**Speerpunten ontwikkeling Brinkweg:**

Ter voorbereiding van de bijeenkomst op 21 juni 2021 heeft de buurt de standpunten geïnventariseerd over hoe zij tegen de voorgenomen herontwikkeling aankijken aan de Brinkweg en op welke wijze zij dit passend vinden.

1. Het voorgenomen aantal woningen is te hoog, de buurt vind de locatie geschikt voor een knooperf waarbij maximaal 3 extra woningen worden ontwikkeld.
2. Bestaande bedrijfswoning en bijbehorende schuren worden meegenomen in de ontwikkeling en wordt passend in het plan herontwikkeld.
3. Wanneer de wens is om voor de kleinere portemonnee te ontwikkelen dan kunnen de woningen worden gesplitst, het bouwvolume mag echter niet toenemen.
4. De aangegeven bouwhoogte van 11 meter is onacceptabel.
5. Geen nieuwe ontsluitingen op de Brinkweg.
6. Geen wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan voor het bouwen van extra schuren/schuttingen.
7. De ontwikkeling moet bijdragen aan de kwaliteit van de locatie en omgeving.
8. De ontwikkeling zal op een duurzame wijze gebouwd moeten worden.

‘Waar we ons als buurtbewoners zorgen over maken’!

**Aantal woningen**

Geen vertrouwen collectiviteit

Inkijk omliggende percelen en woningen

Bouwhoogte, bouwgrootte en ligging

Kwaliteit en aangezicht woningen

Behoud kwaliteit coulissenlandschap

Aanzicht en karakter




Veiligheid openbare ruimte

Auto's op de Brinkweg

Straatverlichting

Beperkingen aan kavels en inrichting (schuur, groen, schutting) en handhaving hierop

Verbeteringen van omgevingskwaliteit

Duurzaamheid van ontwikkeling

# ‘Waar we ons als buurtbewoners zorgen over maken’!

Komgrens

Wegverharding Brinkweg

Straatverlichting

Extra verkeer

Verkeersveiligheid

Nieuwe initiatieven

