Voorbereidingsmemo Wijziging Verordening Fysieke Leefomgeving commissie 11 juni 2026

Aan : Raadscommissie
Van : Agendacommissie
Datum : 20 mei 2026

1. **Betreft** raadsvoorstel Wijziging Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL)

2. **Onderwerp** Wijziging Verordening Fysieke Leefomgeving

3. **Technische vragen**
   Technische vragen over dit raadsvoorstel kunnen ingediend worden bij de griffie. Deze vragen worden dan voor de commissievergadering beantwoord. Tijdens het informatieplein dat om 19.00 uur plaatsvindt, voorafgaand aan de commissie, kunnen raadsleden nog verhelderende vragen stellen aan de ambtenaar die het stuk heeft opgesteld en/of betrokken is.

4. **Informatie vanuit het college/ voorgeschiedenis dossier**
   De raad heeft op 2021 de huidige Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL) vastgesteld die op 1 januari 2022 in werking is getreden. Zie hieronder de link naar het raadsvoorstel en naar de huidige verordening zoals deze op Overheid.nl staat. In het kader van de Omgevingswet die op 1 januari 2024 is ingegaan dient elke gemeente op 1 januari 2032 één omgevingsplan te hebben dat alle regels bevat voor de fysieke leefomgeving. De Verordening Fysieke Leefomgeving maakt hier onderdeel van uit.

   LET OP!: de was- wordt tabel waarin duidelijk wordt wat er is aangepast/gewijzigd staat in het document Raadsbesluit

   Het is de derde wijziging van de VFL. Hieronder een opsomming van data waarop de gemeenteraad eerder wijzigingen heeft vastgesteld.

   - 28 oktober 2021
   - 27 januari 2022
   - 19 oktober 2023

   Deze data worden hieronder ook aangegeven bij de links naar de documenten die eerder zijn vastgesteld.

   - 28 oktober 2021 - Document Meppel - Raadsvoorstel - Verordening fysieke leefomgeving - iBabs Publieksportaal
   - 28 oktober 2021- Document Meppel - Raadsbesluit - Verordening fysieke leefomgeving - iBabs Publieksportaal
   - 27 januari 2022- Document Meppel - Raadsvoorstel - Wijzigingsverordening Fysieke Leefomgeving - iBabs Publieksportaal
   - 27 januari 2022- Document Meppel - Raadsvoorstel - Wijzigingsverordening Fysieke Leefomgeving - iBabs Publieksportaal
   - 19 oktober 2023 Document Meppel - raadsvoorstel wijzigingsverordening fysieke leefomgeving groene kaart, monumentale bomen - iBabs Publieksportaal

- 19 oktober 2023 Document Meppel - Raadsbesluit - Wijziging Verordening fysieke leefomgeving Meppel 2022 - iBabs Publieksportaal

- 25 september 2025 - Brief Historische Schepen Meppel Document Meppel - 2.1 Historische Schepen Meppel - Openstaande punten zonder besluitvorming of uitvoering door Gemeente Meppel (geanonimiseerd) - iBabs Publieksportaal
- 25 september 2025 - Bijlage bij brief Historische Schepen Meppel- Document Meppel - 2.1 Historische Schepen Meppel - Openstaande punten zonder besluitvorming of uitvoering door Gemeente Meppel (geanonimiseerd) - iBabs Publieksportaal

- 19 december 2025- Document Meppel - 1.33 College - 87. Memo - Ingezonden brieven Historische Schepen Meppel - iBabs Publieksportaal

- Huidige verordening uit 2022: Verordening van de raad van de gemeente Meppel houdende bepalingen over de fysieke leefomgeving (Verordening fysiek leefomgeving gemeente Meppel) | Lokale wet- en regelgeving

Raadsbesluit
1. De wijzigingsverordening fysieke leefomgeving gemeente Meppel 2022 vast te stellen

5. **Raadsvoorstel**
   Document Meppel - Raadsvoorstel - Wijzigingsverordening fysieke leefomgeving - iBabs Publieksportaal

6. **Korte samenvatting**

Een Verordening Fysieke Leefomgeving is een verordening waarin regels over verschillende onderwerpen uit de fysieke leefomgeving worden opgenomen. De fysieke leefomgeving is de omgeving waarin inwoners leven, wonen, werken, reizen en recreëren. In de verordening gaat het onder andere om regels over bomen, erfgoed, markten en ligplaatsen voor boten. Daarnaast vallen ook bouwwerken, infrastructuur, water, bodem en ondergrond, lucht, natuur, landbouw, landschappen en cultureel erfgoed onder de fysieke leefomgeving.

