Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

Subtitel	Openbaar
Datum	16 april 2025
Tijd	09.30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl.

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

<u>Strategisch deel procedurevergadering</u>

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling
- Commissieplanning BWB (25bb002591)
- Beslisnotitie Commissieplanning BWB (25bb002592)

1.03 Planning inspreeksessies, werkbezoeken en technische sessies
Ter vaststelling
- Beslisnotitie technische sessie en werkbezoeken (25bb002593)

1.04 Lange termijn agenda BWB en lange termijn agenda raad
Ter informatie
- LTA BWB (25bb002594)
- LTA Raad

Verzoeken tot agendering

1.05 Regelingen van Werkzaamheden

1.06 Initiatiefnotities/voorstellen

1.07 Verkenningen

<u>Administratief deel procedurevergadering</u>

1.08 Besluitenlijst procedurevergadering
Ter vaststelling
- Besluitenlijst BWB van 26-03-25 (25bb002299)

1.09 Subcommissie bestemmingsplannen

1.09.01 Verslag subcommissie bestemmingsplannen
Er is geen verslag vast te stellen

1.09.02 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen
Er zijn geen Adviezen vanuit de subcommissie ontvangen

1.10 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Algemeen

Raadsvoorstellen

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	25bb002409 met bijlagen 25bb002410 en 25bb002411
Onderwerp:	Wijziging afschrijvingswijze maatschappelijk vastgoed
Datum:	3 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij de bespreking van de Voorjaarsnota

Bouwen en Wonen

Raadsvoorstellen

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	25bb002316 met bijlagen 25bb002317 en 23bb001714
Onderwerp:	Vaststellen Opening grondexploitatie Schoterboshof
Datum:	1 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002314
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie Vonk en Kockelkoren over Dynamo zonder hittestress (24bb005081)
Datum:	1 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002550
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie Van Putten ea over zelfbewoningsplicht middensegment Schiekadeblok (20bb6741) en motie Van Baarle ea over betaalbare middenhuur Schiekadeblok (20bb6787)
Datum:	8 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren de moties als afgedaan te beschouwen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002007
Onderwerp:	Reactie RvW Bloemhof en het Volkshuisvestingsfonds
Datum:	21 maart 2025
Afzender:	Wethouders Zeegers en Versnel
Advies:	Bespreken in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002171 met bijlagen 25bb002168, 25bb002172, 25bb002173, 25bb002169, 25bb002175, 25bb002177
Onderwerp:	Ontwerpen Rijnhavenpark
Datum:	26 maart 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de overlegvergadering BWB 28-05-2025

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002308 met bijlage 25bb002309
Onderwerp:	Startnotitie wijziging omgevingsplan voor Carnisse en Tarwewijk
Datum:	1 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Te betrekken bij een nog in te plannen technische sessie over wijziging omgevingsplan in het najaar van 2025, waarbij eveneens aandacht dient uit te gaan naar de omgang met de vele startnotities omtrent wijzigingen van omgevingsplannen die de komende periode worden verwacht

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002311 met bijlage 25bb002312
Onderwerp:	Voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren 2024
Datum:	1 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de overlegvergadering waarin het verzameldebat woonvisie wordt behandeld

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002368
Onderwerp:	Beantwoording vragen Van Dommelen over Erfpacht-taxatierapporten op tafel
Datum:	2 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij tweede bespreking Erfpachtkwestie

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002351
Onderwerp:	Aanvraag gebiedsaanwijzing Wbmgp (Rotterdamwet)
Datum:	2 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij bespreking Verordeningen Samenstelling Woningvoorraad en Woonruimtebemiddeling

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002520
Onderwerp:	Beantwoording vragen Bruin over Status Huisvestingsverordening Rotterdam
Datum:	8 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij de bespreking Verordeningen Samenstelling Woningvoorraad en Woonruimtebemiddeling

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb002468
Onderwerp: Rotterdam The Hague Airport - Verkenning Ambitie Fairoaksbaan
Datum: 4 april 2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking projectambitiedocument Rotterdam The Hague Airport

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb002599
Onderwerp: Attractiepark Rotterdam
Datum: 8 april 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij bespreking over het Attractiepark Rotterdam in een overlegvergadering na het zomerreces

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb002144 met bijlage 25bb002144
Onderwerp: Voortgangsrapportage Oostflank 2025
Datum: 25 maart 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Wijkraadadviezen
Bieden de wijkraadadviezen aanleiding om de wijkraden uit te nodigen voor een inspreekmoment in of een gesprek met BWB?

