Beeldvormende vergadering 7 april 2025, inspreker Ab van Zwieten de Blom over Omgevingsvisie Zutphen.

Geachte leden van de Zutphense gemeenteraad.

B&W hebben u een plan voorgelegd dat in 2040 voorziet in een bewonersgroei met 23.6% en met de daarmee samenhangende ingrepen in de historische stad en het waardevolle landschap.

Twee onderdelen:

A: collegevoorstel om het vaststellingsrapport vast te stellen.

Mijn zienswijze van 11 december 2024 wordt door B&W beantwoord onder nr 81, waarbij integraal wordt verwezen naar het antwoord bij nr 83.

B&W stellen *"Een groot deel van de zienswijze is gericht op het project Polsbroek en niet op de inhoud van de Omgevingsvisie".* Klopt dat?

Op pag, 1, 2, 3 en 1/4 van pag 4 ga ik alleen in op de door B&W voor héél Zutphen voorgestelde groei van het aantal inwoners, tot 2040. De locatie Polsbroek wordt nergens genoemd. En op pag. 5 spreek ik alleen over de *middeleeuwse straat de Polsbroek*. Ga ik dan niet in op de inhoud van de Omgevingsvisie?

Ik ga nota bene in op de **kern** van die visie: de aan de huidige inwoners van Zutphen opgelegde groei met 23.6%!

En wat doen B&W, bijvoorbeeld, met de beschreven effecten van met name de toevoeging van gebouwen op de toch al hoge hittestress? Niets.

Het gaat mij om de onvolledige en onjuiste weergave van de in zienswijzen vervatte kritiek op dit plan. Als de raad niet juist wordt geïnformeerd kan de raad ook geen weloverwogen besluit nemen over de omgevingsvisie. De stem van de bewoners mag niet worden uitgesloten.

II. De Omgevingsvisie.

Wat is de **kern** van de missie van B&W? Zutphen moet groeien, het maakt niet uit hoe.
Wedloop met Almere: 21% groei over 15 jaar. Lelystad: 25 %. Daar is ruimte, en werkgelegenheid.
Dus waarom wedijvert Zutphen met Lelystad??

De schaalsprong! Een goed voorzieningenniveau is belangrijk. Is daar een groei van 23,6 % voor vereist? Om het middelbaar onderwijs te behouden, zoals B&W beweren?

Zutphen heeft tussen 2013 en 2023 totaal 2073 woningen toegevoegd.

2013	118
2014	51
2015	163
2016	102
2017	187
2018	123
2019	163
2020	361
2021	286
2022	326
2023	193

Over 2018 tot 2023: 1452.

Wat is het effect van die extra woningen op het aantal leerlingen in het MO?

Aan het slot van dit betoog geef ik antwoord. Als u wilt mag u alvast raden.

- En wat doen B&W met het advies van onze nationale “groei” goeroe Van Zwol?
- Van Zwol komt tot ca. 5% groei tot 2040, met als opmerking (pag 160): *De relatief sterkste bevolkings- en huishoudensgroei tot en met 2037 wordt verwacht in de regio’s in het midden en westen van het Stedelijk Netwerk Nederland*. Ook van Zwol sluit trouwens krimp niet uit.
- En wat doen B&W met de door het CBS berekende groei/krimp over 2021 tot 2035, voor Oost Gelderland, van -5 tot -2,5 % krimp?
- En met de door mij aan de hand van cijfers van de gemeente, dankzij de vestiging van het AZC, becijferde groei met 1247 inwoners tussen 2013 en 2023? Leidt *het trendscenario* dan tot een groei tot 2040 met 12.000 inwoners?
- Of 1,5 x 1247 = 1870 in 2040, als het AZC tenminste blijft?

NIETS! En ook hier geldt: wie zwijgt stemt toe.

En wat zeggen B&W over de voorgestelde hoogbouw waarin die jonge gezinnen op 12 hoog naar de op de BG geparkeerde auto’s staren? Trekt dat jonge gezinnen aan?

B&W: Moet kunnen! Binnen beschermd stadsgezicht? Moet kunnen!

En art. 5.130 van de Omgevings**wet**: (behoud cultureel erfgoed): Negeren!.

En respecteren B&W de Nationale Omgevingsvisie?

