Gemeente Geertruidenberg

De raad besluit

Dossiernummer	3826
Extern Zaak ID	2022031189648
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	25 april 2024
Agendapunt	8
Titel	Raadhuisstraat/Regentenstraat
Organisatieonderdeel	Cluster Beleid
Portefeuillehouder	H. de Jongh

Bijlagen
Raadsvoorstel vaststelling Raadhuisstraat regentenstraat
Bestemmingsplan Raadhuisstraat 231214 toelichting
Bestemmingsplan Raadhuisstraat 231214 regels
03 akoestisch onderzoek Raadhuisstraat Raamsdonk 230202
Bestemmingsplan Raadhuisstraat 231214 verbeelding
20240312 Mva Raadhuisstraat / Regentenstraat Toegankelijk Geertruidenberg
20240409 Mva Raadhuisstraat Regentenstraat
20240416 Mva Rapportages Raadhuisstraat Regentenstraat
02 parkeren doen we zo
03 akoestisch onderzoek Raadhuisstraat Raamsdonk 230202
04 onderzoek stikstofdepositie Raadhuisstraat Raamsdonk 221122
05 onderzoek externe veiligheid Raadhuisstraat Raamsdonk 221209
06 Quickscan Wet natuurbescherming Raadhuisstraat Raamsdonk 220806
07 watertoets Raadhuisstraat Raamsdonk 221122
08 onderzoek archeologie en cultuurhistorie Raadhuisstraat Raamsdonk 220613
09 verkennend bodemonderzoek Raadhuisstraat Raamsdonk 220524
10 Standaard advies 2019 Geertruidenberg
11 Handreiking Veehouderij en Volksgezondheid
OUD 12 Bomen Effect Analyse Raadhuisstraat Raamsdonk 230601
NIEUW Rapport Bomen Effect Analyse Raadhuisstraat Raamsdonk 08042024

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
De raad debatteert	29 februari 2024

Gemeente Geertruidenberg

De raad besluit	14 maart 2024
De raad debatteert	11 april 2024
De raad besluit	**25 april 2024**

Toelichting

Binnen de gemeente Geertruidenberg ontstaan op dit moment meerdere woningbouwplannen. Zo ook aan de Raadhuisstraat/Regentenstraat. Het betreft de ontwikkeling van 7 grondgebonden woningen voor de doelgroep jonge gezinnen. Voor de ontwikkeling is een startnotitie opgesteld, de startnotitie is akkoord bevonden door het college en vastgesteld door de gemeenteraad.

Voorgesteld besluit

Besluit

De raad besluit unaniem om

1. Het bestemmingsplan 'Raadhuisstraat/Regentenstraat' met identificatienummer NL.IMRO.0779.RDBPraadregentenst-vs01 vast te stellen;
2. Op grond van de artikelen 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening Wro juncto 6.2.1 en 6.2.1 sub b van het Besluit ruimtelijke ordening besluiten geen exploitatieplan vast te stellen.