
**BEANTWOORDING
SCHRIFTELIJKE VRAGEN**

ZAAKNUMMER	541343
-------------------	---------------

Datum indiening vragen	2 mei 2023
-------------------------------	------------

Van	De fractie van Mooi Kaag en Braassem
------------	--------------------------------------

Onderwerp	Herbouw Eijmershof Beatrixlaan 42, Kaag
------------------	---

Vragen

1. Komt dit bestemmingsplan naar de raad? Zo ja, wanneer? Zo nee, wat is hier de argumentatie van?

Nee, er is geen sprake van een bestemmingsplanprocedure of een gecoördineerde aanvraag (bestemmingsplan + omgevingsvergunning). Voor deze locatie geldt het bestaande geldende bestemmingsplan Kaag en voor deze aanvraag kan worden volstaan met een omgevingsvergunning (collegebevoegdheid).

2. Wat is de argumentatie waarom dit plan niet bij de afgeronde principeverzoeken staat vermeld?

Omdat hier geen principeverzoek voor is doorlopen voorafgaand aan de aanvraag omgevingsvergunning. Principeverzoeken worden doorgaans enkel doorlopen t.b.v. bestemmingsplanwijzigingen of uitgebreide vergunningprocedures. Het betreft hier een reguliere vergunningprocedure.

3. Wat is de argumentatie waarom in het jaaroverzicht bestemmingsplannen dit plan niet voorkomt?

Omdat het geen bestemmingsplanprocedure betreft. Er is een omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' ingediend.

4. Klopt het dat de toekomstige herbouw Eijmershof nu de bestemming recreatie heeft? Bij nee, hoort Mooi K & B graag welke bestemming het wel heeft.

Nee, de locatie van het voormalige Eijmershof heeft de bestemming Gemengd – 1. Binnen deze bestemming is wonen (22 appartementen) maar ook horeca tot en met categorie 3 (voor een deel van de locatie) toegestaan.

5. Op de site Heembouw vermeldt Heembouw dat Elsgeest Vastgoed samen met Heembouw Wonen een overeenkomst heeft gesloten voor het ontwikkelen van 22 houten

modulaire appartementen aan de Beatrixlaan op Kaag. Is de wethouder hiervan op de hoogte?

Deze informatie klopt en de wethouder is hiervan op de hoogte.