

Aan de leden van de raad, fractiemedewerkers, college, directie
en afdelingshoofden

POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM
AFDELING: GRIFFIE
BEZOEKADRES:
DUDOKPARK 1

DATUM 28 juni 2016
ONS KENMERK
UW BRIEF VAN
UW KENMERK
BEHANDELD DOOR Griffie
TELEFOON (035) 629 2636
BIJLAGEN Besluitenlijst
BETREFT besluitenlijsten De Raad 15 en 21 juni 2016

Hierbij zend ik u een overzicht van de door de gemeenteraad genomen besluiten in de Raad van 15 en 21 juni 2016, alsmede de door het college gedane toezeggingen bij de diverse onderwerpen. De motie en amendementen zijn in een aparte bijlage opgenomen.

Tijdens vergadering van 21 juni 2016 hebben niet alle aanwezige leden aan iedere stemming deelgenomen, omdat niet iedereen bij ieder stemming in de zaal aanwezig was.
Dit verklaart de verschillen in de stemverhoudingen en in de totalen van de stemmingen.

Met vriendelijke groet,

P.M.H. van Ruitenbeek
Griffier

Besluitenlijst De Raad d.d. 15 juni 2016

ag.	omschrijving onderwerp	beslissing	toelichting
1	Vaststellen raadsagenda	Akkoord	De fractie van HvH verzoekt om agendapunt 6 met debat te behandelen. De fractie van GrL wil graag, namens CU, HvH, PvdA en LH, een motie vreemd aan de orde van de dag indienen. Deze motie, M16/31 – Van sjoemelstroom naar duurzame stroom, wordt behandeld als agendapunt 20.
2	Toelating nieuw raadslid mevr. H.M.G.J. van de Linde	Akkoord	De raad besluit n.a.v. het advies van de commissie voor het onderzoek van de geloofsbrieven mevrouw H.M.G.J. van de Linde toe te laten tot de raad. Mevrouw H.M.G.J. van de Linde legt de belofte af.
3	Lijst ingekomen stukken	Akkoord	
4	Vaststellen verslag d.d. 11 mei 2016	Akkoord	Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.
5	Gewijzigde verordening stimuleringslening klimaatneutraal bouwen Anna's Hoeve (rechtstreeks geagendeerd voor de raad)	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
6	(Her)Benoeming leden Commissie Welstand en Monumenten (CWM) (rechtstreeks geagendeerd voor de raad)	Aangenomen	Naar aanleiding van een vraag van HvH zegt wethouder Voorink toe om een volgende keer de procedure eerder te starten, zodat er een openbare vacaturestelling kan plaatsvinden (T16/137) Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
7	Benoeming lid Rekeningencommissie, de heer M.F. Vogel (rechtstreeks geagendeerd voor de raad)	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
8	Benoeming lid Rekeningencommissie, de heer R. van den Akker (rechtstreeks geagendeerd voor de raad)	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
9	Herziening grondexploitatie Egelshoek	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
10	Verkoop grond Korte Noorderweg	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
11	Vaststellen Lokale woonvisie 2016-2020	Aangenomen	Het geamendeerde voorstel wordt aangenomen met stemmen voor van D66 (9), VVD (6), SP (4), CDA (3), CU (2) en Hilversum1 (1) (25 voor/12 tegen).

Besluitenlijst De Raad d.d. 21 juni 2016

Tijdens vergadering van 21 juni 2016 hebben niet alle aanwezige leden aan iedere stemming deelgenomen, omdat niet iedereen bij ieder stemming in de zaal aanwezig was.