In het kader van de Omgevingswet die op 1 januari 2024 is ingegaan, dient elke gemeente op 1 januari 2032 één Omgevingsplan te hebben dat alle regels bevat voor de fysieke leefomgeving. Dat betekent dat alle bestemmingsplannen, beheersverordeningen en andere relevante verordeningen voor die datum omgezet moeten worden. Dit gebeurt steeds in onderdelen. De raad heeft op 24 april 2025 de wijziging voor de Binnenstad en Centrumschil & Noordpoort vastgesteld. Het onderdeel wat nu voorligt voor wijziging is de Verordening Fysieke Leefomgeving. Daarna volgt na de zomervakantie de wijziging voor de industrie- en bedrijventerreinen.

Om de Verordening Fysieke Leefomgeving te kunnen omzetten naar het omgevingsplan is een wijziging nodig. Het gaat onder andere om het vastleggen van regels over hoe de gemeente omgaat met het aanleggen van kabels en leidingen. De gemeente heeft dit nu nog nergens in vastgelegd, maat dit is wel nodig, vanwege de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk. Bovendien schept het duidelijkheid voor belanghebbenden, aannemers en netbeheerders. Ander wijzigingen die doorgevoerd worden zijn onder andere bepalingen voor ligplaatsen van historische schepen en erfgoed. Daarnaast worden een aantal technische en inhoudelijke onjuistheden aangepast die nog verwijzen naar wetten en regelingen voor de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024.

7. **Wijze van behandeling** - *meningsvormend*

De raadsleden krijgen in de eerste termijn de mogelijkheid om kort hun standpunt toe te lichten en vragen te stellen aan het college en de overige fracties. In de eerste termijn zijn geen interrupties toegestaan. In de tweede termijn vindt woordvoering plaats en vervolgens het debat, mede op basis van de beantwoording van de vragen uit de eerste termijn.

Het advies is om de wijziging verordening Fysieke Leefomgeving, gezien de wijzigingen en afstemming die al heeft plaatsgevonden in één termijn te behandelen.

Als raad heeft u de ruimte om iets te vinden van de kaders en regels zoals deze zijn vastgelegd in de Verordening Fysieke Leefomgeving. Daarnaast heeft u de taak om te controleren of het college de regels zoals opgenomen in de verordening correct uitvoert. Bij deze wijziging gaat het er vooral om dat wijzigingen nodig zijn om voor 1 januari 2032 ook daadwerkelijk het omgevingsplan aan te kunnen passen. Daarnaast was er een verzoek vanuit Historische Schepen Meppel om regels aan te passen voor ligplaatsen van historische schepen. Deze aanpassing is verwerkt in de wijziging die nu voorligt.

Aandachtspunten

- De aanpassing van de VFL is een extra tussenstap voordat deze worden opgenomen in het Omgevingsplan. De tussenstap is nodig vanwege de verwijzingen naar niet meer geldende wet- en regelgeving na het ingaan van de Omgevingswet op 1 januari 2024, aangezien de huidige verordening dateert van 1 januari 2022.
- Er is voorafgaand aan de aanpassing gesproken met de stichting Historische Schepen Meppel (HSM) over ligplaatsen voor historische schepen. Zie ook de brief onder punt 4 over de voorgeschiedenis van het dossier
- De aanleg van kabels en leidingen (ondergrondse infrastructuur) was in Meppel nog niet geregeld in een verordening. Vanwege de versterking van het elektriciteitsnetwerk zal het steeds vaker voorkomen dat ondergrondse infrastructuur aangepast moet worden. Door het op te nemen in de VFL hoeft hier geen aparte verordening voor opgesteld te worden
- Voor het opnemen van de regels uit de VFL in het Omgevingsplan moet een participatietraject gevolgd worden op grond van het Omgevingsbesluit in samenhang met de Omgevingswet. Hier is aandacht voor in het voorbereiden van het wijzigingsbesluit.

Informatieplein
Voorafgaand aan de commissievergadering is vanaf 19.00 uur een informatieplein waar ambtenaren antwoord geven op technische vragen over de voorstellen die op de agenda staan en/of een korte toelichting kunnen geven. Het informatieplein is openbaar en ook toegankelijk voor inwoners. U kunt vanaf 19.00 uur binnenlopen in de hal en uw vragen stellen aan de ambtenaren die bij de statafels met de onderwerpen staan.