



6
22666877

Motie: Deel de lusten, maar ook de lasten van het Schiekadeblok

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 oktober 2022, ter bespreking van het Bestemmingsplan Schiekadeblok;

Constateerende dat

- Het bestemmingsplan Schiekadeblok nog niet is vastgesteld;
- Zittende huurders aan het Schiekadeblok zich in een kwetsbare positie bevinden wegens de onzekerheid van het bestemmingsplan;
- Dat horeca aan het Schiekadeblok slechts 38-40 dB etmaalwaarde aan gecumuleerde geluidsbelasting mogen produceren;

Overwegende dat

- De bovengenoemde akoestische vereisten voor horecagelegenheden aan het Schiekadeblok een knellende uitwerking hebben op hun bestaanszekerheid;
- Zittende huurders, met name nachthoreca gelegenheden, reeds veel financiële investeringen hebben gedaan om tegemoet te komen aan voorwaarden die zijn vastgesteld in het concept bestemmingsplan;
- Het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door Peutz, geen fysieke geluidsmeting heeft uitgevoerd vanuit met name de kelders van de panden aan het Schiekadeblok;
- Horecagelegenheden aan het Schiekadeblok onderdeel zijn van het creatieve ecosysteem dat de sociaal maatschappelijke functie van de stad mogelijk maakt;

Verzoekt het college

- Om het geluidsonderzoek uit te breiden in samenspraak met de huidige nacht- en avond horeca ondernemers in het gebied, hierbij is een fysieke geluidsmeting essentieel;
- Om de gemeente of de projectontwikkelaar die aan de slag gaat met de exploitatie van het Schiekadeblok deels verantwoordelijk te stellen voor de financiële investering (m.n. isolatie) die horecagelegenheden moeten maken om te mogen blijven in het Schiekadeblok;

En gaat over tot de orde van de dag.

Mieke Megawati Vlasblom
Rotterdam BIJ1

Tim Kind
VOLT



Voor: Bij1, Volt, PvdA,
Sp.