Motie - Inzicht en planning verduurzamen gemeentelijk vastgoed

De gemeenteraad van Nieuwkoop bijeen op 9 november 2023 ter bespreking van het raadsvoorstel Programmabegroting 2024-2027 (2023-089)

We stellen vast dat:

- In de programmabegroting is opgenomen dat we investeren in de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed dat technisch en functioneel toekomstbestendig is.
- Op basis van een verduurzamingsonderzoek en-plan verduurzamingsvoorstellen aan de gemeenteraad worden voorgelegd.
- Er geen integraal plan met planning en te verwachten investeringen voor het verduurzamen van gemeentelijk vastgoed wordt opgesteld maar voorstellen per object aan de raad worden aangeboden.
- We willen realiseren dat gemeentelijk vastgoed duurzaam en toekomstbestendig is, dat het voldoet aan steeds strengere wettelijke eisen voor energiebesparing en een lager energieverbruik en lagere energielasten heeft.

We hebben nagedacht over:

- De voortgangsrapportage verduurzaming gemeentelijk vastgoed van 23 mei 2023.
- Het feit dat in 2024 voorstellen voor De Vlijt en de Steupel aan de raad gepresenteerd worden.
- De tijd die nodig is om tot goede toekomstscenario's te komen voor het gemeentekantoor in Ter Aar.
- De planning van het college om in 2025 met de raad in gesprek te gaan over het verduurzamen van het gemeentehuis in Nieuwveen.
- De 5 huurwoningen van de gemeente aan de Achterweg in Nieuwkoop die voor 2030 gerenoveerd/verduurzaamd moeten worden en dat daarvoor nog geen plannen zijn.

We vinden dat:

- Gezien de lijst van gemeentelijk vastgoed, als bijlage bij de voortgangsrapportage, het prioriteit heeft om inzicht te krijgen in kosten en planning van het gemeentehuis Nieuwveen.
- De gemeente, als eigenaar van de 5 huurwoningen, de verantwoordelijkheid heeft om met het verduurzamen van die woningen actief aan de slag te gaan (en dit niet pas te doen na opzegging van de huur door de huidige bewoners).
- Inzicht in planning, de te verwachten globale kosten en (on)mogelijkheden voor versnelling de raad de mogelijkheid biedt om, indien wenselijk, andere prioriteiten te stellen.

We vragen het college om:

- In het 2e kwartaal 2024 de raad een plan voor het verduurzamen van het gemeentehuis Nieuwveen en de 5 huurwoningen aan de Achterweg in Nieuwkoop te presenteren waarin aangegeven wordt:
  a. welke globale investeringen verwacht worden voor het verduurzamen van deze panden.
  b. de te verwachten inverdieneffecten m.b.t. energieverbruik en energiekosten.
  c. op welke termijn de verduurzamingsmaatregelen bij de 5 huurwoningen doorgevoerd kunnen worden en als dit na 2024 is welke mogelijkheden het college ziet voor het vervroegen van de verduurzaming van deze 5 huurwoningen.
  d. welke (on)mogelijkheden het college ziet voor het versnellen van de verduurzaming van het gemeentehuis Nieuwveen.

Ingediend door:

Natuurlijk Nieuwkoop

Pien Schrama

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier

nieuwkoop