

Gemeenteraad van Waalre
Postbus 10.000
5580GA Waalre

Betreft: Ontwerpbestemmingsplan: NL.IMRO.0855.BP00212-0201
Waalre, 12 januari 2024

Geachte gemeenteraad,

Bij deze tekenen wij bezwaar aan tegen bovengenoemd ontwerpbestellingplan en wel met de volgende onderbouwing:

1. In de omschrijving staat vermeld dat bouw- en goothoogtes op tekening staan aangegeven. Dat is echter niet het geval waardoor het onmogelijk is om een beeld te vormen van de bouwvolumes.
2. Sinds juni 2023 wonen wij aan het einde van de [REDACTED] en kijken vanuit onze woonkamer richting het Plan Heijde Park via een natuurlijk bos. Ons valt op dat een gedeelte van het bos moet wijken voor woningen. In deze tijd van vergroening en verduurzaming lijkt ons dat uit den boze.
3. Voor de ontsluiting van het meest zuidwestelijke "wooneiland" zijn aan weerszijde van het eiland ontsluitingswegen voorzien. De meest linkse weg loopt, naar ons idee, onnodig ver door waardoor ook weer bomen moeten verdwijnen en het zicht op het nieuwe plan wel erg prominent wordt.
4. Tijdens het proces voor het verkrijgen van omgevingsvergunning voor onze woning hebben wij tot twee keer toe van de ambtenaren van de gemeente Waalre een landschapsarchitect moeten inschakelen. Zowel in de kwaliteitsfase als in de omgevingsvergunningsfase moesten wij aantonen dat wij onze tuin/kavel op natuurlijke wijze in de omgeving zouden laten overgaan. In dit plan wordt natuur onttrokken wat haaks staat op de eisen die de gemeente ons destijds heeft opgelegd.

Wij zien de aanpassingen van het plan met belangstelling tegemoet.

Vriendelijke groet,



Gemeente Waalre
Ingekomen

15 JAN. 2024

no. [REDACTED]
Afdeling [REDACTED]

Gemeenteraad van Waalre
Postbus 10.000
5500 GA Waalre

Gemeente Waalre
Ingekomen

15 JAN. 2024

no.
Afdeling



