

AMENDEMENT : Aanwijzing gemeentelijk monument

De Raad der gemeente Eijsden-Margraten, in vergadering bijeen op 16 december 2025, behandelende het agendapunt Wijzigingen Algemene Verordening,

In het bijzonder artikel 3.3.4.1, eerste lid, inhoudende dat het College beeldbepalende panden die van belang zijn voor de gemeente kan aanwijzen als gemeentelijk monument, met instemming van de eigenaar,

Constaterende dat:

- Sedert enkele jaren de gemeente Eijsden-Margraten weer beschikt over een in de Erfgoedverordening opgenomen mogelijkheid om onder meer panden aan te wijzen als gemeentelijk monument hetgeen strekt tot vreugde in de wereld van heemkunde en monumentenzorg
- In het voorliggende ontwerp deze aanwijzing echter afhankelijk wordt gesteld van instemming van de eigenaar van het pand

Overwegende dat:

- Het instemmingsvereiste zich niet goed verhoudt tot het belang van een goed monumentenbeleid, en ook strijdig is met de modelverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, hetgeen uiterst ongebruikelijk is
- Deze constructie juridisch niet goed houdbaar blijkt, omdat de eigenaar weliswaar naar behoren gehoord dient te worden, maar dat het algemeen belang van een het behoud van cultureel erfgoed zwaarder weegt bij de besluitvorming dan het belang van de eigenaar
- In de vaste jurisprudentie dit ook wordt gehonoreerd, gezien de uitspraak van de rechtbank te Den Haag van 1 december 2014 (SGR 14/6920 en 14/6921), waarin wordt gesteld dat afwijzing door de eigenaar in strijd is met het systeem en de achterliggende gedachte van de monumentenzorg in Nederland
- Te verwachten is dat menige eigenaar zich tegen aanwijzing zal verzetten, om allerlei redenen, hetgeen ingaat tegen recente jurisprudentie en tegen de mogelijkheid om in dezen zorgvuldig de belangen af te wegen en daarmee het monumentenbeleid van de gemeente te frustreren
- De gemeente groot belang heeft toe te kennen aan het advies van de Monumentencommissie en het belang van het betreffende monumentwaardige pand

Wijzigt het voorgestelde besluit in die zin:

Dat in artikel 3.3.4.1 lid 1 wordt geschrapt 'met instemming van de eigenaar',

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie PRO

Sjanne Quellhorst

Franklin Boon

Wiel Blezer