Dit verklaart de verschillen in de stemverhoudingen en in de totalen van de stemmingen.

ag.	omschrijving onderwerp	beslissing	toelichting
1	Vaststellen agenda	Akkoord	Mevrouw A. Wolthers (D66) en de heren T. Braaksma (HvH), J. de Wit (CU) en P. de Weerd (SP) zijn afwezig. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2	Toelating nieuw raadslid dhr. H.H. Fennema	Aangenomen	De raad besluit n.a.v. het advies van de commissie voor het onderzoek van de geloofsbrieven de heer H.H. Fennema toe te laten tot de raad. De heer H.H. Fennema legt de belofte af.
12	Oprichting Stichting Begraafplaatsen en Crematorium Hilversum	Aangenomen	Het voorstel wordt aangenomen met stemmen tegen van HvH (4), PvdA (3) en CU (1) (24 voor/8 tegen).
13	Uitgebreide procedure McDonald's Vreelandseweg 42 – 46	Aangenomen	Wethouder Voorink zegt toe met McDonald's in gesprek te gaan over de regulering van eventuele verkeersdruk (T16/138). Het geamendeerde voorstel wordt aangenomen met stemmen tegen van GrL (2) (29 voor/2 tegen).
14	Veiligheidsregio jaarstukken 2015	Aangenomen	Wethouder Jaeger zegt toe het verzoek om de Management Letter aan de raadsleden te sturen aan de burgemeester door te geven en ervoor te zorgen dat aan het verzoek gehoor wordt gegeven (T16/139). Het voorstel wordt aangenomen met stemmen tegen van Hilversum1 (1) en LH (1) (29 voor/2 tegen).
15	Ontwerpbegroting 2017 Veiligheidsregio en meerjarenraming	Aangenomen	Het voorstel wordt aangenomen met stemmen tegen van HvH (5), Hilversum1 (1) en LH (1) (24 voor/7 tegen).
16	Actualisatie van de grondexploitaties 2016	Aangenomen	Het voorstel wordt aangenomen met stemmen tegen van HvH (5) en LH (1) (26 voor/6 tegen).
17	Verordening kwaliteit vergunning-verlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht gemeente Hilversum	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen (32 voor/0 tegen).
18	Vaststellen protocol agressie college-, raadsleden en fractiemedewerkers gemeente Hilversum	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen (32 voor/0 tegen).
19	Vragen aan het college		Er zijn geen vragen aan het college
20	M16/31 – Van sjoemelstroom naar duurzame stroom	Aangenomen	De motie vreemd aan de orde van de dag van GrL, CU, HvH, PvdA en LH, M16/31 , wordt aangenomen met stemmen tegen van D66 (8) en VVD (6) (18 voor/14 tegen). In de motie wordt het college gevraagd: <i>“Te bewerkstelligen dat de gemeente Hilversum op zo kort mogelijke termijn echt duurzame stroom inkoopt, dat wil zeggen van energieleveranciers uit de top 5 van het onderzoek “Duurzaamheid stroomleveranciers” van de Consumentenbond c.s., 2015.”</i>

Amendementen en moties m.b.t. agendapunt 11 – Vaststellen Lokale woonvisie 2016 – 2020

