



Schriftelijke vragen plan Koningshof

Op 4 juli jongstleden ontving de gemeenteraad een brief van de initiatiefnemers van het plan “Koningshof”, een woonvorm voor ouderen in Beetsterzwaag. Dit initiatief is in 2018 genomen door een groep inwoners uit Beetsterzwaag en de gemeente stelde hier een terrein beschikbaar op de locatie, waar voorheen de openbare school “De Trime” gevestigd was. De plannen die voortvarend van start gegaan zijn, zijn door allerlei oorzaken (Coronaperiode, het Didam-arrest) tot dusver niet gerealiseerd. De huidige stand van zaken is dat de gemeente de verkoop van de grond op basis van het Didam- arrest openbaar wil aanbesteden. Voor de fractie van de PvdA Opsterland is het belangrijk dat er wordt vastgehouden aan het bouwen van woningen deze doelgroep (55+ers) en dat de doorstroom van woningen in Beetsterzwaag wordt bevorderd.

Met betrekking tot het initiatief voor de Koningshof hebben wij daarom de volgende vragen:

- 1) Is het college van mening dat het traject van 4 jaar, dat nu is vastgelopen, een langere doorloop heeft gekend dan nodig was? En hoe zou dit een volgende keer anders kunnen?
- 2) Is het college van mening dat het uitvoeren van het plan voor “De Koningshof” de doorstroom van woningen binnen Beetsterzwaag kan bevorderen?
- 3) Is het college van mening dat er op basis van de met de projectgroep afgesproken criteria kan worden afgezien van het bieden van mededingingsruimte ten aanzien van “De Koningshof”?
- 4) Zo nee, is het college nog van mening dat de criteria zoals in het ambtelijk overleg met de initiatiefgroep is besproken, zoals het criterium dat het gaat om de bouw van 24-26 woningen voor 55-plussers, nog steeds gehanteerd dienen te worden?
- 5) Op welke termijn kan van het college worden verwacht dat hier meer duidelijkheid over komt?

Anja Wiersma

PvdA Opsterland

Beetsterzwaag, 19-9-2022