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002135
Onderwerp: Afschrift brief over toelichting Proces en Bevoegdheden Gemeenteraad
Datum: 25 maart 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002139
Onderwerp: Afschrift brief van over ongevraagd advies inzake Communicatie Uitgiftepeil en Leefbaarheid
Datum: 25 maart 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002236
Onderwerp: Afschriftbrief over vervroegd aanleggen brug over Schie
Datum: 27 maart 2025
Afzender: Wijkraad Blijdorp, Bergpolder en Liskwartier
Advies: Na ontvangst afschrift collegereactie betrekken bij toekomstige bespreking over gebiedsontwikkeling Van Nelleknoop

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002400
Onderwerp: Ongevraagd advies over onjuiste informatie m.b.t. Gebiedsambitiedocument Bloemhof-Midden
Datum: 3 april 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002401
Onderwerp: Ongevraagd advies over uitgiftepeil in Bloemhof
Datum: 3 april 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002516
Onderwerp: Bindendheid Principebesluit Uitgiftepeil
Datum: 8 april 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002517
Onderwerp: Besluitvorming Gemeenteraad
Datum: 8 april 2025
Afzender: Wijkraad Bloemhof
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002013
Onderwerp: Afschriftbrief met ongevraagd advies over Jachthaven
Datum: 20 maart 2025
Afzender: Wijkraad Crooswijk
Advies: Voor kennisgeving aannemen

<u>Overige brieven t.b.v. de raad</u>

Overzicht: *Overige brieven t.b.v. de raad*
Nummer: 25bb002565 met bijlage 25bb002566
Onderwerp: Concept begroting 2026 en meerjarenbegroting 2027 t/m 2029 Grondbank RZG Zuidplas
Datum: 8 april 2025
Afzender: Grondbank RZG Zuidplas
Advies: College verzoeken een zienswijze voor te bereiden ter bespreking in een overlegvergadering

Buitenruimte

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb002327
Onderwerp: Jaarlijks voortgangsbericht Programma Stadsprojecten
Datum: 2 april 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij de bespreking van de Voorjaarsnota

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb002534
Onderwerp: Beantwoording vragen Van Schaik over Zieke zwanen
Datum: 8 april 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij bespreking Water en Klimaatplan

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb002091
Onderwerp: Verzoek advies wijziging aanwijzingsbesluit voor het gebied Rozenburg
Datum: 24 maart 2025
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Burgerbrieven

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 25bb002301
Onderwerp: Plantenschalen Rotterdam Centrum
Datum: 2 april 2025
Afzender: Stichting BIZ Rotterdam Centrum
Advies: College om reactie vragen en betrekken bij voortgangsrapportage Rotterdam gaat voor groen (thema vergroening)

Wijkraadadviezen
Bieden de wijkraadadviezen aanleiding om de wijkraden uit te nodigen voor een inspreekmoment in of een gesprek met BWB?

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 25bb002276
Onderwerp: Afschrift brief over ongevraagd advies achterstallig Krajicek-veld onderhoudsstaat
Datum: 31 maart 2025
Afzender: Wijkraad Hoogvliet
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overige brieven t.b.v. de raad

Overzicht: *Overige brieven t.b.v. de raad*
Nummer: 25bb002462 met bijlagen 25bb002463, 25bb002464, 25bb002465, 25bb002466
Onderwerp: Concept jaarrekening 2024 en Ontwerp begroting 2026 Recreatieschap Rottemeren
Datum: 4 april 2025
Afzender: Recreatieschap Rottemeren
Advies: College vragen een zienswijze voor te bereiden ter bespreking in de overlegvergadering van 28-05-2025

Projecten/Vastgoed

Brieven B&W

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002539 met bijlage 25bb002540
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie Roskam over Geen lekkende pakking in de RIM (23bb006362)
Datum:	8 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb002335 met bijlagen 25bb002336, 25bb002337, 25bb002328, 25bb002329 25bb002340, 25bb002341, 25bb002342
Onderwerp:	Voortgangsrapportage Renovatie Museum Boijmans Van Beuningen april 2025
Datum:	1 april 2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij technische sessie 09-04-2025 en agenderen in de overlegvergadering 23-04-2025

1.11 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties
Ter bespreking

1.12 Sluiting