Geacht College,
Geachte leden van de Gemeenteraad,

Duiven. 19 december 2022

Mijn bezwaarschrift mbt de door u verleende omgevingsvergunning, dat ik op 7 december jl bij u indiende, is nog niet rechtsgeldig.
Uw ambtenaar melde mij dat ik een rechtsgeldig bezwaar uiterlijk tot 27 december a.s. kan indienen..

Inmiddels heb ik de situatie overdacht en heb ik een andere afweging gemaakt, mede nav enkele opmerkingen tijdens de gemeenteraadsvergadering van 19 december jl., van verdere inschatting en het nut van het beslag leggen op ambtelijke tijd.

Daarom meld ik u met deze email:

A. dat ik de **status van mijn BEZWAARSCHRIFT nu verander in VERSLAG** met daarin gevat een **verzoek aan B&W** om wijzigingen in de omgevingsvergunning te bewerkstelligen c.q de indiener (Woningcorporatie Vivare) en de adviesgever (Commissie Ruimtelijke Kwaliteit) te verzoeken om het ontwerp en uitvoering op details aan te passen,

en

B. dat ik door middel van deze email tevens het **verzoek aan de Gemeenteraad** richt om binnen een openbare raadsvergadering het beeldbepalend plan van de realisering van de nieuwbouw, alsmede de indeling van de woningen en het gebied **te toetsen** aan eerder vastgelegde cq toegezegde cultuur-historische criteria (zoals ik die in mijn bezwaarschrift dat nu de status heeft van **VERSLAG,** uitvoerig heb aangegeven.)

Wat betreft mijn opmerkingen tav het ontwerp van de woningen.
Het zou het voor de hand hebben gelegen om die in een vroeg stadium met de woningcorporatie door te spreken.
Helaas hebben zij naar mij toe vrijwel nooit de bereidheid getoond om op mijn inhoudelijke vragen en opmerkingen in detail in te gaan...
U kunt daarover meer in mijn verslag lezen.

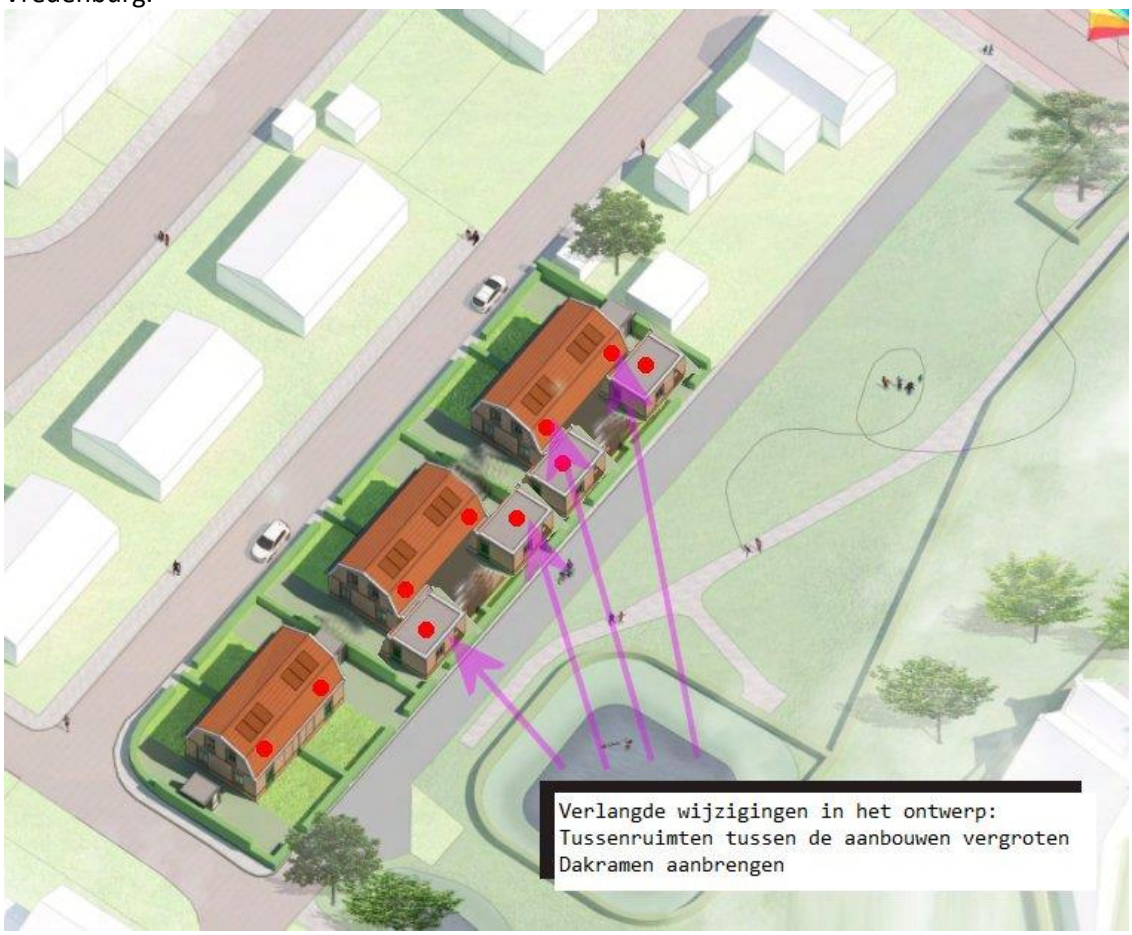
Vriendelijke groet,

[redacted]

Gegevens bekend bij de griffie

PS:
Hieronder een schets van de **door mij gewenste gewijzigde vormgeving** van het Rode Dorp in het geval het mij **zou** zijn toegestaan om te participeren tijdens de planfase.
Deze opzet neemt een groot deel van de door mij genoemde bezwaren weg.
Door een andere indeling van de woningen verbetert de privacy, dringt (dag)licht beter in de woningen door en krijgen alle huiskamers een venster met aantrekkelijk uitzicht op Huize

Vredenburg.



Hieronder een schets uit het definitieve plan van Vivare



Hieronder: De situatie zoals die was voor de sloop (foto (c) Karlo Bolder



Hieronder De situatie zoals die door Harrie Kemperman op een pentekening is vastgelegd.



--