



## Raadsvoorstel

|                       |                  |                           |                  |
|-----------------------|------------------|---------------------------|------------------|
| <b>Raad d.d.</b>      | 22 februari 2022 | <b>Portefeuillehouder</b> | LKO & SKR        |
| <b>Commissie d.d.</b> | 8 februari 2022  | <b>Opsteller</b>          | nsim01 en dlle03 |
| <b>B&amp;W d.d.</b>   | 18 januari 2022  | <b>Zaaknr.</b>            | Z22000036        |

### Onderwerp

Toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie de Kempen (intrekken De Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie de Kempen 2008)

### Voorstel

1. Kennis nemen van het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen;
2. De Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie de Kempen uit 2008 in te trekken.

### Inleiding/aanleiding

De huidige Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie De Kempen (BRET) dateert uit 2008. De sector heeft tal van veranderingen ondergaan. Hierdoor sluit de beleidsvisie niet meer aan op de huidige situatie. Daarom is een actualisering nodig. Bij de start van de actualisering is geconstateerd dat de in de beleidsvisie omschreven doelen overeenkomen met de gestelde doelen uit de Gezamenlijke Visie Vrijetijdseconomie Brabantse Kempen, Samen op pad in de Brabantse Kempen (2016). Om te voorkomen dat de twee visies elkaar overlappen, is ervoor gekozen om de Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie de Kempen te actualiseren en om te vormen tot een toetsingskader. Het college heeft het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen op d.d. 18 januari 2022 vastgesteld.

Het doel van het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie de Kempen (hierna: het toetsingskader):

1. *De gemeenten vanuit hun toetsende rol goede afwegingen kunnen maken over (nieuwe) recreatieve ontwikkelingen/ initiatieven in De Kempen en deze op uniforme wijze kunnen beoordelen.*
2. *Ondernemers duidelijkheid krijgen over de wens van de gemeenten om te komen tot een hoogwaardig en goed afgestemd Kempenbreed aanbod van recreatieve voorzieningen.*

Het nieuwe vastgestelde toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen is toegevoegd als bijlage 1.

### Wettelijk en/of beleidskader

#### De beleidsvisie recreatie en Toerisme de Kempen (BRET)

De BRET uit 2008 is in overleg met de portefeuillehouders, beleidsmedewerkers ruimtelijke ordening en vrijetijdseconomie van de vier betrokken gemeenten (Bergeijk, Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden) en enkele ondernemers uit de sector geactualiseerd en omgezet in een toetsingskader.

#### Visie Vrijetijdseconomie Brabantse Kempen

Het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie de Kempen vormt de ruimtelijke uitwerking van de Gezamenlijke Visie Vrijetijdseconomie Brabantse Kempen, Samen op pad in de Brabantse Kempen (2016) (hierna: Gezamenlijke Visie VTE).

#### Omgevingsvisie 2.0

Binnen de Kempengemeenten wordt hard gewerkt aan de Omgevingsvisies. Vanuit VTE (vrijetijdseconomie) gezien is iedere gemeente vanuit hetzelfde vertrekpunt (Gezamenlijke Visie VTE (2016) en Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie De Kempen (2008)) invulling gaan geven aan de lokale omgevingsvisies/-plannen. Iedere gemeente heeft daarin opgenomen dat ze o.a. willen gaan voor een onderscheidend vermogen, diversiteit, integraliteit en kwaliteit. Hierbij wordt aangegeven dat er verbinding moet zijn met andere sectoren / domeinen en aandacht voor

de maatschappelijke en economische meerwaarde van kwalitatieve toeristisch-recreatieve bedrijven. Aan de andere kant zijn de gemeenten zich er van bewust dat de markt dynamisch is en dat de ondernemer hierop in moet (kunnen) spelen. De beleidsdoelen binnen het visiegedeelte bleven gelijk. De actuele uitvoeringskaders dragen bij aan de realisatie van de gestelde doelen uit de Omgevingsvisie 2.0.

## Argumenten

### *1.1 Het toetsingskader is een afgeleide van de visie Vrijtijdseconomie Brabantse Kempen, waarmee de beleidsdoelen concretiseren.*

In 2016 hebben de gemeenteraden van de vijf Kempengemeenten de gezamenlijke visie op vrijtijdseconomie vastgesteld. Daarin zijn de belangrijkste kernpunten, de ambitie om op kwaliteit van het recreatieve aanbod te sturen en om meer diversiteit in het aanbod van recreatie te bewerkstelligen. Met het vaststellen van de visie alleen is dit nog onvoldoende geborgd om bij initiatieven aan die kernpunten te toetsen. Het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen is een concrete aanzet om ook de 'zachtere' aspecten (kwaliteit en diversiteit) als beoordelingsaspect mee te nemen bij initiatieven. Dergelijke beoordelingsaspecten passen goed bij de nieuwe benadering in het kader van de aankomende omgevingswet.

