Door initiatieven te bundelen en gezamenlijk naar de cijfers en behoeften te kijken, ontstaat er een beter totaalbeeld en kunnen we gericht plannen. Daarbij blijft het uitgangspunt dat de werkgelegenheid primair ten goede komt aan de Brainportregio. Voor arbeidsmigranten die zich permanent in Nederland vestigen, hoort hun huisvesting een volwaardige plek te krijgen binnen de reguliere volkshuisvestingsprogramma's.

Beleidskader huisvesting arbeidsmigranten Laarbeek 2022

De gemeente Laarbeek neemt de bevindingen van onderliggend onderzoek mee in de evaluatie van het in 2022 vastgestelde beleidskader voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Deze evaluatie staat gepland in het laatste halfjaar van 2026.

Bijlagen

Bijlage 1. Monitor internationals, regiorapportage Helmond-de Peel (Decisio, maart 2025)

Bijlage 2. Definitieve rapportage onderzoek arbeidsmigranten regio Helmond de Peel

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris



J.W.M. van de Ven

burgemeester



L.A.G.P. van der Aa