Woningdifferentiatie Driegaarden fase 1 (herzien 28-09-2021)

Ontwikkelaar 1				
Woningtype	Aantal	Betaalbaar*	Aantal	Duur (boven €325.000,-)
Appartementen	10	middenhuur***		
	2	sociale huur**		
Rijwoningen (tussen/hoek)	3	middenhuur		
Rijwoningen (tussen/hoek)			5	Vrije sector huur
Hoekwoningen			2	vrije sector koop
Tweekappers (evt senioren)			4	vrije sector koop
Seniorenpatio's			2	vrije sector koop
Vrijstaand			2	vrije sector koop
Totaal ontwikkelaar 1	15	50%	15	50%

Ontwikkelaar 2				
Woningtype	Aantal	Betaalbaar		Duur (boven €325.000,-)
Rijwoningen (tussen/hoek)	17	koop*		
Rijwoningen (tussen)	9	sociale huur		
Rijwoningen (tussen/hoek)	9	middenhuur		
Rijwoningen (tussen/hoek)			12	vrije sector koop
Tweekappers			24	vrije sector koop
Vrijstaand			5	vrije sector koop
Totaal ontwikkelaar 2	35	47%	40	53%

Totaal				
	Aantal	Betaalbaar	Aantal	Duur (boven €325.000,-)
Totaal ontwikkelaar 1 en 2	50	48%	55	52%

* Betaalbaar: sociale huur, middenhuur en koop onder € 325.000,-

** Sociale huur: maximale huurprijs € 752,33 p/m, prijspeil 2021 (< liberalisatiegrens)

*** Middenhuur: maximale huurprijs € 1041,76 p/m, prijspeil 2021