

Aan de raad van de gemeente Lelystad

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending 21 mei 2025
behandeld door	doorkiesnummer	bijlagen 1	dossiernummer
onderwerp Aanbieding Conceptjaarstukken 2024			

Geachte leden van de raad,

Wij vragen u kennis te nemen van de conceptjaarstukken, ter voorbereiding op de inhoudelijke behandeling in de raad.

Rekening resultaat 2024: In 2024 sluit de gemeente het boekjaar af met een positief rekeningresultaat van €18,39 miljoen. Daarnaast is een winst van €7,84 miljoen gerealiseerd uit grondexploitaties. De financiële positie van de gemeente is op korte termijn solide: het weerstandsvermogen is op orde en ook voor de komende jaren wordt nog incidentele winst uit grondexploitaties voorzien.

Tegelijkertijd moet worden onderkend dat het positieve jaarresultaat grotendeels het gevolg is van incidentele meevallers aan de inkomstenzijde, zoals hogere opbrengsten uit leges, rente, rijksbijdragen en de onroerendezaakbelasting. Deze extra inkomsten zijn tijdelijk van aard en hebben geen structurele doorwerking naar de meerjarenbegroting.

Ook de opbrengsten uit grondexploitaties zijn van tijdelijke aard. Door succesvolle gebiedsontwikkelingen is de gemeentelijke grondvoorraad de afgelopen jaren aanzienlijk geslonken. Hoewel op korte termijn nog winstneming wordt verwacht, onder andere uit kavels op Flevokust Haven en de woningbouwlocatie Warande, zal deze inkomstenstroom op termijn wegvallen. Dit vraagt om een realistische benadering van de toekomstige financiële ruimte van de gemeente.

Een nadere analyse van het resultaat op hoofdlijnen is opgenomen in hoofdstuk 1 van het Jaarverslag.

Proces: De accountant is momenteel nog bezig met de controle van de jaarstukken. Tot nu toe zijn er geen wijzigingen geconstateerd in de gepresenteerde cijfers ten opzichte van de conceptversie. De rechtmatigheidscontrole is nog niet volledig afgerond, waardoor de rechtmatigheidsverantwoording van het college nog niet in de conceptstukken is opgenomen. De controlewerkzaamheden van de accountant kunnen nog tot nieuwe inzichten leiden. Indien daaruit relevante bevindingen voortkomen, zal het college deze uiteraard betrekken bij het opstellen van de definitieve rechtmatigheidsverklaring.

De voorgenomen beslispunten worden u in het bijbehorende raadsvoorstel voorgelegd. In aanloop naar de behandeling van de jaarstukken in de raad, heeft u de gelegenheid om technische vragen te stellen over de aangeleverde stukken.

Hoogachtend,

Het college van de gemeente Lelystad,
interim gemeentesecretaris,

A.N. van den Bergh

**Deze brief is digitaal vastgesteld en ondertekend*