### *1.2 Het toetsingskader geeft duidelijkheid aan ondernemers over de grondhouding van de gemeenten ten opzichte van toeristisch-recreatieve initiatieven.*

In het toetsingskader is een aantal vereiste criteria vanuit ruimtelijke ordening opgenomen, aangevuld met elementen die meerwaarde bieden op het gebied van vrijtijdseconomie en leefbaarheid. Dat maakt duidelijk wat de voorwaarden zijn waaraan initiatieven moeten voldoen (indieningsvereisten) c.q. wat de wensen zijn die meerwaarde opleveren. Voorbeelden van deze wensen zijn: het bieden van (totaal)belevingen, het inspelen op de behoeften van de doelgroepen die naar de Kempen komen of er wonen en het inzetten van innovatie en duurzaamheid (zie paragraaf 2.4 van het toetsingskader). Daarnaast geeft het toetsingskader inzicht in de kansen die er zijn op toeristisch-recreatief gebied waarop ondernemers kunnen inspelen. Het afwegingskader stimuleert ondernemers ook om hun plannen nader te onderbouwen (o.a. door de doelgroepfocus, innovatie, financiële onderbouwing, toekomstperspectief, etc. te beschrijven) en toekomstbestendiger op te zetten.

### *1.3 Het toetsingskader geeft duidelijkheid aan gemeenten over de beoordeling van toeristisch-recreatieve initiatieven.*

Het afwegingskader maakt duidelijk wat de voorwaarden zijn waaraan initiatieven moeten voldoen c.q. wat de wensen zijn die meerwaarde voor het toeristisch-recreatief voorzieningsniveau opleveren. Het afwegingskader en het indienformat (met eenduidige vereisten) helpen daarnaast bij de uniforme beoordeling van initiatieven.

### *2.1 De beleidsvisie uit 2008 is niet meer actueel.*

De sector heeft tal van veranderingen ondergaan. Hierdoor sluit de beleidsvisie uit 2008 niet meer aan op de huidige situatie. Om een goed ondernemersklimaat te faciliteren is het wenselijk een actueel afwegingskader te hebben. De doelen van de beleidsvisie uit 2008 komen overeen met de doelen uit de Gezamenlijke Visie VTE (2016) die door de raden van de betreffende gemeenten in 2017 is vastgesteld. Daarmee blijven de doelen alsnog overeind, maar kan het document uit 2008 vervallen. Het intrekken van een visie is de bevoegdheid van de Raad.

## Alternatieven

Geen reële alternatieven beschikbaar

## Risico's

Met dit voorstel bestaan de in 2008 vastgestelde kaders in de BRET niet langer. Deze kaders hebben een plek gekregen in de bestemmingsplannen. Het is wenselijk om aanvullend op het

toetsingskader en de visie VTE de eerder vanuit de BRET 2008 overgenomen lokale begrippen en uitgangspunten te actualiseren. Deze Eerselse aanvulling is nu ambtelijk in voorbereiding. Op basis van die aanvulling kan daarna opnieuw een doorvertaling worden gemaakt naar de bestemmingsplannen of naar het omgevingsplan.

#### **Financieel**

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

#### **Communicatie/Participatie**

##### **Participatie**

Het toetsingskader is opgesteld in samenspraak met de portefeuillehouders, beleidsmedewerkers ruimtelijke ordening en beleidsmedewerkers vrijetijdseconomie van de vier betrokken gemeenten (Bergeijk, Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden) en enkele ondernemers uit de sector.

##### **Communicatie**

Als er wordt ingestemd met het toetsingskader, gaan de gemeenten werken volgens het afwegingskader en met het intakeformulier recreatieve en toeristische initiatieven uit het toetsingskader. Het toetsingskader wordt gepubliceerd en via lokale media wordt hierover gecommuniceerd.

#### **Planning**

Medio 2022 leggen wij de geactualiseerde Eerselse kaders aan u voor. Zodat deze ook tijdig in het omgevingsplan doorvertaald kunnen worden.

#### **Bijlagen**

Toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen 2021 (corsanummer: 22.00342)

Eersel, 18 januari 2022

Burgemeester en wethouders van Eersel  
secretaris

burgemeester

de heer ing. H.M.L. Offermans

de heer drs. W.A.C.M. Wouters



## Raadsbesluit

**R22.001**

Onderwerp: Toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 januari 2022;

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 8 februari, voortgezet op 10 februari 2022;

gelezen de aanvulling van burgemeester en wethouders op het raadsvoorstel d.d. 17 februari 2022;

b e s l u i t :

1. Kennis nemen van het toetsingskader dag- en verblijfsrecreatie De Kempen;
2. De Regionale beleidsvisie dag- en verblijfsrecreatie de Kempen uit 2008 in te trekken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 22 februari 2022

De raad van de gemeente Eersel  
de griffier,

de voorzitter,

J.W.G. van Bree

drs. W.A.C.M. Wouters