1.	Amendement A16/30 van de fractie van GrL wordt unaniem aangenomen (37 voor/0 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: - de tekst in Hoofdstuk 7.2 Opgaven bestaande woningvoorraad Opsommingspunt 1 <i>“Verbetering energieduurzaamheid: aantal labelsprongen, verbetering naar minimaal label B of energie-index 1,25 en verduurzamen van de installaties.”</i> wordt gewijzigd in: <i>“Verbetering energieduurzaamheid: de volledige woningvoorraad van de corporaties heeft in 2020 minimaal een label B en er zijn afspraken gemaakt over zowel een jaarlijks oplopend aantal nul-op-de-meter renovaties als realisatie van een jaarlijks oplopend percentage PV (zonne-energie) op corporatie-vastgoed ”</i> ; - onder paragraaf 5.3.5 “Kwaliteit is kaderstellend”, de zin: <i>“Dit betekent ... leidend is.”</i>, wordt gewijzigd in de volgende zin: <i>“Dit betekent dat alle beoogde woningbouwprojecten uitgaan van een EPC van nul in 2020 en op kwaliteit beoordeeld worden door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit.”</i>
2.	Amendement A16/35 van de fractie van HvH, PvdA en LH wordt met stemmen voor van D66 (1 – F. Demirkan), HvH (6), SP (4), PvdA (3) en LH (1) verworpen (15 voor/22 tegen). Het amendement houdt het volgende in: - de tekst op bladzijde 15: <i>“Mutaties in de sociale huurvoorraad: verkoop van woningen naar het betaalbare koopsegment, liberalisatie van sociale huurwoningen. Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie door woningcorporaties boven de 210.000 euro (prijspeil 2016) dient minimaal compensatie van het aanbod plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw en of via doorstroming van het aantal woningen dat aan de sociale voorraad onttrokken is.”</i> wordt vervangen door: <i>“Mutaties in de sociale huurvoorraad: In de periode 1 januari 2017 tot en met 31 december 2020 zullen de corporaties geen sociale huurwoningen meer verkopen of liberaliseren.”</i> - dit uitgangspunt op te nemen in de “Onderwerpen voor de prestatieafspraken” in paragraaf 3.2.
3.	Amendement A16/36 van de fracties van PvdA, HvH, LH, CU en GrL wordt unaniem aangenomen (37 voor/0 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: de passage in paragraaf 5.3.1: <i>“Nieuw bouwen in het laagste segment, tot aan de kwaliteitskortinggrens (€ 409,92), lijkt niet reëel. Deze doelgroep is daarmee met name aangewezen op de bestaande voorraad. Inzet voor de prestatieafspraken is wel het realiseren van sociale huurwoningen in het segment tot aan de tweede aftoppingsgrens (€ 628,76).”</i> wordt vervangen door: <i>“Nieuw bouwen in het laagste segment, tot aan de kwaliteitskortinggrens (409,92 euro) is lastig, maar wel noodzakelijk voor onze jongeren. Bovendien zijn er veel 1- en 2-persoonshuishoudens die aangewezen zijn op een sociale huurwoning. Hun grens voor passend toewijzen ligt bij 586,68 euro. Inzet voor de prestatieafspraken is daarom het realiseren van tenminste 50 woningen tot aan de kwaliteitskortinggrens (€ 409,92), 100 woningen tot aan de eerste aftoppingsgrens (€ 586,68) en de overige sociale huurwoningen te realiseren binnen het segment tot aan de tweede aftoppingsgrens (€ 628,76).</i>
4.	Amendement A16/37 van de fracties van HvH, PvdA, LH, CU en GrL wordt met stemmen voor van D66 (1 – F. Demirkan), HvH (6), SP (4), PvdA (3), GrL (2), CU (2) en LH (1) aangenomen (19 voor/18 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: de tekst in paragraaf 3.5, bij het derde streepje onder “Aanbod voor middeninkomens creëren” wordt gewijzigd in: <i>“Mutaties in de sociale huurvoorraad: verkoop van woningen naar het betaalbare koopsegment, liberalisatie van sociale huurwoningen. Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie dient dan ook altijd compensatie plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw van het aantal sociale huurwoningen dat aan de voorraad onttrokken is. Opbrengsten uit verkoop kunnen hierbij ingezet worden om</i>

