



HATTEM



Motie

De raad van de gemeente Hattem in vergadering bijeen d.d. 7 november 2016

Onderwerp: Vernieuwing Welstandsnota

De raad,

Constaterende dat,

- in het collegeprogramma wordt benoemd; het belang van een nieuwe visie op welstand waar ruimtelijke kwaliteit is behouden, gecombineerd met minder knellende regels.
- in gemeenten die de verplichte welstandstoets hebben afgeschaft dit niet heeft geleid tot verrommeling en andere ongewenste situaties.
- het aan de welstandscommissie voorleggen van bouw- en verbouwplannen voor zowel de indiener als voor de gemeente een kostenpost is.

Van mening zijnde dat,

- het belangrijk is om ruimte te geven aan initiatieven van inwoners zodat ze vergunningsvrij kunnen handelen.
- het vertrouwen in de inwoner bij bouw- en verbouwplannen past bij de door de raad gewenste rol (betrokkenheid) van de inwoner.
- de inbreng van de gemeente beperkt dient te blijven tot bouw- en verbouwplannen binnen het beschermd stadsgezicht;
- bij inbreidingslocaties en nieuwbouwplannen gebruik wordt gemaakt van een beeldskwaliteitsplan.

Draagt het college op,

- Uiterlijk 2^e kwartaal 2017 een voorstel aan de gemeenteraad voor te leggen voor de aanpassing van de welstandnota inclusief de mogelijkheid van afschaffing van de verplichte welstandstoets (met uitzondering van bouw- en verbouwplannen binnen het beschermd stadsgezicht) en een kader voor toepassing van

beeldkwaliteitsplannen.

Namens, VVD fractie: G. Guldenaar CDA fractie: T.B. Juk D66 fractie: E. Kort

De raad van de gemeente Hattem,

de griffier, de voorzitter,