



Motie: "Het Gouden Jaren Label"

geborgenheid en samen ouder worden

Agendapunt: 7.1 Raadsvoorstel Huisvestingsverordening Gemeente Nijmegen 2024 (95/2023)

Indiener: Wendy Grutters (Stadspartij Nijmegen)

De gemeenteraad van Nijmegen, in openbare vergadering bijeen op 28 november 2023,

Constaterende dat:

- Dat de huisvestingsverordening 2013 het seniorenlabel heeft afgeschaft om leeftijdsdiscriminatie te voorkomen, maar dat de huisvestingsverordening 2020 voor het eerst sinds lange tijd weer de mogelijkheid bood om woningen te labelen voor senioren
- Dat op 27 november 2019 de motie 'Labelen met levensstijl beter levenspeil' ¹ is aanvaard door de gemeenteraad, waarin werd opgeroepen tot onderzoek naar de herinvoering van seniorenlabels op basis van leeftijd en/of leefstijl en de spreiding van seniorencomplexen in de stad met aandacht voor de demografische ontwikkelingen tot 2030
- Dat het college hierover op 22 september 2020 aan de raad een notitie genaamd "Labelen met leefstijlen en leeftijd bij woningtoewijzing" ² heeft gezonden
- De nieuwe huisvestingsverordening 2024 uitgebreidere mogelijkheden biedt tot labelen.

Overwegende

- Dat reeds lopende pilots en gedane onderzoeken aantonen dat de behoefte aan seniorenlabels en de spreiding van seniorencomplexen in onze stad groot is
- Verhuisbevordering van senioren bijdraagt aan de doorstroomstroming van woningzoekenden op de woningmarkt
- Dat de gemeente ernaar streeft om iedereen oud te kunnen laten worden in de eigen wijk.
- Onder andere naar aanleiding van de motie en de onderzoeksresultaten er door Talis vier pilots met seniorenlabeling zijn gestart in 2021.
- Deze pilots tot op heden naar tevredenheid lijken te verlopen.
- Het derhalve zinvol lijkt om tussentijds te evalueren en bij een positieve tussentijdse evaluatie een vervroegde uitbreiding te overwegen.

Verzoekt het college om:

In samenwerking met de Nijmeegse woningcorporaties en andere stakeholders een onderzoek te doen naar:

1. De mogelijkheden voor een herlabeling van woningcomplexen die het seniorenlabel in het verleden hebben gehad, rekening houdend met de benodigde spreiding in de wijken.
2. De resultaten van de pilots te beoordelen en indien de resultaten positief zijn een vervroegde uitbreiding van de seniorenlabels te overwegen. Met de demografische ontwikkelingen en de behoefte per wijk uit de notitie "Labelen met leefstijlen en leeftijd bij woningtoewijzing" in het achterhoofd.
3. Hierover aan de raad te rapporteren voor het voorjaar van 2024

En gaat over tot de orde van de dag,

Voor: 34
tegen: 4
aanvaard.

¹ <https://nijmegen.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Item/874f0a6d-e39b-43ad-bf02-ae6d317632dc>

² <https://nijmegen.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/1d88b52e-4045-45d6-8d13-74b7de8c3af5?documentId=ba789174-5633-44ac-b6b0-88f4811bd8d1&agendaItemId=addcbcd32-19d3-4a61-98da-00bcd40c0797>



Motie: "Het Gouden Jaren Label"

geborgenheid en samen ouder worden

Namens de gemeenteraad van Nijmegen:

Stadspartij
Nijmegen

Groen Links

D66

CDA

PvdA

Wendy Grutters

PvdD

SP

VVD

Voor Nijmegen.nu

ODV

1 <https://nijmegen.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Item/874f0a6d-e39b-43ad-bf02-ae6d317632dc>

2 <https://nijmegen.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/1d88b52e-4045-45d6-8d13-74b7de8c3af5?documentId=ba789174-5633-44ac-b6b0-88f4811bd8d1&agendaItemId=addcbd32-19d3-4a61-98da-00bcd40c0797>