	<i>woningen te bouwen in de sociale huur, bij voorkeur tot aan de aftoppingsgrens. Bij de prestatieafspraken worden deze mogelijkheden meegenomen.”</i>
5.	Amendement A16/38 van de fracties van HvH, PvdA, LH, CU en GrL wordt met stemmen tegen van D66 (9), VVD (6), SP (4), CDA (3), Hilversum1 (1) verworpen (14 voor/23 tegen). Het amendement houdt het volgende in: - de tekst op bladzijde 19 als volgt aan te passen: Na de zin “<i>Bij de huisvesting van statushouders wordt op creatieve wijze op twee sporen ingezet om verdringing te voorkomen.</i>” wordt de volgende zin opgenomen: “<i>Voorkomen van verdringing wordt als volgt gedefinieerd: het aantal sociale huurwoningen in Hilversum dat via Woningnet wordt toegewezen aan woningzoekenden (excl. statushouders) is in de jaren 2016 tot 2020 even groot als of groter dan in 2015.</i>” - Bij de “Onderwerpen voor de Prestatieafspraken” in hoofdstuk 6 wordt de volgende zin opgenomen: “<i>Afspraken over hoe ‘voorkomen van verdringing’, op grond van de definitie op bladzijde 19, bereikt wordt. Om deze afspraken te volgen, leveren de corporaties elk jaar op hoeveel woningen er in Hilversum zijn toegewezen aan woningzoekenden en hoeveel er zijn toegewezen aan statushouders en andere urgenten.</i>”
6.	Amendement A16/40 van de fracties van PvdA, HvH en LH wordt met stemmen voor van D66 (1 – F. Demirkan), HvH (6), PvdA (3) en LH (1) verworpen (11 voor/26 tegen). Het amendement houdt het volgende in: De volgende passage in Paragraaf 3.5: “<i>Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie door woningcorporaties boven de 210.000 euro (prijspeil 2016) dient minimaal compensatie van het aanbod plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw en of via doorstroming van het aantal woningen dat aan de sociale voorraad onttrokken is.</i>” wordt vervangen door: “<i>Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen toeneemt. Bij verkoop en liberalisatie dient dan ook altijd compensatie plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw van het aantal sociale huurwoningen dat aan de voorraad onttrokken is in een verhouding van 1:2.</i>”
7.	Amendement A16/41 van de fracties van HvH, PvdA, LH en GrL wordt met stemmen voor van HvH (6), PvdA (3), GrL (2) en LH (1) verworpen (12 voor/25 tegen). Het amendement houdt het volgende in: Aan de “Onderwerpen Prestatieafspraken” in hoofdstuk 6 wordt het volgende toegevoegd: “<i>Met de corporaties wordt afgesproken dat de statushouders evenredig over Hilversum geplaatst worden: in elke wijk worden evenveel statushouders opgevangen. In wijken met weinig sociale huurwoningen wordt ingezet op tijdelijke opvang van statushouders of realisatie van sociale huurwoningen.</i>”
8.	Amendement A16/42 van de fracties van PvdA, HvH, LH, CU en GrL wordt met stemmen voor van HvH (6), SP (4), PvdA (3), GrL (2), CU (2) en LH (1) verworpen (18 voor/19 tegen). Het amendement houdt het volgende in: Aan paragraaf 5.2.2 en 5.2.4 wordt toegevoegd: “<i>een extra opgave van 200 sociale huurwoningen.</i>”
9.	Amendement A16/43 van de fracties van HvH, PvdA, LH, CU en GrL wordt unaniem aangenomen (37 voor/0 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: Aan de “Onderwerpen Prestatieafspraken” in hoofdstuk 6 het wordt het volgende toegevoegd: “<i>Rapportage. De corporaties leveren elk jaar een overzicht aan de gemeente van:</i> - <i>het aantal sociale huurwoningen,</i> - <i>het aantal woningen met een sociaal koopproduct</i> - <i>het aantal geliberaliseerde huurwoningen</i>