Pag 61:

Het is van nationaal belang de **kernkwaliteiten** van stad en land te **waarborgen**. Dit uit zich in bescherming van waardevolle, open en kwetsbare landschappen en bebouwde gebieden, uitgaand van hun kern kwaliteiten. Bij (stedelijke) groei, verdichting, transformatie of krimp moet rekening worden gehouden met unieke landschappelijke structuren en objecten, cultuurlandschappen (of onderdelen daarvan), archeologische monumenten, gebouwde of aangelegde monumenten, beschermde stads- en dorps gezichten.

Wat is de kernkwaliteit van Zutphen? De stad met relatief het meeste erfgoed in NL?

Met de meeste historie, de beste sfeer?

Die kernkwaliteit noemen B&W wel, maar de geplande inbreiding van de binnenstad is in strijd met de Nationale Omgevingsvisie.

Kortom: als er al investeerders en gegadigden zijn om Zutphen van binnen en buiten te transformeren in een Achterhoekse megacity, dan zal de bestuursrechter die plannen toetsen aan de wet en regelgeving.

Intussen ontstaat grote onzekerheid bij bewoners en ondernemers die nu al worden geconfronteerd met de plannen van B&W. Schaduwschade, de jarenlange onzekerheid of hun leefomgeving, hun eigendom, hun onderneming worden gekaapt voor realisatie van de plannen. Dat breekt mensen op.

Wij, als bewoners rond de Polsbroek, hebben moeten ervaren dat het B&W vooral gaat om een goede relatie met ontwikkelaars. Die houding*, bouwen, bouwen, bouwen*, zien wij terug in de visie en de beantwoording van de zienswijzen.

Gelukkig, de raad is er door en voor de burger. Wij, bewoners van Zutphen, rekenen op u en verzoeken u deze visie niet in deze vorm vast te stellen.

Tot slot: wat is nou het effect van de bouw van 1452 woningen tussen 2018 en 2023 op het MO?:

2018: 5753 leerlingen.

2023: 5183 leerlingen.

570 minder leerlingen. Dus: 1452 meer woningen, 570 minder leerlingen

Raad: wat hier wijsheid? Bouwen, bouwen, bouwen? Voor wie?

Dank voor uw aandacht.

Ab van Zwieten de Blom

Leerlingontwikkeling in cijfers

In de tabel hieronder worden de leerlingaantallen per geselecteerde vestiging, bijhorende instelling en het totaal aantal vo-leerlingen in de bijhorende gemeente(n) weergegeven. De getoonde cijfers zijn beleidscijfers en kunnen mogelijk afwijken van bekostigingscijfers.

Vestiging, instelling of gemeente	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Baudartius College (02VS)	1208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baudartius College (02VS00)	1208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baudartius College (20DH10)	-	893	620	365	165	56	38	38	41	49	42
Eligant Lyceum (20DH)	1297	2429	2323	2268	2607	2613	2615	2615	2524	2451	2349
Eligant Lyceum (20DH00)	651	850	1063	1233	1447	1330	1320	1340	1327	1277	1228
ISK Zutphen (20DH11)	-	75	68	57	147	122	120	115	109	108	104
Isendoorn College (08LP)	1791	1780	1709	1758	1689	1619	1631	1576	1521	1480	1451
Isendoorn College (08LP00)	1791	1780	1709	1758	1214	1090	1111	1098	1051	1018	1008
Isendoorn College (08LP01)	-	-	-	-	237	241	226	204	216	206	192
Isendoorn College (08LP02)	-	-	-	-	238	288	294	274	254	256	251
Kompaan College (20DH06)	489	531	494	429	378	576	596	586	547	531	509
Kompaan College (20DH08)	73	80	78	80	71	74	75	73	69	67	64
Kompaan College (20DH09)	84	-	-	-	-	41	40	39	37	36	35
Praktijkonderwijs Zutphen (13EB)	273	260	242	210	207	203	195	194	189	185	181
Praktijkonderwijs Zutphen (13EB00)	273	260	242	210	207	203	195	194	189	185	181
Vrije school Zutphen-Groningen (16NK)	2097	2097	2048	2064	2069	1997	1973	1887	1869	1848	1822
Vrije school Zutphen-Groningen (16NK00)	1184	1188	1173	1185	1193	1162	1151	1096	1087	1075	1060
Zutphen	5753	5657	5447	5317	5297	5183	5166	5057	4927	4808	4674