	- het aantal verkochte sociale huurwoningen tot 210.000 euro - het aantal verkochte sociale huurwoningen boven 210.000 euro.”
10.	Amendement A16/44 van de fracties van HvH, PvdA en LH wordt met stemmen voor van HvH (6), PvdA (3), GrL (2) en LH (1) verworpen (12 voor/25 tegen). Het amendement houdt het volgende in: De tekst in paragraaf 3.5 wordt aangevuld met 3, in het amendement genoemde, voorwaarden. De nieuwe tekst wordt dan: <i>“Mutaties in de sociale huurvoorraad: verkoop van woningen naar het betaalbare koopsegment, liberalisatie van sociale huurwoningen. Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie door woningcorporaties boven de 210.000 euro (prijspeil 2016) dient minimaal compensatie van het aanbod plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw en of via doorstroming van het aantal woningen dat aan de sociale voorraad onttrokken is. Bij verkoop onder de 210.000 euro gelden de volgende 3 voorwaarden: 1) de grond wordt niet verkocht maar wordt in erfpacht uitgegeven, 2) de corporatie heeft een terugkoopplicht, 3) de corporatie is verplicht om de woning weer onder de 210.000 euro met dezelfde voorwaarden te verkopen aan een nieuwe bewoner of als sociale huurwoning te verhuren. Opbrengsten uit verkoop kunnen hierbij ingezet worden om woningen te bouwen in de sociale huur, bij voorkeur tot aan de aftoppingsgrens. Bij de prestatieafspraken worden deze mogelijkheden meegenomen.”</i>
11.	Amendement A16/45 van de fractie van de SP wordt met stemmen voor van HvH (6), SP (4), PvdA (3), GrL (2), CU (2) en LH (1) verworpen (18 voor/19 tegen). Het amendement houdt het volgende in: De volgende tekst op pagina 15: <i>“Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie door woningcorporaties boven de € 210.000 (prijspeil 2016) dient minimaal compensatie van het aanbod plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw en of via doorstroming van het aantal woningen dat aan de sociale voorraad onttrokken is. Opbrengsten uit verkoop kunnen hierbij ingezet worden om woningen te bouwen in de sociale huur, bij voorkeur tot aan de aftoppingsgrens.”</i> Wordt gewijzigd in: <i>“Voorwaarde hierbij is dat het totale aanbod aan sociale huurwoningen niet mag afnemen. Bij verkoop en liberalisatie door woningcorporaties dient minimaal compensatie van het aanbod plaats te vinden middels het toevoegen door nieuwbouw, transformatie of doorstroming van het aantal woningen dat aan de sociale voorraad onttrokken is. Opbrengsten uit verkoop dienen ingezet te worden om woningen te bouwen in de sociale huur, bij voorkeur tot aan de aftoppingsgrens.”</i>
12.	Amendement A16/46 van de fractie van de SP wordt unaniem aangenomen (37 voor/0 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: De volgende tekst op pagina 23: <i>“Dit aanbod aan sociale huurwoningen kan in mindering gebracht worden op de nieuwbouwpogave sociale huur en wordt dan toegevoegd aan de nieuwbouwpogave middensegment.”</i> wordt verwijderd.
13.	Motie M16/34 van de fractie van de SP wordt met stemmen tegen van de CU (2) aangenomen (35 voor/2 tegen). In de motie wordt het college opgedragen: • <i>Te onderzoeken welke maatregelen – repressief dan wel stimulerend – inzetbaar zijn om de transformering dan wel ingebruikname van lang leegstaande panden te stimuleren, en verloedering van leegstaande panden tegen te gaan</i> • <i>De resultaten van dit onderzoek voor eind 2016 aan de raad voor te leggen.</i>
14.	Motie M16/39 van de fracties van de PvdA, HvH, LH, CU en GrL wordt unaniem aangenomen. (37 voor/0 tegen). In de motie wordt het college opgedragen: <i>om uiterlijk in oktober 2016 met een concreet voorstel naar de commissie Ruimte te komen over hoe de gemeente Hilversum de Blijverslening via de SVN gaat aanbieden.</i>

15.	Motie M16/47 van de fracties van de VVD, D66, CDA en SP wordt met stemmen tegen van GrL (2) aangenomen (35 voor/2 tegen). In de motie wordt het college opgedragen: - <i>Totdat prestatieafspraken zijn gemaakt en betrouwbare, geactualiseerde woondata beschikbaar zijn, zich maximaal in te spannen dat in Hilversum de corporaties terughoudendheid betrachten met betrekking tot verkoop van woningen uit de kernvoorraad van sociale huurwoningen</i> - <i>Deze maximale inspanning op zo kort mogelijke termijn ook regionaal te bepleiten.</i>
-----	---

Amendementen en moties m.b.t. agendapunt 13 – Uitgebreide procedure McDonald's Vreelandseweg 42 - 46

1.	Amendement A16/33 van de fractie van de VVD wordt unaniem aangenomen (30 voor/0 tegen). Het amendement wijzigt het besluit als volgt: aan punt 1 van het voorgestelde besluit zal: <i>'met maximering van de hoogte van de aangevraagde reclamemast tot 12 meter:'</i> worden toegevoegd.
2.	Motie M16/32 van de fractie van de VVD wordt unaniem aangenomen (30 voor/0 tegen). In de motie wordt het college verzocht: <i>Te onderzoeken of middels bijvoorbeeld een anterieure overeenkomst kostenverhaal te regelen is voor het geval dat indien door een hogere verkeersdruk dan uit de prognoses van McDonalds naar voren komt, aanpassingen aan de verkeerssituatie noodzakelijk blijken.</i>